

## RESOLUCIÓN No. 1372 DE 2022

**“POR MEDIO DE LA CUAL EXCLUYEN DEL REGISTRO DE POSTULANTES A DIECISIETE NÚCLEOS FAMILIARES POSTULADO Y ORDENADOS EN EL REGISTRO DE POSTULANTES EN EL PROYECTO “BALCONES DE CAMINO REAL” EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS –META”. SEGÚN LA RESOLUCIÓN N°1299 DE 2022 Y SE ORDENA REALIZAR EL APOORTE NO SUBSIDIADO A DIECISEIS NÚCLEOS FAMILIARES DE LA LISTA DE ESPERA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”.**

### EL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS- META

En uso de las facultades Constitucionales y Legales, especialmente las conferidas en los Artículos 2, 287 y 315 de la Constitución Política, Decreto Nacional 1077 de 2015 modificado por el Decreto Nacional 1533 de 2019, Decreto Municipal 113 de 2015, Acuerdo Municipal 549 de 2021, Acuerdo Municipal 576 de 2022, Acuerdo Municipal 582 de 2022, y el Acuerdo 592 de 23 de Diciembre de 2022, Decreto Municipal 046 de 2021 modificado por el Decreto Municipal 148 de 2022 y el Decreto Municipal N.º 211 de 2022 y Decreto N.º 304 de 2022 y el Decreto N.º 308 de 2022, y,

### CONSIDERANDO

Que el artículo 315 de la Constitución Política, establece como atribuciones del Alcalde.....

*“1. Cumplir y hacer cumplir la Constitución, la Ley, los Decretos del Gobierno, las Ordenanzas, y los Acuerdos del Concejo. (...)”*

Que el Artículo 51 de la Constitución Política consagra el acceso a una vivienda digna como un derecho de los colombianos, así como la obligación del Estado para fijar las condiciones para hacerlo efectivo.

Que la Ley 3 de 1991 establece el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social y crea el subsidio familiar de vivienda como un aporte estatal en dinero y/o en especie, con el objeto de facilitar el acceso de las poblaciones con alto índice de pobreza a una solución de vivienda, que se define como **“VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL”**.

Que la Ley 1955 de 2019 *“Por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022”*. *“Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad”*, estableció en el Artículo 85 el concepto de vivienda de interés social, de conformidad con lo previsto en el Artículo 91 de la Ley 388 de 1997, así:

*“(...) la vivienda de interés social es aquella que se desarrolla para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos, que cumple con los estándares de calidad en*



*diseño urbanístico, arquitectónico y de construcción sostenible, y cuyo valor no exceda ciento treinta y cinco salarios mínimos mensuales legales vigentes (135 SMMLV), excepcionalmente, para las aglomeraciones urbanas definidas por el Conpes y cuya población supere un millón (1.000.000) de habitantes, el Gobierno Nacional podrá establecer como precio máximo de la vivienda de interés social la suma de ciento cincuenta salarios mínimos mensuales legales vigentes (150 SMMLV). Para el caso de los Municipios que hacen parte de dichas aglomeraciones, el valor aplicará únicamente para aquellos en que el Gobierno Nacional demuestre presiones en el valor del suelo, que generan dificultades en la provisión de vivienda de interés social. Para lo cual se tiene que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 SMMLV).*

*Así mismo, tratándose de programas y/o proyectos de renovación urbana, la vivienda de interés social podrá tener un precio superior a los ciento treinta y cinco salarios mínimos mensuales legales vigentes (135 SMMLV), sin que este exceda los ciento setenta y cinco salarios mínimos mensuales legales vigentes (175 SMMLV). Por consiguiente, la vivienda de interés prioritario en renovación urbana podrá tener un precio superior a los noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 SMMLV), sin que este exceda los ciento diez salarios mínimos mensuales legales vigentes (110 SMMLV)".*

Que la Ley 2079 de 2021, reconoce la política pública de hábitat y vivienda como una política de Estado, con el fin de garantizar el ejercicio efectivo del derecho a una vivienda y hábitat dignos para todos los colombianos, facilitando el acceso a estos, en condiciones de equidad, transparencia y enfoque diferencial, teniendo en cuenta las particularidades de los territorios y de las poblaciones en ellos asentadas.

Que el día 30 de junio de 2015, se expide el Acuerdo Municipal No 357 de 2015 "Por medio del cual se crea el Fondo de Vivienda de Interés Social del municipio de Acacias FONVIACACÍAS y se dictan otras disposiciones"

Que el día 21 de julio de 2015, se expide el Decreto Municipal No. 113 de 2015 "Por el cual se reglamenta el Fondo de Vivienda de Interés Social del municipio de Acacias FONVIACACÍAS y se dictan otras disposiciones".

