	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS	CÓDIGO: PGD-200-02
		FECHA: OCTUBRE 2015
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI GESTION DOCUMENTAL	VERSIÓN: 01

ACUERDO No. 492
(ENERO 19 DE 2019)

**“POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACÍAS
– META PARA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR Y SE DICTAN
OTRAS DISPOSICIONES”**

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS META

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las contenidas en los Artículo 313, 51 de la Constitución Política Nacional, el artículo 6 de la Ley 3 de 1991, Artículo 32 de la Ley 136 de 1994, modificado por el Artículo 18 de la Ley 1551 de 2012, la Ley 1537 de 2012 y,

CONSIDERANDO

Que el artículo 51 de la Constitución Política consagra el acceso a una vivienda digna como un derecho de los colombianos, así como la obligación del estado para fijar las condiciones para hacerlo efectivo.


Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991 ha sido modificado y adicionado por el artículo 1º de la Ley 1432 de 2011 modificado a su vez por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 y adicionado por el artículo 18 de la Ley 1537 de 2012 el cual quedará así:

Artículo 6°. Establézcase el Subsidio Familiar de Vivienda como un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario de las señaladas en el artículo 5 de la presente Ley, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece esta ley.

La cuantía del subsidio será determinada por el Gobierno Nacional de acuerdo con los recursos disponibles, el valor final de la solución de vivienda y las condiciones socioeconómicas de los beneficiarios, en cuya postulación se dará un tratamiento preferente a las mujeres cabeza de familia de los estratos más pobres de la población, a las trabajadoras del sector informal y a las madres comunitarias.

“De la mano con la comunidad”

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571
Correo Electrónico: concejo@acacias.gov.co

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS	CÓDIGO: PGD-200-02
		FECHA: OCTUBRE 2015
		VERSIÓN: 01

Los recursos de los subsidios familiares de vivienda, una vez adjudicados y transferidos a los beneficiarios o a las personas que estos indiquen, independientemente del mecanismo financiero de recepción, pertenecen a estos, y se sujetarán a las normas propias que regulan la actividad de los particulares.

Parágrafo 1: Los beneficiarios del subsidio familiar que vivienda en cualquiera de sus modalidades, cuyas viviendas hayan sido o fueren afectadas por desastres naturales o accidentales, por la declaratoria de calamidad pública o estado de emergencia, o por atentados terroristas, debidamente justificados y tramitados ante las autoridades competentes, tendrán derecho a postularse nuevamente, para acceder al subsidio familiar de vivienda, de acuerdo. Con las condiciones que para el efecto establezca el Gobierno nacional.

Parágrafo 2: Los usuarios de los créditos de vivienda de interés social o interés prioritario, que sean cabeza de hogar, que hayan perdido su vivienda de habitación como consecuencia de una dación en pago o por efectos de un remate judicial, podrán postularse por una sola vez, para el reconocimiento del Subsidio Familiar de Vivienda de que trata el parágrafo anterior, previa acreditación de calamidad doméstica o pérdida de empleo y trámite ante las autoridades competentes.

Parágrafo 3: Quienes hayan accedido al subsidio familiar de vivienda contemplado en el parágrafo 10 del presente artículo, podrán postularse para acceder al otorgamiento de un subsidio adicional, con destino al mejoramiento de la vivienda urbana o rural, equivalente al valor máximo establecido para cada modalidad, de conformidad con la reglamentación que expida el Gobierno nacional dentro de los tres (03) meses siguientes a la promulgación de la presente ley.

Parágrafo 4. Los hogares podrán acceder al subsidio familiar de vivienda de interés social otorgado por distintas entidades partícipes del Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social y aplicarlos concurrentemente para la obtención de una solución de vivienda de interés social cuando la naturaleza de los mismos así lo permita.


"Parágrafo 5°. Los beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda en la modalidad de arrendamiento, tendrán derecho a postularse nuevamente para el acceso al Subsidio Familiar de Vivienda, en las modalidades de adquisición, construcción o mejoramiento, de acuerdo con el reglamento que para el efecto establezca el Gobierno Nacional".

