	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS	CÓDIGO: PGD-200-21.01
		FECHA: OCTUBRE 2015
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI GESTION DOCUMENTAL	VERSIÓN: 01

**ACUERDO No. 582
(Junio 10 de 2022)**

**“POR MEDIO DEL CUAL OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL
DE ACACÍAS- META, PARA MODIFICAR EL REGLAMENTO DE ASIGNACIÓN
DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN LAS DIVERSAS MODALIDADES”**

EL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACÍAS – META.

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas por el Artículo 315 de la Constitución Política, el Artículo 51 de la Constitución Política, la Ley 1551 de 2012, la Ley 2079 de 2021, el Acuerdo 549 de 2021, y

CONSIDERANDO

Que el Artículo 315 de la Constitución Política, establece como atribuciones del Alcalde... *“1. Cumplir y hacer cumplir la Constitución, la ley, los decretos del gobierno, las ordenanzas, y los acuerdos del concejo. (...)”*

Que el Artículo 51 de la Constitución Política consagra el acceso a una vivienda digna como un derecho de los colombianos, así como la obligación del Estado para fijar las condiciones para hacerlo efectivo.


Que la Ley 1551 de 2012, facultó a los municipios la gestión de sus intereses que le corresponden, conforme con la Constitución o la Ley.

Que la Ley 2079 de 2021, reconoce la política pública de hábitat y vivienda como una política de Estado, con el fin de garantizar el ejercicio efectivo del derecho a una vivienda y hábitat, dignos para todos los colombianos, facilitando el acceso a estos, en condiciones de equidad, transparencia y enfoque diferencial, teniendo en cuenta las particularidades de los territorios y de las poblaciones en ellos asentadas.

“Por la dignidad de Todos”

Avenida 23 No. 27-14 barrio la Tiza
Biblioteca Municipal Acacias-Meta (Carlos María Hernández Rojas)
Correo Electrónico: concejo@Acacias.gov.co
Página Web: <http://www.concejo-Acacias-meta.gov.co>



	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS	CÓDIGO: PGD-200-21.01
		FECHA: OCTUBRE 2015
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI GESTION DOCUMENTAL	VERSIÓN: 01

Que mediante el Acuerdo Municipal N° 549 de 2021, el Honorable Concejo Municipal de Acacías, otorgó facultades al señor Alcalde Municipal para modificar el reglamento de asignación de subsidios en las diferentes modalidades, hasta el 31 de diciembre de 2021.

Que mediante Comité Técnico de la Secretaría de Planeación y Vivienda, se consideró la conveniencia de modificar varios ítem de calificación de las postulaciones, contemplados en el Decreto 046 de 2021, con el fin de beneficiar en mayor grado a la personas de especial protección constitucional, acogiendo así una profusa jurisdicción en este sentido, manifestada por las altas Cortes de nuestro país, siendo las consideraciones de ese Comité las siguientes:

Modificar el ítem **NÚMERO DE INTEGRANTES DEL HOGAR**, puesto que no se contempló en el Decreto 046 de 2021, el hogar unipersonal (compuesto por una sola persona), por tal razón se incluye este tipo de hogar, ampliando así la cobertura del beneficio a personas, especialmente de la tercera edad, quienes terminan su ciclo de vida solas, con la posibilidad de acceder a una vivienda digna.

Modificar el ítem **PERMANENCIA MUNICIPAL**, con el fin de beneficiar especialmente a personas que, en condiciones de vulnerabilidad, no han podido acceder al beneficio de vivienda, y demuestren mayor tiempo de permanencia en Acacías, de manera que puedan ver superada así su carencia.

Que con el fin de ampliar las posibilidad de acceso al beneficio de vivienda digna a un mayor número de personas de especial protección constitucional, tales como población en alto nivel de pobreza, adultos mayores, discapacitados, madres cabeza de hogar, población víctima del conflicto armado, y así impactar mayormente los objetivos programáticos del Plan de Desarrollo Municipal, se hace necesario para la administración municipal de Acacías, solicitar se le concedan las facultades para modificar el reglamento de asignación y condiciones de acceso a subsidios de vivienda, en sus diversas modalidades, de conformidad como se expresa en la presente iniciativa, hasta el 31 de diciembre de 2022.