Que en el capítulo II Artículo 6 del citado Decreto, se determinó como estaría conformado el Fondo de Vivienda de Interés Social del Municipio de Acacias y cuál sería su conformación; a lo que se denominó Comité de Vivienda de Interés Social de Acacias.

Que en el artículo 9° del Decreto Municipal No. 113 de 2015, se establecen las funciones del Secretario de la Junta de vivienda o quien haga sus veces, como responsable de la planificación y administración del Fondo Municipal de Interés Social del Municipio de Acacias, además de las



que se establezcan para el cargo en relación con el Fondo, las siguientes según lo previsto en el artículo 9:

***Numeral 1.** Coordinar con las entidades públicas y privadas de los diferentes órdenes jurisdiccionales, todo lo concerniente a la formulación, ejecución y seguimiento de los planes y programas de vivienda de interés social previstos en el Plan de Desarrollo Municipal, los procesos y procedimientos para el reconocimiento de subsidios, la promoción de las organizaciones populares de vivienda, las asociaciones de vivienda y las juntas comunitarias de vivienda, los bancos de materiales y herramientas y la transferencia y desarrollo tecnológico, organizativo y administrativo.*

***Numeral 2.** Asesorar técnicamente a las organizaciones populares de vivienda, fomentar la cultura de asociativa y el ahorro con el fin de organizar y estimular la demanda.*

***Numeral 3.** Presentar a la junta Directiva del Fondo los informes, estudios y proyectos necesarios para la toma de decisiones y la definición de políticas.*

***Numeral 4.** Coordinar y operar el Sistema Municipal de Identificación de Usuarios de necesidades de Vivienda de Interés Social.*

***Numeral 5.** Las demás funciones que le delegue la junta Directiva o que le correspondan de conformidad con las disposiciones legales vigentes”.*

Que igualmente se determinó en el artículo 16 del citado Decreto, que la entidad otorgante del subsidio de vivienda sería el municipio de Acacias y el Fondo de Vivienda de Interés Social, sería el encargado de reglamentar el procedimiento para otorgar el subsidio de vivienda y definió algunos aspectos de acceso al subsidio y determinó los valores máximos en las distintas modalidades de subsidio.

Que en el artículo 28 del citado Decreto, se encuentra establecido que el Comité del Fondo de Vivienda de Interés Social, aprobaría para cada convocatoria un manual de adjudicación del Subsidio de Vivienda Familiar y se fijaría las condiciones de postulación y calificación de los aspirantes y una vez aprobado, se expedirá por Decreto del Alcalde Municipal.

Que posteriormente, mediante el Acuerdo Municipal No. 549 de 2021, el Honorable Concejo Municipal de Acacias, otorgó facultades al Alcalde Municipal para asignación de subsidios de vivienda familiar y actualizar el reglamento para asignación de subsidios en las diferentes modalidades y dictó otras disposiciones.

Que, en virtud de la autorización antes enunciada y otorgada por el Honorable Concejo Municipal en virtud de sus precisas competencias, se expidió el Decreto Municipal No. 046 de 2021, el cual



en su artículo final deroga todas las disposiciones que contrarias al reglamento allí establecido, entre ellas, disposiciones contenidas en el Decreto Municipal No. 113 de 2015.

Que mediante el Acuerdo Municipal No. 582 de fecha 10 de junio de 2022, el Honorable Concejo Municipal de Acacias, otorgó facultades al señor Alcalde Municipal, para modificar el reglamento de asignación de subsidios de vivienda en las diversas modalidades.

Que, en uso de las facultades allí otorgadas y dentro de la oportunidad legal, mediante el Decreto Municipal No. 148 del 19 de agosto del 2022, se modificó el artículo 32 del Decreto Municipal No. 046 de 2021, y se dictaron otras disposiciones.