Que el Decreto 1077 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio" en su artículo 2.1.1.1.1.2. Numeral 2.3 Subsidio Familiar de Vivienda. El Subsidio Familiar de Vivienda de que trata esta sección es un aporte estatal en dinero, que se otorga por una sola vez al beneficiario, sin cargo de restitución, que constituye un complemento del ahorro y/o los recursos que le permitan adquirir, construir en sitio propio, o mejorar una vivienda de interés social.

Subsidio familiar que puede ser aplicado conforme a el numeral 2.6 del artículo antes mencionado el cual prevé soluciones de vivienda: "Se entiende por solución de vivienda el conjunto de

"De la mano con la comunidad"

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571
 Correo Electrónico: concejo@acacias.gov.co

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS	CÓDIGO: PGD-200-02
		FECHA: OCTUBRE 2015
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI GESTION DOCUMENTAL	VERSIÓN: 01

operaciones que permite a un hogar disponer de habitación en condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura, o iniciar el proceso para obtenerlas en el futuro. El Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social de que trata esta sección se podrá aplicar en las siguientes soluciones de vivienda”:

- Adquisición de Vivienda Nueva.
- Adquisición de vivienda usada.
- Construcción en sitio propio.
- Mejoramiento de vivienda.

Que el día de 20 de junio de 2015 se expide el Acuerdo Municipal 357 2015 “POR MEDIO DEL CUAL SE CREA EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS FONVIACACÍAS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”


Que el día de 21 de julio de 2015 se expide el Decreto Municipal 113 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE MUNICIPIO DE ACACÍAS FONVIACACÍAS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Que la administración municipal de Acacías, tiene previsto presentar ante los diferentes entes municipales, departamentales o nacionales, proyectos con el fin de que estos obtengan su cofinanciación y así mismo cumplir con lo plasmado en el acuerdo Municipal No 394 de 2016 POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DENOMINADO PARA VIVIR BIEN! PARA EL PERÍODO CONSTITUCIONAL 2016 — 2019. Una vez se materialice lo descrito en el Artículo 25 del Decreto No 113 de 2015 motivos por los cuales se causa la pérdida del subsidio familiar de vivienda municipal, el municipio en concordancia con lo previsto en el Artículo 265 ibídem revocara, declarara la perdida renuncia y directamente aplicara el subsidio a un hogar que cumpla con los requisitos legales. Situación que será aplicada a los subsidios asignados a los diferentes proyectos que se encuentre ejecutando la administración municipal y por falta de los requisitos de orden legal, cause la pérdida del subsidio familiar de vivienda municipal o exclusión de los subsidios.

Que el Alcalde de Acacías (Meta), ha previsto dentro del Plan de Desarrollo Municipal “**PARA VIVIR BIEN 2016 -2019**” en el artículo Sexto del Acuerdo Municipal No 394 de 2016 del Eje estratégico 2 “Superación de la Pobreza e Igualdad de Oportunidades”, en el programa No 2 “**Desarrollo del Hábitat y Vivienda Digna**”, **Objetivo programático** “Impulsar el acceso a la vivienda digna con cobertura y calidad en condiciones adecuadas de habitabilidad, sostenibilidad y asequibilidad, con el fin de brindar condiciones sociales y humanas que garanticen calidad de vida principalmente a aquellos sectores de la población en situación de pobreza y vulnerabilidad”. **Objetivos estratégicos** “Promover el acceso a soluciones de vivienda nueva de interés social (VIS) o de vivienda de interés

“De la mano con la comunidad”

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571
 Correo Electrónico: concejo@acacias.gov.co

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS	CÓDIGO: PGD-200-02
		FECHA: OCTUBRE 2015
		VERSIÓN: 01

prioritario (VIP) en condiciones adecuadas de habitabilidad y asequibilidad. Promover estrategias de mejoramiento integral de barrios. **Meta de Producto:**

PRODUCTO	META DE PRODUCTO
Otorgar subsidios para compra de vivienda nueva	500
Otorgar subsidios para compra de vivienda usada	50
Promover el acceso a subsidios de vivienda para construcción en sitio propio	100
Mejoramiento de vivienda sector rural	50
Mejoramiento de vivienda sector urbano	300

Que como quiera que se encuentre creado el subsidio de vivienda municipal y en aras de dar cumplimiento de las metas plan de desarrollo se requerirá contar con facultades del concejo municipal para su asignación.