En mérito de lo anteriormente expuesto el Concejo Municipal de Acacías,



"Por la dignidad de Todos"

Avenida 23 No. 27-14 barrio la Tiza
 Biblioteca Municipal Acacías-Meta (Carlos María Hernández Rojas)
 Correo Electrónico: concejo@Acacias.gov.co
 Página Web: <http://www.concejo-Acacias-meta.gov.co>



	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS	CÓDIGO: PGD-200-21.01
		FECHA: OCTUBRE 2015
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI GESTION DOCUMENTAL	VERSIÓN: 01


ACUERDA

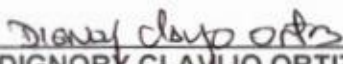
ARTÍCULO PRIMERO: Facúltese y autorícese al Alcalde de Acacías, hasta el 31 de diciembre de 2022, para que modifique el reglamento para la asignación y condiciones de acceso al subsidio de vivienda municipal, en sus diferentes modalidades, de manera que se de cumplimiento a las consideraciones del Comité de la Secretaría de Planeación y Vivienda expuestas en la parte motiva, beneficiando así a población con especial protección constitucional.

ARTÍCULO SEGUNDO: VIGENCIA Y DEROGATORIAS. El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su publicación y sanción, y deroga las disposiciones que le sean contrarias.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


Dado en el Honorable Concejo Municipal, a los diez (10) días del mes de mayo del año dos mil veintidós (2022).


JOSE JAIR ECHEVERY OSPINA
Presidente Concejo Mpal


DIGNORY CLAVIJO ORTIZ
Secretaria General (e) Concejo Mpal

"Por la dignidad de Todos"

Avenida 23 No. 27-14 barrio la Tiza
Biblioteca Municipal Acacías-Meta (Carlos María Hernández Rojas)
Correo Electrónico: concejo@Acacias.gov.co
Página Web: <http://www.concejo-Acacias-meta.gov.co>

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS	CÓDIGO: PGD-200-21.01
		FECHA: OCTUBRE 2015
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI GESTION DOCUMENTAL	VERSIÓN: 01

EL PRESIDENTE Y SECRETARIA GENERAL (e) DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS – META

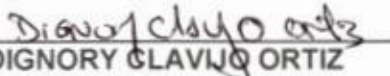
CERTIFICAN QUE:

El Acuerdo No. 582 de fecha 10 de junio de 2022 **"POR MEDIO DEL CUAL OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACÍAS- META, PARA MODIFICAR EL REGLAMENTO DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN LAS DIVERSAS MODALIDADES"**, surtió los dos debates reglamentarios según el Artículo 73 de la Ley 136 de 1994. Surtiendo el primer debate el día viernes veintisiete (27) de mayo de 2022, en la Comisión Primera del Plan de Desarrollo y Bienes y el segundo debate en Plenaria el día viernes diez (10) de junio de 2022, en sesiones Ordinarias de prorroga correspondientes al segundo periodo

El Proyecto de Acuerdo No. 685, hoy Acuerdo No. 582 del 10 de junio del 2022, fue aprobado por un total de 13 Concejales.

Se expide en la ciudad de Acacías – Meta, a los dieciséis (16) días del mes de Junio de 2022.


JOSÉ JAIR ECHEVERRY OSPINA
Presidente Concejo Mpal


DIGNORY CLAVIJO ORTIZ
Secretaria General (e)

"Por la dignidad de Todos"

Avenida 23 No. 27-14 barrio la Tiza
Biblioteca Municipal Acacías-Meta (Carlos María Hernández Rojas)
Correo Electrónico: concejo@Acacias.gov.co
Página Web: <http://www.concejo-Acacias-meta.gov.co>

Acacias, 11 de mayo de 2022

CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS
RECIBIDO

14 MAY 2022

Concejal
JOSÉ JAIR ECHEVERRY OSPINA
Presidente del Concejo Municipal
E. S. D.