Que en el artículo 6 del Decreto Municipal No. 046 de 2021, se determinó:

**ARTÍCULO 6º. DESTINACIÓN DEL SUBSIDIO MUNICIPAL DE VIVIENDA.** *El Subsidio Municipal de Vivienda se destinará a la adquisición de vivienda nueva, construcción de vivienda en predios del Municipio y/o del Departamento cuando éste concurra en la cofinanciación de planes de vivienda de interés social, la construcción en sitio propio, el mejoramiento de la vivienda, y la titulación del inmueble destinado a vivienda, conforme a las normas legales vigentes para la construcción de vivienda, así como con las condiciones y especificaciones definidas en el presente Decreto cuyo valor de inmueble no supere los noventa (90) SMLMV para el caso de Vivienda de Interés Prioritaria (VIP) y de ciento treinta y cinco (135) SMLMV para el caso de Vivienda de Interés Social (VIS).*

Que mediante el Acuerdo Municipal No. 520 del 31 de mayo de 2020, se aprobó el plan de desarrollo del municipio de Acacias “ACACÍAS, CAMINO DE OPORTUNIDAD”, para el período constitucional 2020-2023.

Que el Alcalde de Acacias, Meta, ha previsto en el Artículo Séptimo del Acuerdo Municipal No. 520 de 2020, el Eje estratégico 3 “VIVIENDA Y TERRITORIO”, programa N°2 **“FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN Y DIRECCIÓN DEL SECTOR VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO”**.

Que dentro de este eje estratégico se formuló el objetivo programático “promover el acceso de la población a soluciones de vivienda a la población a través de diferentes estrategias e instrumentos”; respecto del cual se pretende cumplir con la siguiente meta de producto:

PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	UNIDAD DE MEDIDA	META DE PRODUCTO	META DEL PROYECTO
Viviendas de interés prioritario urbanas	Subsidio para adquisición de vivienda	Número de hogares	500	210



Que mediante el Acuerdo No. 576 de 2022, el Honorable Concejo Municipal otorgó facultades al Alcalde Municipal para la asignación de subsidios de vivienda familiar en las diversas modalidades, hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2022.

Que el presente proyecto se encuentra registrado en el banco de programas y proyectos del municipio de Acacias, con código BPPIN 20022500060034 y se denomina “CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO BALCONES DEL CAMINO REAL PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS”

Que el presente proyecto fue aprobado con recursos del Sistema General de Regalías, según Decreto Municipal No. 147 de 2022, con el fin de beneficiar a DOSCIENTOS DIEZ (210) hogares del municipio de Acacias.

Que el Fondo de Vivienda de Interés Social del Municipio de Acacias, (FONVIACACÍAS) aprobó la convocatoria y sus respectivos lineamientos para otorgar subsidio de vivienda, en la modalidad de adquisición de vivienda nueva, según consta en el Acta No. 003 del 23 septiembre de 2022.

Que el 05 de octubre de 2022 se expidió el Decreto Municipal No. 211 *“POR MEDIO DEL CUAL SE APERTURA LA CONVOCATORIA PARA LA POSTULACIÓN DE HOGARES POTENCIALES AL OTORGAMIENTO DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL (SFVM) EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA PARA EL PROYECTO “BALCONES DE CAMINO REAL” EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS –META”*.

Que en el mismo se establecieron las reglas específicas del proceso de selección y se determinó un cronograma de las diversas etapas previas a la asignación de subsidio de vivienda municipal en la modalidad de adquisición de vivienda nueva.

Que el Decreto No. 211 de 2022 fue objeto de modificación según consta en el Decreto Municipal No. 304 de 2022 y posteriormente corregido mediante el Decreto No. 308 de 2022.

Que, en el proceso se generó un aviso inicial denominado Aviso No. 01 de 2022, en el cual se estableció el listado de todos los núcleos familiares inscritos y/o postulados en el marco del proceso de selección.

Que dentro del término otorgado, los postulantes que a bien lo tuvieron, solicitaron correcciones a su documento de identidad, nombres y apellidos, las cuales fueron atendidas dentro del término previsto en el cronograma del proceso de selección.

Que posteriormente, se surtieron las verificaciones de la información consignada en el proceso de postulación y se realizaron cruces de información y bases de datos con demás entidades del Estado para determinar la veracidad de la información manifestada al momento de la postulación y las verificaciones de inhabilidades para ser beneficiarios de subsidio de vivienda municipal.



Que producto de lo anteriormente enunciado, se generó el Aviso 02, en el cual se publicaron los reportes correspondientes concediéndose igualmente la oportunidad dentro del marco de las garantías del debido proceso a presentar reclamaciones y aportar las pruebas que consideraran necesarias.

Que dentro del término previsto en el cronograma del proceso se atendieron las reclamaciones presentadas y se notificó la decisión de los mismos vía correo electrónico -en su gran mayoría- y las demás mediante aviso publicado en la página web del municipio y carteleras de vista al público en las instalaciones de la Secretaría de Planeación y Vivienda, mediante el Aviso 03.