Que el Municipio de Acacías – Meta, mediante el Acuerdo N° 417 de 21 de noviembre de 2016 “POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACÍAS – META PARA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR CREADO MEDIANTE EL ACUERDO 358 DE 2015 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”. En el citado acuerdo se creó el subsidio de vivienda familiar del municipio de Acacías en sus distintas modalidades y acciones conducentes e igualmente se otorgó facultades de reglamentación y finalmente se otorgaron facultades para la asignación hasta el 31 de diciembre de 2017.


Que el Municipio de Acacías – Meta, mediante Acuerdo Municipal N° 456 de 31 de Enero de 2018 “POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACÍAS – META PARA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES” en el mencionado Acuerdo se renovaron las facultades para la asignación hasta el 31 de diciembre de 2018.

Que de conformidad con las disposiciones legales para la promoción de la vivienda de interés social prioritaria y teniendo en cuenta que las facultades para asignación fenecieron el pasado 31 de Diciembre del año 2018, es necesario que el Concejo Municipal en cumplimiento al plan de desarrollo, apruebe dichas facultades hasta el 31 de Diciembre del 2019 para la asignación de subsidios de vivienda.

Por lo anteriormente expuesto,

“De la mano con la comunidad”

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571
 Correo Electrónico: concejo@acacias.gov.co

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS	CÓDIGO: PGD-200-02
		FECHA: OCTUBRE 2015
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI GESTION DOCUMENTAL	VERSIÓN: 01

ACUERDA

ARTÍCULO PRIMERO: Facúltese y Autorícese al Alcalde Municipal de Acacias hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2019, para que asigne subsidios de vivienda familiar conforme a las modalidades previstas en la Ley, y los reglamentos de orden nacional, y municipal y según la disponibilidad presupuestal con la que cuente el Municipio.

ARTÍCULO SEGUNDO: Autorizar al alcalde municipal para que realice actos de transferencia de dominio de los inmuebles objeto de subsidio Autorizado en el artículo primero del presente acuerdo ya sea a través de resolución administrativa y/o escritura pública.

ARTÍCULO TERCERO: El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación y deroga las disposiciones que le sean contrarias.


ARTÍCULO CUARTO: La autorización y facultad se otorga hasta el día 31 de diciembre de 2019.

COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Dado en el Honorable Concejo Municipal, a los diecinueve (19) días del mes de Enero del año dos mil diecinueve (2019).


JOSE IGNACIO SERRATO CORTES
 Concejo Municipal de Acacias
 Presidente


MARYURI VEGA CONTRERAS
 Concejo Municipal de Acacias
 Secretaria General

	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS	CÓDIGO: PGD-200-02
		FECHA: OCTUBRE 2015
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI GESTION DOCUMENTAL	VERSIÓN: 01

EL PRESIDENTE Y SECRETARIA GENERAL DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS – META




HACEN CONSTAR

Que el Acuerdo No. **492** de fecha diecinueve (19) de Enero de 2019 **“POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS – META PARA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**, surtió los dos debates reglamentarios según el Artículo 73 de la Ley 136 de 1994, surtiendo el primer debate el día martes quince (15) de Enero de dos mil diecinueve (2.019) en la Comisión Primera del Plan de Desarrollo y el segundo debate el día sábado diecinueve (19) de Enero del año dos mil diecinueve (2.019) en Plenaria.

Se expide en la ciudad de Acacias – Meta, a los diecinueve (19) días del mes de Enero de dos mil diecinueve (2019).