HORA: 8:40 am
FIRMA: [Firma]

085/

Asunto: Proyecto de Acuerdo "POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS- META, PARA MODIFICAR EL REGLAMENTO DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS EN LAS DIVERSAS MODALIDADES"

Por medio del presente documento y de conformidad con el artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, presento ante ustedes, concejales del Municipio de Acacias, el Proyecto de Acuerdo del asunto, el cual se acompaña de la exposición de motivos, que datan de las razones jurídicas por las cuales se solicita las autorizaciones correspondientes.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Que el numeral 5° del artículo 315 de la Constitución Política, establece como atribuciones del Alcalde *"Presentar oportunamente al Concejo los proyectos de acuerdo sobre planes y programas de desarrollo económico y social, obras públicas, presupuesto anual de rentas y gastos y los demás que estime convenientes para la buena marcha del municipio"*.

Que el artículo 51 de la Constitución Política consagra el derecho a una vivienda digna, así como la obligación del Estado para hacerlo efectivo.

Que la Ley 1551 de 2012, facultó a los municipios la gestión de sus intereses que le corresponden, conforme con la Constitución o la Ley.

Que el artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, establece que, dentro de las funciones como alcalde, se encuentra la presentación de proyectos de acuerdo que juzgue convenientes para la buena marcha del municipio ante el Concejo Municipal.

Que la Ley 2079 de 2021, reconoce la política pública de hábitat y vivienda como política de Estado, con el fin de garantizar el ejercicio efectivo del derecho a una vivienda y hábitat dignos para todos los colombianos, facilitando el acceso a estos, en condiciones de equidad, transparencia y enfoque diferencial, teniendo en cuenta las particularidades de los territorios y de las poblaciones en ellos asentadas.

Que mediante Decreto 046 del 9 de abril de 2021, en virtud de las facultades otorgadas por el Acuerdo Municipal N° 549 del 27 de febrero de 2021, mediante el cual el Honorable Concejo Municipal de Acacias, otorgó facultades al señor Alcalde Municipal para reglamentar el subsidio de vivienda de interés social prioritario y modificar el reglamento de asignación de subsidios en las diferentes modalidades, se modificó el reglamento de vivienda de interés social vigente a la fecha, sin embargo dichas facultades ya fenecieron.

Que mediante Comité Técnico de la Secretaría de Planeación y Vivienda, se consideró la conveniencia de modificar dos ítem de calificación de las postulaciones, contemplados en el artículo 32 del Decreto 046 de 2021, con el fin de beneficiar en mayor grado a la población de especial protección constitucional, acogiendo así una profusa jurisdicción en este sentido manifestada por las altas Cortes de nuestro país, siendo las consideraciones del Comité las siguientes:

1. Modificar el ítem **NÚMERO DE INTEGRANTES DEL HOGAR**, puesto que no se contempló en el citado reglamento, el hogar unipersonal (compuesto por una sola persona), por tal razón se incluye este tipo de hogar, ampliando así la cobertura del beneficio a personas, especialmente de la tercera edad, quienes terminan su ciclo de vida solas, contando así con la posibilidad de acceder a una vivienda digna.
2. Modificar el ítem **PERMANENCIA MUNICIPAL**, con el fin de beneficiar especialmente a aquellas personas que, en condiciones de vulnerabilidad, no han podido acceder al beneficio de vivienda, y demuestren mayor tiempo de permanencia en Acacias, de manera que puedan ver superada así su carencia.

Que dentro de los objetivos de la Ley 2079 de 2021 se contempla el *"Facilitar el acceso a la vivienda y hábitat en condiciones dignas de equidad, transparencia y enfoque diferencial, teniendo en cuenta las particularidades de los territorios y de las poblaciones en ellos asentadas"*.

