

|   |                                     |                     |
|---|-------------------------------------|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA</b>        | CÓDIGO: CMA-PGD-02  |
|   | <b>DEPARTAMENTO DEL META</b>        | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> | VERSIÓN: 01         |
| <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI</b>                                  |                                     |                     |
| <b>GESTION DOCUMENTAL</b>   |                                     |                     |

**ACUERDO No. 383  
(FEBRERO 28 DE 2016)**

**POR EL CUAL SE MODIFICA EL ART. 28 DEL ACUERDO 291 DE 2013.**

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS-META.**

En ejercicio de las atribuciones constitucionales y legales que le asisten, en especial las conferidas por los artículos 287, 313, 338 de la Constitución Política, Ley 136 de 1994 y Ley 1551 de 2012, y

**CONSIDERANDO**

Es un hecho notorio que la situación económica por la que atraviesa el país y por ende nuestro municipio ha afectado los ingresos de los acacireños, como se ve reflejado en el recaudo a la fecha de los impuestos de predial e industria y comercio, entre otros.

La administración municipal realizando un análisis al impacto de las finanzas del municipio observa que puede realizar la ampliación de los plazos para el pago del impuesto, consultadas las metas del Marco fiscal de Mediano Plazo.

Que por el principio de justicia es importante contar con los mecanismos que le permitan a la administración realizar una eficiente gestión de recaudos, y a los contribuyentes sopesar el impacto en sus finanzas por la difícil situación económica que vive el país.

Por lo anterior,

**“UN CONCEJO EN PRO DE VIVIR BIEN EN ACACÍAS”**

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6469324

Correo Electrónico: [concejo@acacias-meta.gov.co](mailto:concejo@acacias-meta.gov.co)




|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
|  | REPUBLICA DE COLOMBIA<br>DEPARTAMENTO DEL META<br>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS | CÓDIGO: CMA-PGD-02  |
|   | MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI<br>GESTION DOCUMENTAL                | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   |  | VERSIÓN: 01         |

## ACUERDA

**ARTÍCULO PRIMERO:** MODIFICAR transitoriamente el artículo 28 del Acuerdo 291 para la vigencia fiscal 2016 el cual quedará así:

**ARTICULO 28. PLAZOS PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** Los contribuyentes del impuesto predial que paguen la totalidad del impuesto de la vigencia fiscal antes del vencimiento de las siguientes fechas, tendrán derecho a los siguientes incentivos fiscales:

1. Descuento del 10% para los contribuyentes del impuesto que paguen la totalidad del impuesto de la vigencia respectiva hasta el último día hábil del mes de abril de esa vigencia.
2. Descuento del 7% para los contribuyentes del impuesto que paguen la totalidad del impuesto de la vigencia respectiva hasta el último día hábil del mes de junio de esa vigencia.

**PARÁGRAFO 1.** Los contribuyentes del impuesto predial unificado que fraccionen el pago total de este impuesto, tendrán derecho al incentivo cuando se pague la última fracción; para tal efecto se aplicará el porcentaje del incentivo correspondiente a la fecha de pago de esta última fracción. En todos los casos que se pretenda obtener incentivo, no se podrán superar las fechas límites de pago establecidas en este Acuerdo.

**PARÁGRAFO 2.** Para ser beneficiado con lo previsto en este artículo, el sujeto pasivo del impuesto predial deberá estar a paz y salvo por concepto de impuesto predial de todas las vigencias anteriores.

**PARÁGRAFO 3.** Incurren en mora quienes no paguen el Impuesto Predial Unificado dentro de los términos señalados en los numerales 1) y 2) del presente artículo y los intereses moratorios se cobrarán a partir del 1º de septiembre de 2016.

**ARTICULO SEGUNDO.** Aplicar lo dispuesto en el artículo 28 del Acuerdo 291 de 2013, una vez transcurrida la vigencia 2016.

**“UN CONCEJO EN PRO DE VIVIR BIEN EN ACACÍAS”**

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6469324  
Correo Electrónico: [concejo@acacias-meta.gov.co](mailto:concejo@acacias-meta.gov.co)

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
|  | REPUBLICA DE COLOMBIA<br>DEPARTAMENTO DEL META<br>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS | CÓDIGO: CMA-PGD-02  |
|   | MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI<br>GESTION DOCUMENTAL                | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   |  | VERSIÓN: 01         |

**ARTICULO TERCERO.** El presente Acuerdo rige a partir la fecha de su sanción y publicación.

**COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

Dado en el Honorable Concejo Municipal, a los veintiocho (28) días del mes de Febrero del año 2016.