JOSE IGNACIO SERRATO CORTES
 Concejo Municipal de Acacias
 Presidente


MARYURI VEGA CONTRERAS
 Concejo Municipal de Acacias
 Secretaria General

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS				
	PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA				
	PROYECTO DE ACUERDO				
	Fecha: 18/10/2018	Código: GEST – F – 48	Versión: 1		

Acacias Meta, 10 de Enero de 2018

Honorable:
FABIO MARTIN JARA
 Presidente Concejo Municipal
 Ciudad

CONCEJO MUNICIPAL
RECIBIDO

HORA 4:50 PM
 FECHA 10-01-2018
 FIRMA [Signature]

566 - - - -

ASUNTO: "Proyecto de Acuerdo "POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS -META PARA LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Por medio del presente documento y de conformidad con lo establecido en el artículo 313 de la Constitución Política en concordancia con el artículo 72 de la Ley 136 de 1994 y el artículo 89 del Acuerdo Municipal 427 de 2016, presento ante ustedes Honorables Concejales del Municipio de Acacias el Proyecto de acuerdo de la referencia el cual es acompañado de la exposición de motivos, en la que se explican sus alcances y razones que le sirven de fundamento a la solicitud.

1. EXPOSICIÓN DE MOTIVOS




Que el artículo 51 de la Constitución Política consagra el acceso a una vivienda digna como un derecho de los colombianos, así como la obligación del estado para fijar las condiciones para hacerlo efectivo.

Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991 ha sido modificado y adicionado por el artículo 1º de la Ley 1432 de 2011 modificado a su vez por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 y adicionado por el artículo 18 de la Ley 1537 de 2012 el cual quedará así:

Artículo 6°. Establézcase el Subsidio Familiar de Vivienda como un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario de las señaladas en el artículo 5 de la presente Ley, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece esta ley.

La cuantía del subsidio será determinada por el Gobierno Nacional de acuerdo con los recursos disponibles, el valor final de la solución de vivienda y las condiciones socioeconómicas de los beneficiarios, en cuya postulación se dará un tratamiento



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS			 <div>Sistema de Gestión OHSAS 18001:2007 ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 www.tuv.com ID: 5105085574</div> 
	PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA			
	PROYECTO DE ACUERDO			
	Fecha: 18/10/2018	Código: GEST – F – 48	Versión: 1	

preferente a las mujeres cabeza de familia de los estratos más pobres de la población, a las trabajadoras del sector informal y a las madres comunitarias.

Los recursos de los subsidios familiares de vivienda, una vez adjudicados y transferidos a los beneficiarios o a las personas que estos indiquen, independientemente del mecanismo financiero de recepción, pertenecen a estos, y se sujetarán a las normas propias que regulan la actividad de los particulares.

Parágrafo 1: Los beneficiarios del subsidio familiar que vivienda en cualquiera de sus modalidades, cuyas viviendas hayan sido o fueren afectadas por desastres naturales o accidentales, por la declaratoria de calamidad pública o estado de emergencia, o por atentados terroristas, debidamente justificados y tramitados ante las autoridades competentes, tendrán derecho a postularse nuevamente, para acceder al subsidio familiar de vivienda, de acuerdo. Con las condiciones que para el efecto establezca el Gobierno nacional.

Parágrafo 2: Los usuarios de los créditos de vivienda de interés social o interés prioritario, que sean cabeza de hogar, que hayan perdido su vivienda de habitación como consecuencia de una dación en pago o por efectos de un remate judicial, podrán postularse por una sola vez, para el reconocimiento del Subsidio Familiar de Vivienda de que trata el parágrafo anterior, previa acreditación de calamidad doméstica o pérdida de empleo y trámite ante las autoridades competentes.

Parágrafo 3: Quienes hayan accedido al subsidio familiar de vivienda contemplado en el parágrafo 10 del presente artículo, podrán postularse para acceder al otorgamiento de un subsidio adicional, con destino al mejoramiento de la vivienda urbana o rural, equivalente al valor máximo establecido para cada modalidad, de conformidad con la reglamentación que expida el Gobierno nacional dentro de los tres (03) meses siguientes a la promulgación de la presente ley.