Que posterior a haber agotado la etapa de reclamaciones dentro del término previsto en el cronograma del proceso de selección, se procedió a realizar el proceso de calificación de conformidad con la Ley y los reglamentos de asignación de subsidios vigentes en el Municipio de Acacias y de conformidad con los criterios de los núcleos familiares habilitadas, en esta etapa del proceso.

Que dentro de lo previsto en el cronograma del proceso se procederá de conformidad con el reglamento a publicar en orden descendente los hogares pre-seleccionados y las condiciones que deberán cumplir para la asignación efectiva de un subsidio de vivienda municipal entre otros aspectos, según data la Resolución N° 1299 de 2022.

Que el Decreto Municipal N°211 de 2022, estableció taxativamente de conformidad con el reglamento vigente de asignación de subsidios:

**ARTÍCULO DÉCIMO. IMPOSIBILIDAD PARA POSTULAR AL SUBSIDIO.** No se podrán postular al subsidio municipal de vivienda municipal para la adquisición de vivienda nueva, los hogares que presenten alguna de las siguientes condiciones:

*a. Quienes como beneficiarios hayan recibido subsidios familiares de vivienda de la Nación, El Departamento, el Municipio. Lo anterior cubre los subsidios otorgados por el Fondo Nacional de Vivienda, el Instituto Nacional de Vivienda y Reforma Urbana, Inurbe hoy liquidado, la Caja Agraria hoy en liquidación, el Banco Agrario, y las Cajas de Compensación Familiar, en los términos de la Ley 3ª de 1991, Ley 49 de 1990 y normas reglamentarias.*

*Lo anterior no se aplicará en caso que el beneficiario hubiere restituido el subsidio a la respectiva entidad otorgante, para lo cual deberá aportar la certificación de la entidad con la cual acreditara la restitución del subsidio.*

*b. Los hogares que tengan ingresos totales superiores a cuatro (4) salarios mínimos legales mensuales vigentes.*

***c. Las familias que sean propietarias de un bien inmueble en cualquier parte del territorio nacional a la fecha de postulación,** se exceptúan en el caso de adquisición de vivienda de familias que aparecen como propietarios de bienes inmuebles ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable con el municipio y que sean parte de procesos de reasentamiento.*



*d. Quienes hubieren presentado información falsa o fraudulenta o documentos falsos en cualquiera de los procesos de acceso al subsidio, restricción que estará vigente durante, el término de diez (10) años conforme a lo dispuesto por la Ley 1537 de 2012.*

Que igualmente el Decreto No. 211 de 2022, previó:

**ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO. INFORMACIÓN FRAUDULENTO O DOCUMENTACIÓN FALSA.** En caso de que el municipio de Alacías, verifique antes de la asignación que el o los postulantes presentaron información fraudulenta o documentación falsa serán excluidos de la postulación de manera inmediata, en caso de haber sido asignado el subsidio se ordenará su restitución; El valor a restituir será el monto del subsidio asignado, indexado con el Índice de Precios al Consumidor, IPC, desde la fecha de la asignación.

Que de conformidad con lo anteriormente enunciado se excluirán a cinco (05) núcleos familiares por ostentar propiedad alguno de los miembros del grupo familiar, un (01) núcleo familiar por información fraudulenta, y dos (02) núcleos familiares por ya ser beneficiarios de subsidios, e igualmente de la lista de espera se excluirá un (01) núcleo familiar por haberse verificado que uno de sus miembros de núcleo familiar es propietaria de un bien inmueble.

Que a continuación se relacionan las situaciones particulares de cada núcleo familiar:

1. El núcleo familiar postulado según Formulario A-5, será excluido del registro de postulantes, ya que según verificación realizada por el Municipio la señora YEIMY PAOLA ANDRADE ZARTA, jefe del núcleo familiar, ostenta propiedad según Folio de Matrícula N° 470-62761. Que igualmente, como quiera que el núcleo familiar se postuló con condición de víctima, se revisó si existió algún hecho victimizaste de la propiedad que se reporta anteriormente, y según certificación vía correo electrónico de fecha 29 de diciembre de 2022 de la Oficina de Víctimas del municipio de Acacias y no corresponde al lugar donde se encuentra la propiedad que se reporta, por lo tanto, se confirmará que el núcleo presenta inhabilidad para recibir subsidio y se excluirá.
2. El núcleo familiar postulado según Formulario A-72, será excluido del registro de postulantes, ya que según verificación realizada por el Municipio que la señora HEIDY ANGELICA VILLAMIL BLANCO ostenta propiedad según Folio de matrícula INMOBILIARIA 232-45860 desde el año 2020.
3. El núcleo familiar postulado según formulario B-87, será excluido del registro de postulantes, ya que según verificación realizada por el Municipio la señora ALBA LUCIA MACHADO VARGAS ostenta propiedad según Folio de matrícula N°232-5647 del 20% DEL PREDIO.