**HELMUTH JOHAN LBAO CASTILLO PÉREZ**  
Presidente Concejo Municipal

**RUTH MIREYA MARTINEZ GONZALEZ**  
Secretaria General Concejo Municipal

**“UN CONCEJO EN PRO DE VIVIR BIEN EN ACACÍAS”**

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6469324

Correo Electrónico: [concejo@acacias-meta.gov.co](mailto:concejo@acacias-meta.gov.co)

66 



|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA</b><br><b>DEPARTAMENTO DEL META</b><br><b>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> | CÓDIGO: CMA-PGD-02  |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI</b><br><b>GESTION DOCUMENTAL</b>                       | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   |   | VERSIÓN: 01         |

**EL PRESIDENTE Y SECRETARIA GENERAL DEL HONORABLE  
CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS – META**

**HACEN CONSTAR**

Que el Acuerdo No. 383 de fecha Veintiocho (28) del mes de Febrero de 2016.

**POR EL CUAL SE MODIFICA EL ART. 28 DEL ACUERDO 291 DE 2013**, surtió los dos Debates reglamentarios según el Artículo 73 de la Ley 136 de 1994, surtiendo el primer debate el día Martes veintitrés (23) de Febrero de dos mil dieciséis (2016) en la Comisión de Presupuesto y Hacienda Pública y el segundo Debate el día Domingo Veintiocho (28) del mes de Febrero de dos mil dieciséis (2016) en plenaria.

Se expide en la ciudad de Acacías – Meta, a los veintinueve (29) días del mes de Febrero de 2016.

  
**HELMUTH JOHAN-LEAO CASTILLO PÉREZ**  
 Presidente Concejo Municipal

  
**RUTH MIREYA MARTINEZ GONZALEZ**  
 Secretaria General Concejo Municipal

**“UN CONCEJO EN PRO DE VIVIR BIEN EN ACACÍAS”**

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6469324

Correo Electrónico: [concejo@acacias-meta.gov.co](mailto:concejo@acacias-meta.gov.co)



|   |                                      |                      |            |                 |   |
|---|--------------------------------------|----------------------|------------|-----------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                      |            |                 |  |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                      |            |                 |   |
|   | <b>OFICIO</b>                        |                      |            |                 |   |
|   | Fecha: 18/08/2015                    | Código: GEST- F - 09 | Versión: 2 | Página 2 de 140 |   |

1000-45

**ALCALDIA MUNICIPAL DE ACACIAS (META)**  
(29 de Febrero de 2016)

**ACTO DE SANCION**

De conformidad con el Artículo 76 y Artículo 81 de la Ley 136 del 1994, se sanciona y se ordena la publicación del presente Acuerdo No. 383 del 28 de Febrero de 2016 **"POR EL CUAL SE MODIFICA EL ARTICULO 28 DEL ACUERDO 291 DE 2013"** se envía copia al señor Gobernador del Departamento del Meta, para su correspondiente revisión y control de legalidad.

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**VICTOR ORLANDO GUTIERREZ JIMENEZ**  
Alcalde Municipal



**DORA PATRICIA MORENO REYES**  
Secretaría de Gobierno Municipal

CAROL MAGALY GUEVARA ROJAS   
Jefe de la Oficina Jurídica

*...para vivir bien!*

Carrera 14 No. 13-30 Barrio Centro, -- Tercer Piso, Código Postal 507001, Teléfono: +57 -8- 6569939, 6569709, 6569353, 6469017 Ext. 16, Directo - 8-6569061 Fax Ext. 14 - Fax: +57 -8- 6469049 Ext. 14, 6569330 Línea Gratuita 018000112996  
Correo Electrónico: [gobierno@acacias-meta.gov.co](mailto:gobierno@acacias-meta.gov.co), [alcaldia@acacias-meta.gov.co](mailto:alcaldia@acacias-meta.gov.co)  
Página Web: [www.acacias-meta.gov.co](http://www.acacias-meta.gov.co)  
NIT. 892001457-3



42

|  |                                      |                       |  |
|--|--------------------------------------|-----------------------|--|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                       | <p>Management System<br/>ISO 9001:2008<br/>ISO 14001:2004<br/>OHSAS 18001:2007<br/>www.tuv.com<br/>ID 9105085574</p> |
|  | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |  |
|  | <b>OFICIO</b>                        |                       |  |
|  | Fecha: 27/01/2016                    | Código: GEST - F - 01 |  |

Acacias, 18 de febrero de 2016

446

Honorable Concejal  
**HELMUTH JOHAN LEAO CASTILLO PEREZ**  
 Presidente  
 Concejo Municipal Acacias  
 Presente

3:00 pm  
 febrero 22/2016  
 Mireya M.