Parágrafo 4: Los hogares podrán acceder al subsidio familiar de vivienda de interés social otorgado por distintas entidades participantes del Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social y aplicarlos concurrentemente para la obtención de una solución de vivienda de interés social cuando la naturaleza de los mismos así lo permita.

"Parágrafo 5: Los beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda en la modalidad de arrendamiento, tendrán derecho a postularse nuevamente para el acceso al Subsidio Familiar de Vivienda, en las modalidades de adquisición, construcción o mejoramiento, de acuerdo con el reglamento que para el efecto establezca el Gobierno Nacional".

Que el Decreto 1077 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio" en su artículo 2.1.1.1.1.2. Numeral 2.3 Subsidio Familiar de Vivienda. El Subsidio Familiar de Vivienda de que trata esta sección es un aporte estatal en dinero, que se otorga por una sola vez al beneficiario,



A

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS			 <div>Sistema de Gestión ONISAS 18001:2007 ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 www.tuv.com ID 9105085534</div> 
	PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA			
	PROYECTO DE ACUERDO			
	Fecha: 18/10/2018	Código: GEST – F – 48	Versión: 1	

sin cargo de restitución, que constituye un complemento del ahorro y/o los recursos que le permitan adquirir, construir en sitio propio, o mejorar una vivienda de interés social.

Subsidio familiar que puede ser aplicado conforme a el numeral 2.6 del artículo antes mencionado el cual prevé soluciones de vivienda: *“Se entiende por solución de vivienda el conjunto de operaciones que permite a un hogar disponer de habitación en condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura, o iniciar el proceso para obtenerlas en el futuro. El Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social de que trata esta sección se podrá aplicar en las siguientes soluciones de vivienda”:*

- Adquisición de Vivienda Nueva.
- Adquisición de vivienda usada.
- Construcción en sitio propio.
- Mejoramiento de vivienda.




Que el día de 20 de junio de 2015 se expide el Acuerdo Municipal 357 2015 “POR MEDIO DEL CUAL SE CREA EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL MUNICIPIO DE ACACIAS FONVIACACIAS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

Que el día de 21 de julio de 2015 se expide el Decreto Municipal 113 “POR EL CUAL SE REGLAMENTA EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE MUNICIPIO DE ACACIAS FONVIACACIAS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

Que la administración municipal de Acacias, tiene previsto presentar ante los diferentes entes municipales, departamentales o nacionales, proyectos con el fin de que estos obtengan su cofinanciación y así mismo cumplir con lo plasmado en el acuerdo Municipal No 394 de 2016 POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DENOMINADO PARA VIVIR BIEN! PARA EL PERÍODO CONSTITUCIONAL 2016 — 2019. Una vez se materialice lo descrito en el Artículo 25 del Decreto No 113 de 2015 motivos por los cuales se causa la pérdida del subsidio familiar de vivienda municipal, el municipio en concordancia con lo previsto en el Artículo 265 ibidem revocara, declarara la perdida renuncia y directamente aplicara el subsidio a un hogar que cumpla con los requisitos legales. Situación que será aplicada a los subsidios asignados a los diferentes proyectos que se encuentre ejecutando la administración municipal y por falta de los requisitos de orden legal, cause la pérdida del subsidio familiar de vivienda municipal o exclusión de los subsidios.

Que el Alcalde de Acacias (Meta), ha previsto dentro del Plan de Desarrollo Municipal “**PARA VIVIR BIEN 2016 -2019**” en el artículo Sexto del Acuerdo Municipal No 394 de 2016 del Eje estratégico 2 “Superación de la Pobreza e Igualdad de Oportunidades”, en el programa No 2 “**Desarrollo del Hábitat y Vivienda Digna**”, **Objetivo programático** “Impulsar el acceso a la vivienda digna con cobertura y calidad en condiciones adecuadas de habitabilidad, sostenibilidad y asequibilidad, con el fin de brindar condiciones sociales y humanas que garanticen calidad de vida principalmente a aquellos sectores de la población en situación de pobreza y vulnerabilidad”. **Objetivos estratégicos** “Promover el