4. El núcleo familiar postulado según formulario D-14, será excluido del registro de postulantes, ya que según verificación realizada por el Municipio el señor JESUS ANTONIO CARDENAS PALACIOS ostenta propiedad según Folio de matrícula N° 232-18162.
5. El núcleo familiar postulado según formulario H-7, será excluido del registro de postulantes, puesto que, según verificación realizada por el Municipio, la señora DIANA CAROLINA GARCÍA ostenta propiedad según Folio de matrícula N° 232-20632. Asimismo, se verifica que no realizó el aporte del valor no subsidiado.
6. Igualmente se excluirá de la lista de espera el núcleo familiar postulado con el formulario A-95, ya que según verificación realizada por el Municipio, la señora OMAIRA GUIO GALVIS ostenta propiedad según folio de matrícula N°300-259842 en Rionegro – Santander y que como quiera que el núcleo se postuló con condición de víctima, se revisó si existió algún hecho victimizaste de la propiedad que se reporta anteriormente y según certificación vía correo electrónico de fecha 29 de diciembre de 2022 de la Oficina de Víctimas del municipio de Acacias y no corresponde al lugar donde se encuentra la propiedad que se reporta, por lo tanto se confirmará que el núcleo presenta inhabilidad para recibir subsidio y se excluirá.
7. De otra parte, según comunicación vía correo electrónico de fecha 23 de diciembre de 2022, de la Secretaría de Vivienda del Departamento del Meta a través del siguiente dominio del dsalazarp@meta.gov.co, se reportaron que dos núcleos familiares alguno de sus miembros ha recibido subsidio como se determina a continuación:

El núcleo familiar postulado según formulario B-34, será excluido del registro de postulantes, ya que se verificó ser beneficiario de subsidio de vivienda anterior por el Departamento del Meta- proyecto Villa Marcela 2, un miembro del grupo familiar y el integrante corresponde a ANGEL DAVID OSPINA ORJUELA.

El núcleo familiar postulado según formulario F-34, será excluido del registro de postulantes beneficiarios de subsidio de vivienda anterior por el Departamento del Meta - proyecto Nueva Jerusalén, un miembro del grupo familiar, el integrante corresponde a DAVID ESTEBAN RAMIREZ MONROY

Que, de otra parte, el núcleo familiar postulado según Formulario F- 190 presenta inhabilidad para recibir subsidios por información que se constituye como fraudulenta, en tanto que adujo la jefe de núcleo familiar, la señora MARIA ALEJANDRA TERAN QUINTERO, ser madre cabeza de hogar y según se verificó tiene un núcleo familiar conformado con el señor JHON FERNEY MONTENEGRO GAITAN y sus tres hijos incluida la menor postulada, información verificada y



certificada en base de datos SISBEN. Además de esto, el cónyuge es beneficiario de proyecto anterior de asignación de subsidios denominado Ciudadela Verde, y la postulante además se verifica habita con su cónyuge dicho inmueble objeto de subsidio.

Que se hace necesario excluir a los núcleos familiares por las razones anteriormente expuestas y llamar del registro de postulantes los siguientes en lista de espera a fin de que efectúen el aporte de valor no subsidiado dentro del término que se prevé en el presente acto y de conformidad con la modificación que se efectuó en acto separado a la convocatoria del proyecto

Que, de otra parte, se tiene que se estableció en el acto administrativo *RESOLUCIÓN No. 1299 DE 2022 “POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA PUBLICAR EN ORDEN DESCENDENTE LOS POSTULANTES PRE- SELECCIONADOS EN EL PROCESO EN EL MARCO DE PROCESO DE SELECCIÓN DE BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO DE VIVIENDA MUNICIPAL DE INTERÉS SOCIAL PRIORITARIO EN LA MODALIDAD DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA, PROYECTO “BALCONES DE CAMINO REAL” EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS –META Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”*:

*ARTÍCULO TERCERO: OTRAS DISPOSICIONES. Los hogares calificados y publicados de acuerdo al artículo primero y segundo de la presente resolución no adquieren derecho alguno de subsidio de vivienda hasta tanto no se cumpla la totalidad de los requisitos establecidos para la asignación y agotamiento del procedimiento establecido en los decretos Municipales N.º Municipal 046 de 2021 modificado por el Decreto Municipal 148 de 2022 y el Decreto Municipal N.º 211 de 2022 y Decreto N.º 304 de 2022 y el Decreto N.º 308 de 2022. Momento en el cual se proferirá el correspondiente acto administrativo de asignación de subsidios.*

*ARTÍCULO CUARTO: PAGO DE APORTES NÚCLEO FAMILIAR: Los hogares relacionados en el artículo primero de la presente resolución de conformidad con lo previsto en el cronograma de proceso de selección de beneficiarios y como requisitos previos para acceder al subsidio en calidad de pre- seleccionados se ordena que deben realizar aporte por valor de Siete Millones Quinientos mil pesos /\$7.500.000) mcte.*

*PARÁGRAFO PRIMERO: El aporte del Valor no subsidiado deberá realizarse a partir de los días del 22 al 28 de diciembre del año 2022 a la cuenta corriente N.º 647001908 Del banco de occidente denominada Municipio de Acacias- proyecto Balcones de camino real.*

*PARÁGRAFO SEGUNDO: La consignación del valor no subsidiado debe ser realizada por el jefe de núcleo familiar y deberá allegar la constancia de la misma previa validación en la Tesorería del municipio a la secretaria de planeación y vivienda a más tardar el día 29 de diciembre de 2022, so pena de no ser asignado subsidio de vivienda por incumplimiento de los requisitos para acceder al mismo.*

Que se realizó la verificación de los soportes de pago allegados del valor no subsidiado que debían aportar los hogares pre-seleccionados, y se tiene que nueve (09) núcleos no realizaron el aporte y corresponde a los siguientes formularios de postulación; C-67, D-51, E-28, E-30, F-8, G-30, H-18, H-67 Y H7 este último que también se excluirá por inhabilidad para recibir subsidio como se mencionó anteriormente.



Teniendo en cuenta las anteriores consideraciones, el Alcalde Municipal de Acacias,

### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO. EXCLUSION DE POSTULANTES.** A continuación, se relacionan hogares postulantes excluidos del registro de postulantes por inhabilidad para recibir subsidio e información fraudulenta de conformidad lo expuesto en la parte motiva de la presente resolución:

FORMULARIO	NOMBRES Y APELLIDOS	TIPO DE INDETIFICACION	NUMERO DE IDENTIFICACION	POSICION EN EL REGISTRO DE POSTULANTES	CAUSAL DE INHABILIDAD
A-25	YEIMY PAOLA ANDRADE ZARTA	CC	40432429	10	Ostenta propiedad según Folio de matrícula N° 470-62761- la señora YEIMY PAOLA ANDRADE ZARTA
A-25	SEBASTIAN ANDRADE ZARTA	RC	1081420392		
A-25	ANGIE MICHEL ANDRADE ZARTA	TI	1122513210		
A-72	HEIDY ANGELICA VILLAMIL BLANCO	CC	1122135288	103	Ostenta propiedad según Folio de matrícula INMOBILIARIA 232-45860 DESDE LA VIGENCIA 2020 la señora HEIDY ANGELICA VILLAMIL BLANCO
A-72	ISABELLA ACOSTA VILLAMIL	TI	1122129974		
A-72	DANIEL JERONIMO ACOSTA VILLAMIL	TI	1230339292		
B-34	MARIO ANDRES OSPINA ARANGO	CC	1122120796	47	Beneficiario de subsidio de vivienda anterior- Departamento del Meta, un miembro del grupo familiar - proyecto Villa Marcela 2 según certifica oficina de vivienda del Departamento del Meta ,el integrante corresponde a ANGEL DAVID OSPINA ORJUELA
B-34	ANGEL DAVID OSPINA ORJUELA	TI	1120820140		
B-87	ALBA LUCIA MACHADO VARGAS	CC	38262616	1	Ostenta propiedad según Folio de matrícula N°232-