Proyecto de Acuerdo: "POR EL CUAL SE MODIFICA EL ART. 28 DEL ACUERDO 291 DE 2013"

### EXPOSICION DE MOTIVOS

Es un hecho notorio que la situación económica por la que atraviesa el país y por ende nuestro municipio ha afectado los ingresos de los acacireños, como se ve reflejado en el recaudo a la fecha de los impuestos de predial e industria y comercio, entre otros.

A pesar de que se han adoptado medidas, como la disminución de tarifas, y el incentivo por pronto pago la administración municipal ha observado en los comparativos de recaudo frente a periodos similares en otros años, que este ha sido inferior en un 15% y 86%, respectivamente.

Es por ello que una vez consultadas las metas del marco fiscal de Mediano Plazo, la administración teniendo en cuenta el principio de equidad, justicia e irretroactividad de manera transitoria para la vigencia fiscal 2016 propone modificar el artículo 28 del Acuerdo 291 de 2013, con el fin de ampliar los plazos para la aplicación de incentivos tributarios referentes al pago del impuesto predial.

Atentamente,

**VICTOR ORLANDO GUTIERREZ JIMENEZ**  
 Alcalde Municipal

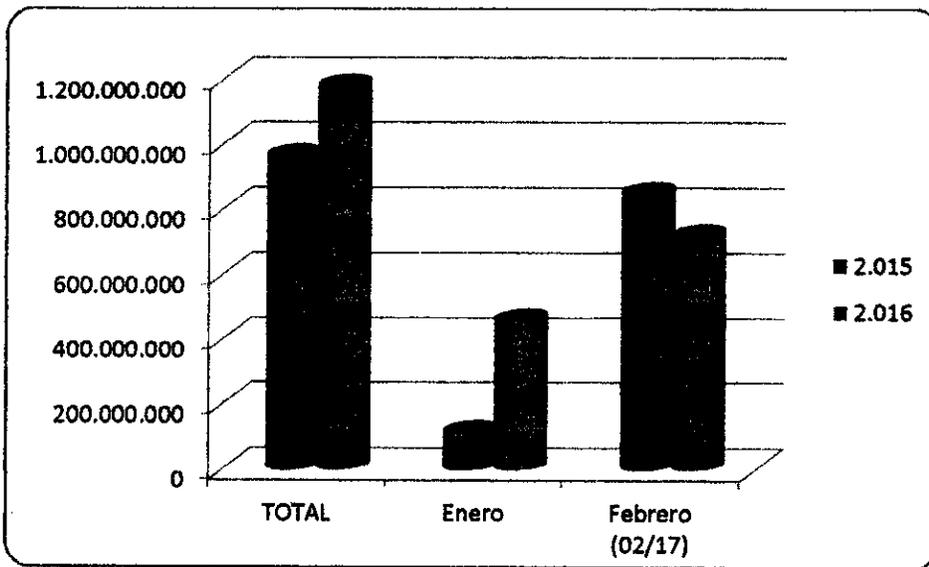
Proyecto: Norha Faissule Pérez S. Sec. Admón. y Financiera  
 Revisó: Carol Magaly Guevara R. Jefe oficina Jurídica



Acacias  
*para que lo quieras*

**TESORERIA**  
**INFORME DE RECAUDOS**

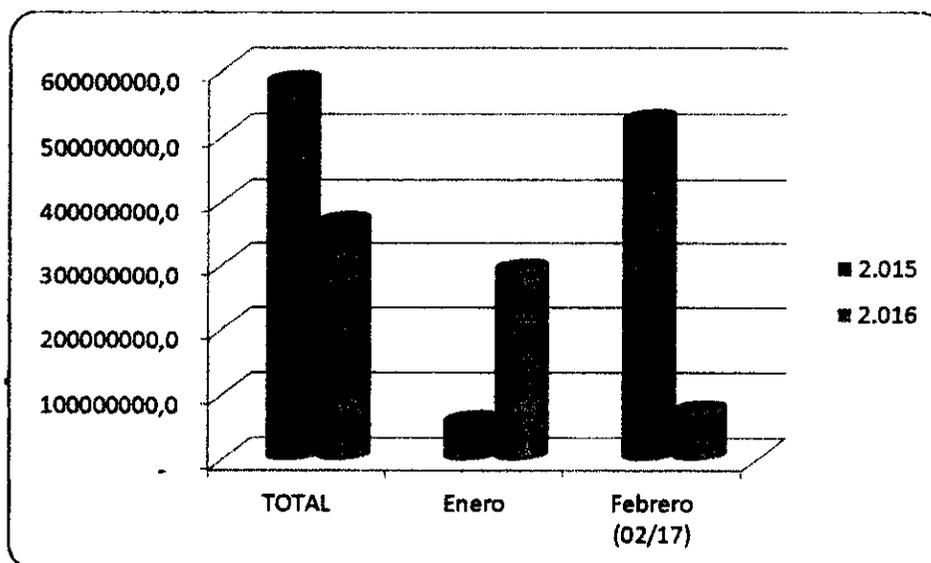
| <b>IMPUESTO PREDIAL</b> |                    |                      |                    |              |
|-------------------------|--------------------|----------------------|--------------------|--------------|
| <b>FECHA</b>            | <b>2.015</b>       | <b>2.016</b>         | <b>VAR \$</b>      | <b>VAR %</b> |
|                         | <b>963.958.407</b> | <b>1.180.676.166</b> | <b>216.717.759</b> | <b>22,48</b> |
| <b>Enero</b>            | 115.128.195        | 460.621.856          | 345.493.661        | 300,09       |
| <b>Febrero (02/17)</b>  | 848.830.212        | 720.054.310          | -128.775.902       | -15,17       |