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS			 <div> Sistema de Gestión OHSAS 18001:2007 ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 www.tuv.com ID: 0101085574 </div> 
	PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA			
	PROYECTO DE ACUERDO			
	Fecha: 18/10/2018	Código: GEST – F – 48	Versión: 1	

acceso a soluciones de vivienda nueva de interés social (VIS) o de vivienda de interés prioritario (VIP) en condiciones adecuadas de habitabilidad y asequibilidad. Promover estrategias de mejoramiento integral de barrios. **Meta de Producto:**

Producto	Meta de producto
Otorgar subsidios para compra de vivienda nueva	500
Otorgar subsidios para compra de vivienda usada	50
Promover el acceso a subsidios de vivienda para construcción en sitio propio	100
Mejoramiento de vivienda sector rural	50
Mejoramiento de vivienda sector urbano	300

Que como quiera que se encuentre creado el subsidio de vivienda municipal y en aras de dar cumplimiento de las metas plan de desarrollo se requerirá contar con facultades del concejo municipal para su asignación.




Que el Municipio de Acacias -Meta, mediante el acuerdo N° 417 de 21 de noviembre de 2016 "POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS -META PARA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR CREADO MEDIANTE EL ACUERDO 358 DE 2015 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES". En el citado acuerdo se creó el subsidio de vivienda familiar del municipio de Acacias en sus distintas modalidades y acciones conducentes e igualmente se otorgó facultades de reglamentación y finalmente se otorgaron facultades para la asignación hasta el 31 de diciembre de 2017.

Que el Municipio de Acacias –Meta, mediante Acuerdo Municipal N° 456 de 31 de Enero de 2018 "POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS – META PARA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES" en el mencionado Acuerdo se renovaron las facultades para la asignación hasta el 31 de diciembre de 2018.

Que de conformidad con las disposiciones legales para la promoción de la vivienda de interés social prioritaria y teniendo en cuenta que las facultades para asignación fenecieron el pasado 31 de Diciembre del año 2018, es necesario que el Concejo Municipal en cumplimiento al plan de desarrollo, apruebe dichas facultades hasta el 31 de Diciembre del 2019 para la asignación de subsidios de vivienda.

Es por ello que me permito presentar ante la honorable corporación que usted preside, y demás concejales, el "Proyecto de Acuerdo "POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS -META PARA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES", para su estudio y aprobación.



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS			 <div style="display: inline-block; vertical-align: top; font-size: 0.8em;"> Sistema de Gestión OHSAS 18001:2007 ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 www.tuv.com ID: 9105085574 </div> 
	PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA			
	PROYECTO DE ACUERDO			
	Fecha: 18/10/2018	Código: GEST – F – 48	Versión: 1	

2. COMPETENCIA

La competencia para presentar este proyecto de acuerdo es de la Administración Municipal de acuerdo al artículo 71 de la Ley 136 de 1994 y artículo 29 de la Ley 1551 de 2012.

3. IMPLICACIONES FINANCIERAS Y PRESUPUESTALES.

Teniendo en cuenta que la Ley 819 de 2003 establece que todo proyecto de acuerdo que ordena gasto debe estar fundamentado en el estudio relativo a su impacto fiscal, el cual deberá ser compatible con el MFMP, se tiene que la presente iniciativa, la cual pretende autorizar al Alcalde del Municipio de Acacias Meta para otorgamiento de subsidios de Vivienda, requiere de asignación presupuestal, teniendo en cuenta lo anterior, se enviara a la Secretaria Financiera para lo de su competencia.

Teniendo en cuenta las razones de orden Constitucional y Legal por las cuales solicito a la Honorable Corporación para que se autorice y/o conceda las facultades para realizarla de conformidad con el procedimiento establecido en la Ley.