1000-45

B-87	FERNEY RICO MACHADO	CC	17422583		5647 del 20% DEL PREDIO la señora ALBA LUCIA MACHADO VARGAS
B-87	FREDY RICO MACHADO	CC	17422593		
D-14	LUZ AMANDA ESPEJO MARTINEZ	CC	31036979	79	Ostenta propiedad según Folio de matrícula 232-18162 el señor JESUS ANTONIO CARDENAS PALACIOS
D-14	JESUS ANTONIO CARDENAS PALACIOS	CC	7842486		
F-19	MARIA ALEJANDRA TERAN QUINTERO	CC	1122131397	21	Presenta inhabilidad para recibir subsidios por información que se constituye como información fraudulenta, Adujo la jefe de núcleo familiar ser madre cabeza de hogar y según se verifico tiene un núcleo familiar conformado con el señor JHON FERNEY MONTENGRO GAITAN y sus tres hijos incluida la menor postulada , información verificada y certificada en base de datos SISBEN, además el cónyuge es beneficiario de proyecto anterior de asignación de subsidios del municipio de Acacias denominado ciudadela verde y la postulante además se verifica habita con su cónyuge dicho inmueble objeto de subsidio
F-19	MARIANGEL MONTENEGRO TERAN	RC	1120824146		
F-34	DAVID ESTEBAN RAMIREZ MONROY	CC	1124865722		Beneficiario de subsidio de vivienda anterior- Departamento del Meta, un miembro del grupo familiar - proyecto Nueva
F-34	MARIA ANGELICA GAMA MORALES	CC	1234788628		



1000-45

					Jerusalén según certifica oficina de vivienda del Departamento del Meta ,el integrante corresponde a DAVID ESTABAN RAMIREZ MONROY
H-7	DIANA CAROLINA GARCIA CARDONA	CC	1122132395		Ostenta propiedad según Folio de matrícula N° 232-20632, La señora Diana Carolina García
H-7	EILEEN SOFIA MORENO GARCIA	TI	1122128694		
H-7	JUAN PABLO MENDEZ GARCIA	RC	1122142433	2	
A-95	OMAIRA GUIO GALVIS	CC	63510178	215	Ostenta propiedad según folio de matrícula N°300-259842 Rio negro - Santander , la señora OMAIRA GUIO GALVIS
A-95	SYGRID SOLANGIE CAICEDO GUIO	TI	1122125314		
A-95	TERESA KASANDRA CAICEDO GUIO	TI	1122119320		

**ARTICULO SEGUNDO. DEVOLUCIONES.** Ordenar a la Secretaría Administrativa y Financiera del Municipio que realice los trámites correspondientes a fin de realizar las devoluciones de las sumas de dinero que hubieren depositado alguno de los núcleos familiares que se excluyen en el presente acto administrativo.

**ARTÍCULO TERCERO. EXCLUIR POR NO PAGO DEL VALOR NO SUBSIDIADO.** Se relacionan hogares excluidos del registro de postulantes por incumplir con las condiciones para asignar subsidio, no haber realizado el aporte no subsidiado dentro del término previsto en el cronograma el proceso de selección.

FORMULARIO	ÍTEM	NOMBRES Y APELLIDOS	TIPO DOC	NO. DOCUMENTO
C-67	1	OLGA PATRICIA NARVAEZ TORRES	CC	1059357259
C-67	2	KEVIN STEVAN BAMBAGUE NARVAEZ	TI	1059357700
C-67	3	FABIAN MATHIAS RODRIGUEZ NARVAEZ	RC	1122142120
D-51	1	GLIPSA NAYIBER AMEZQUITA BAQUERO	CC	31021656
D-51	2	CAROLINA MARTINEZ AMEZQUITA	RC	1120820903



1000-45

D-51	3	PAULA ANDREA MARTINEZ AMEZQUITA	CC	1007702649
E-28	1	LUZ MYRIAM MAYORGA VEGA	CC	40431612
E-28	2	YENFRY CAROLINA GIRALDO MAYORGA	CC	1122141483
E-28	3	YOHAN SEBASTIAN GIRALDO MAYORGA	RC	1123801635
E-30	1	TANIA JULIETH MUÑOZ GARZON	CC	1122136068
E-30	2	JUAN EDUARDO RODRIGUEZ MUÑOZ	TI	1122135833
F-8	1	JULIANA ALEXANDRA PRIETO ALVAREZ	CC	1122144551
F-8	2	MARIA JOSE MORA PRIETO	RC	1120822088
F-8	3	PAULA HELENA MORA PRIETO	RC	1123819608
G-30	1	LAUDY DHALLANA GONZALEZ BELTRAN	CC	1123087601
G-30	2	LYAN MATHIAS GONZALEZ GONZALEZ	RC	1122146890
H-18	1	MONICA YULEIDY ALVAREZ HENAO	CC	1122132593
H-18	2	MARYAN VALERIA SANCHEZ ALVAREZ	RC	1120821540
H-67	1	YENNY MEJIA PINZON	CC	30082773
H-67	2	DARWIN ESTEBAN TORRES MEJIA	RC	1123808342
H-67	3	BRAYAN CAMILO TORRES MEJIA	RC	1122124982