Al día 17 de febrero de 2016, se realizó el comparativo de recaudo por concepto de impuesto predial, se observa un incremento del 22,48% correspondiente a \$216.717.759, sin embargo en lo transcurrido de febrero de 2016, se observa disminución de -15.17%, lo que debe conllevar un análisis más detallado del comportamiento económico y social del municipio.

IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

| <b>INDUSTRIA Y COMERCIO</b> |                    |                    |                      |                |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------|
| FECHA                       | 2.015              | 2.016              | VAR \$               | VAR %          |
|                             | <b>581.477.000</b> | <b>366.566.000</b> | <b>(214.911.000)</b> | <b>(36,96)</b> |
| Enero                       | 57.939.000         | 292.147.000        | 234.208.000          | 404,23         |
| Febrero (02/17)             | 523.538.000        | 74.419.000         | (449.119.000)        | (85,79)        |



El recaudo de Industria y Comercio se ha disminuido considerablemente en (\$214.911.000) equivalente al (36.96)%%, en enero el recaudo estuvo en alza, en febrero el recaudo esta presentando tendencia a la baja.

Nota: Información tomada de resumen contable de ingresos.

|  |                                      |                       |  |
|--|--------------------------------------|-----------------------|--|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       | <br>Management System<br>ISO 9001:2008<br>ISO 14001:2004<br>OHSAS 18001:2007<br>www.tuv.com<br>ID 9105085574 |
|  | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |  |
|  | <b>OFICIO</b>                        |                       |  |
|  | Fecha: 27/01/2016                    | Código: GEST - F - 01 |  |

**ANALISIS DEL IMPACTO FISCAL  
PROYECTO DE ACUERDO**

**"POR EL CUAL SE MODIFICA EL ART. 28 DEL ACUERDO 291 DE 2013"**

Los municipios tienen facultades para otorgar descuentos por pronto pago del impuesto, lo que por lo demás es una práctica habitual. Estos descuentos buscan estimular el pago anticipado del gravamen y constituyen una reducción de la tarifa que debe ser considerado un gasto tributario.

Es por ello que una vez consultadas las metas del marco fiscal de Mediano Plazo, la administración teniendo en cuenta el principio de equidad, justicia e irretroactividad de manera transitoria para la vigencia fiscal 2016 propone modificar el artículo 28 del Acuerdo 291 de 2013, con el fin de ampliar los plazos para la aplicación de incentivos tributarios referentes al pago del impuesto predial.

Existen conceptos que se asocian con el impacto fiscal de los costos tributarios: el ingreso determinado por plazos en pronto pago, lo que le permite al municipio un ingreso ganado y recaudado en los primeros meses del año, logrando generar un flujo de caja adecuado para el cumplimiento de las metas.

Como se observa el impacto fiscal es mínimo, ya que lo único que se corre es un mes en la fecha de recaudo, y no afecta el valor proyectado de recaudo, ni se plantea una excepción adicional en el pago del impuesto.

Lo que pretende la administración es legalmente ampliar el plazo para lograr la meta financiera del recaudo proyectado y lograr los flujos de caja que a la fecha presentan una disminución frente al valor absoluto de la vigencia anterior, tal como se observa en el anexo adjunto presentado por la oficina de tesorería.

Cordial Saludo

  
**NORHA FAISSULE PEREZ SANCHEZ**  
Secretaria Administrativa y Financiera