Por lo anteriormente expuesto, me permito presentar a consideración iniciativa de proyecto de acuerdo

Cordialmente,


DORA PATRICIA MORENO REYES

Alcaldesa Municipal (E)

Decreto 002 del 8 enero de 2019.

Revisó: C. Guevara
Proyectó: Miguel Monroy




	ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS			 <div> Sistema de Gestión OHSAS 18001:2007 ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 www.tuv.com ID: 9105985574 </div> 
	PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA			
	OFICIO			
	Fecha: 18/10/2018	Código: GEST – F – 09	Versión: 4	

1020-5

BOLETIN MUNICIPAL No. 001 DE 2019

AÑO: 04 No. 01

FECHA: 21 DE ENERO DE 2019

ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SE PUBLICAN EN EL PRESENTE BOLETIN


ACTO ADMINISTRATIVO
<p align="center"><u>ACUERDOS:</u></p> <p>ACUERDO No. 492 DE 2019 “POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS META PARA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”.</p> <p>ACUERDO No. 493 DE 2019 “POR EL CUAL SE ADICIONAN UNOS RECURSOS DEL SUPERAVIT DE LA VIGENCIA FISCAL 2018 AL PRESUPUESTO GENERAL DE RENTAS Y GASTOS DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META PARA LA VIGENCIA FISCAL 2019”.</p>

EL PRESENTE BOLETIN SE PUBLICA CONFORME AL ARTICULO 81 DE LA LEY 136 DE 1994, A LOS VEINTIUN (21) DIAS DEL MES DE ENERO DE 2019.


DORA PATRICIA MOENO REYES
 Secretaria de Gobierno Municipal

Digitó: Sandra Quevedo
Secretaria



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS			 <div> Sistema de Gestión OHSAS 18001:2007 ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 www.tuv.com ID 9105085674 </div> 
	PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA			
	OFICIO			
	Fecha: 18/10/2018	Código: GEST – F – 09	Versión: 4	


1000

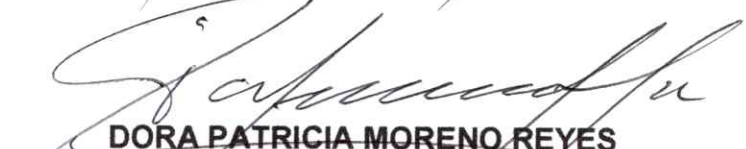
ALCALDIA MUNICIPAL DE ACACÍAS (META)
(21 enero de 2019)

ACTO DE SANCIÓN

De conformidad con el Artículo 76 y Artículo 81 de la Ley 136 del 1994, se sanciona y se ordena la publicación del presente Acuerdo No.492 del 19 de enero de 2019 **“POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACÍAS – META PARA LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**. Con los respectivos anexos: Exposición de motivos, certificaciones (2 originales), en 11 folios”. Se envía copia a la señora Gobernadora del Departamento del Meta, para su correspondiente revisión y control de legalidad.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


DORA PATRICIA MORENO REYES
 Alcaldesa Municipal (E)
 Decreto Municipal No 006 de 2019


DORA PATRICIA MORENO REYES
 Secretaria de Gobierno Municipal

Revisó: Carol Magaly Guevara Rojas

Proyecto: Roberto Baquero J



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS			 <div> Sistema de Gestión OHSAS 18001:2007 ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 www.tuv.com ID 9105085574 </div> 
	PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA			
	OFICIO			
	Fecha: 18/10/2018	Código: GEST – F – 09	Versión: 4	

1020-5

Hoy veintiuno (21) del mes de Enero de 2019, siendo las 12:00 m. se fija el ACUERDO No. 492 DE 2019 “POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN FACULTADES AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS META PARA LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA FAMILIAR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”.


DORA PATRICIA MORENO REYES
 Secretaria de Gobierno Municipal

Se publica conforme al artículo 81 de la ley 136 de 1994, el día veintiuno (21) del mes de Enero de 2019, siendo las 12:00 m.


DORA PATRICIA MORENO REYES
 Secretaria de Gobierno Municipal

Digitó: Sandra Quevedo
Secretaria