**ARTICULO CUARTO. AUTORIZACIÓN DE PAGO DE VALOR NO SUBSIDIADO A POSTULANTES DE LISTA DE ESPERA REGISTRO DE POSTULANTES A DIECISÉIS NÚCLEOS FAMILIARES.** A continuación, se establecen los hogares que se autoriza realizar el pago del valor no subsidiado la presente resolución de conformidad con lo previsto en el cronograma de proceso de selección de beneficiarios y como requisito previo para acceder al subsidio en calidad de pre-seleccionados. Se ordena que deben realizar aporte por valor de SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$7.500.000).

FORMULARIO	NOMBRES Y APELLIDOS JEFE DE HOGAR	TIPO DOCUMENTO	NO. DOCUMENTO	POSICIÓN
E-1	MARLENY TORO ANACONA	CC	55183005	211
G-44	NURY TATIANA RUBIO HERNANDEZ	CC	1122136275	212
H-9	MONICA LIZETH VALENCIA BERNAL	CC	1122130219	213



1000-45

H-20	ERIKA TATIANA MARTINEZ CAMACHO	CC	1122137539	214
A-1	KATERINE PEREZ CORTES	CC	1111199593	216
B-37	CESAR ANDRES PINZON PINZON	CC	1098170930	217
B-30	FLOR ELENA MONTIEL TRASLAVIÑA	CC	40434146	218
A-81	YOLEIDIS MARIA ACEVEDO GARCIA	CC	1033735935	219
F-6	RONALD FITZGERALD RAMIREZ DONCEL	CC	80814907	220
E-54	MARCELA GONZALEZ LOPEZ	CC	1121146942	221
F-3	LINDA INES MENDEZ PERDOMO	CC	1122132989	222
F-49	DIANA TERESA GONZALEZ TORRES	CC	1122121516	223
G-3	LUZ IRLEY OLIVEROS RODRIGUEZ	CC	1012351625	224
G-49	WILSON CARO MORA	CC	17422493	225
A-56	EDILSON GONZALEZ DIAZ	CC	1111197405	226
D-49	ANGIE CHRISTINE SANDOVAL AGUILAR	CC	1122135944	227

**PARÁGRAFO PRIMERO.** El aporte del valor no subsidiado deberá realizarse a partir del **18 al 23 de enero del año 2023** a la cuenta corriente N ° **647001908 del Banco de Occidente denominada Municipio de Acacias- Proyecto Balcones de Camino real.**

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** La consignación del valor no subsidiado debe ser realizada por el jefe de núcleo familiar y deberá allegar la constancia de la misma previa validación en la Tesorería del municipio a la Secretaría de Planeación y Vivienda a más tardar el **día 24 de enero de 2023**, so pena de no ser asignado subsidio de vivienda por incumplimiento de los requisitos para acceder al mismo.

**ARTICULO QUINTO. NOTIFICACION.** Notificar la presente Resolución conforme lo dispone la Ley 1437 de 2011 artículo 67 numeral 1 inciso primero por medio electrónico y de conformidad con lo previsto en el Decreto Municipal N° 211 de 2022 de convocatoria del proceso de selección que determinó:

**ARTÍCULO NOVENO. DIVULGACIÓN.** A lo largo del proceso, FONVIACACÍAS, a través de la Secretaria de Planeación y Vivienda, divulgará, comunicará y publicará los actos administrativos que se originen dentro del proceso, en la cartelera de la Secretaría de Planeación y Vivienda, en la cartelera de la Alcaldía Municipal de Acacias y en la página web del Municipio de Acacias: [www.acacias.gov.co](http://www.acacias.gov.co).



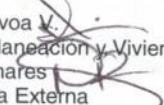
**ARTÍCULO SEXTO: RECURSOS.** Señalar que contra la presente resolución solo procede el Recurso de Reposición que deberá interponerse ante este Despacho, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación por medios electrónicos, según el caso de conformidad con lo previsto en el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

Dado en el municipio de Acacias a los treinta (30) días del mes de diciembre del año 2022.



**EDUARDO CORTÉS TRUJILLO**  
Alcalde municipal



Revisó: María Paula Novoa V.  
Secretaria de Planeación y Vivienda  
Proyectó: Nidia R. Colmenares  
Asesora Jurídica Externa