Que de conformidad con las disposiciones legales para la promoción de la vivienda de interés social prioritaria y teniendo en cuenta que las facultades para modificar el reglamento de vivienda, como se expresó anteriormente fenecieron, se hace necesario para la Administración Municipal de Acacias, con el fin de dar cumplimiento al Plan de Desarrollo Municipal, solicitar se le concedan las facultades para modificar el reglamento de asignación de subsidios de vivienda, de conformidad como se expresa en la presente iniciativa, hasta el 31 de diciembre de 2022.

Cordialmente,



EDUARDO CORTÉS TRUJILLO
Alcalde Municipal

Revisó: Lizeth Meliza Aguilar Gamboa - Jefe Oficina Jurídica
Votó: María Paula Novoa V. - Secretaria de Planeación y Vivienda
Proyectó: Nidia Rocío Colmenares - Abogada Externa - Secretaria de Planeación y Vivienda

ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS (META)
(21 de junio de 2022)

ACTO DE SANCIÓN

De conformidad con el Artículo 76 y Artículo 81 de la Ley 136 del 1994, se sanciona y se ordena la publicación del presente Acuerdo No. 582 del 10 de junio de 2022 **"POR MEDIO DEL CUAL OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS- META, PARA MODIFICAR EL REGLAMENTO DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN LAS DIVERSAS MODALIDADES"**. Con los respectivos anexos: Exposición de motivos, certificaciones (2 originales). En 12 folios.

Se envía original al señor Gobernador del Departamento del Meta, para su correspondiente revisión y control de legalidad.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


LICET BAUTISTA MORALES

Alcalde Municipal (E)
Decreto No. 094 de 2022


LICET BAUTISTA MORALES
Secretaria de Gobierno Municipal


Revisó: Licet Bautista Morales - Alcaldía de Gobierno
Revisó: Licet Meliza Aguilar Garmez - Jefe Oficina Jurídica
Proyectó: Luz Margarita Cardona Uribe - Auxiliar Administrativo

**BOLETÍN MUNICIPAL No.
05 DE 2022**

AÑO: 03 No. 01

FECHA: 21 de junio de 2022

ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SE PUBLICA EN EL PRESENTE BOLETÍN

ACTO ADMINISTRATIVO

ACUERDO No. 582 DEL 10 DE JUNIO DE 2022 "POR MEDIO DEL CUAL OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACÍAS META, PARA MODIFICAR EL REGLAMENTO DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN LAS DIVERSAS MODALIDADES"

ACUERDO No. 583 DEL 10 DE JUNIO DE 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACÍAS META, PARA LA ADQUISICIÓN DE TRES BIENES INMUEBLES, POR MOTIVO DE UTILIDAD PÚBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY 99 DE 1993 Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES Y APLICABLES"

EL PRESENTE BOLETÍN SE PUBLICA CONFORME AL ARTÍCULO 81 DE LA LEY 136 DE 1994, A LOS VEINTIÚN DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2022.



LICET BAUTISTA MORALES
Secretaria de Gobierno

Revisó: Licet Bautista Morales, Secretaria de Gobierno
Digitó: Nalia Rey, CPS Secretaria de Gobierno



Hoy, a los veintiún (21) días del mes de junio de 2022, siendo las 08:00 a.m., se fija el ACUERDO No. 583 DEL 10 DE JUNIO DE 2022 **"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACÍAS META, PARA LA ADQUISICIÓN DE TRES BIENES INMUEBLES, POR MOTIVO DE UTILIDAD PÚBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY 99 DE 1993 Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES Y APLICABLES"**



LICET BAUTISTA MORALES
Secretaria de Gobierno

Se publica conforme al artículo 81 de la Ley 136 de 1994, a los veintiún (21) días del mes de junio de 2022, siendo las 05:00 p.m.



LICET BAUTISTA MORALES
Secretaria de Gobierno

Revisó: Licet Bautista Morales A. Secretaria de Gobierno
Digno: Naily Rey, CPS Secretaria de Gobierno

