


|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA</b><br><b>DEPARTAMENTO DEL META</b><br><b>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS</b> | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   |   | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI</b><br><b>GESTION DOCUMENTAL</b>                       | VERSIÓN: 01         |

**ACUERDO No. 480**  
(OCTUBRE 12 DE 2018)

**“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS CONSTRUIDAS EN BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META Y UN BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META”**

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS – META**

En uso de sus facultades constitucionales y legales y en especial las que le confiere el artículo 313 numeral 3 de la Constitución Política, el artículo 32 numeral 3° de la ley 136 de 1994, modificado por el artículo 18 de la ley 1551 de 2012 y;

**CONSIDERANDO**


Conforme a lo preceptuado por el artículo 2° de la Constitución Política son fines esenciales del Estado el “servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.

Que según el numeral 3° del artículo 313 de la Constitución Política, es atribución del Concejo Municipal: “Autorizar al alcalde para celebrar contratos y ejercer pro t  mpore precisas funciones de las que corresponden al Concejo.”

De acuerdo con lo previsto en el numerales 3 y 5 del Artículo 315 de la Constitución Política, en concordancia con los numerales 1 y 2 del literal a del Artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, los Alcaldes ejercerán las funciones que les asigna la Constitución, la ley, las ordenanzas, los acuerdos y las que le fueren delegadas por el Presidente de

***“la nueva generación al servicio de Acacias”***  
Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571  
Correo Electrónico: [concejo@acacias.gov.co](mailto:concejo@acacias.gov.co)



|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA</b>                     | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   | <b>DEPARTAMENTO DEL META</b>                     | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS</b>              | VERSIÓN: 01         |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI</b> |                     |
|   | <b>GESTION DOCUMENTAL</b>                        |                     |

la República o Gobernador respectivo, entre ellas, las de presentar los proyectos de acuerdo que estime convenientes para la buena marcha del Municipio”.

Que son “fines esenciales del Estado”: el “servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; (...) y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.” (Artículo 2 de la Constitución Política) constituye un “deber social del Estado”, representado en sus “autoridades”, el de celebrar contratos de comodatos tendientes al mejoramiento de las condiciones y calidad de vida de sus conciudadanos, todo lo cual constituye función administrativa, la cual “está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad” (Artículo 209 ibídem).

Para tales efectos, a fin de satisfacer las necesidades generales y/o el mejoramiento de las condiciones de vida de los Acacireños en general, es conveniente autorizar a la Administración Municipal para que celebre contratos de comodato de las infraestructuras físicas y de los bienes inmuebles del Municipio a favor de terceros tendientes a desarrollar el plan de desarrollo “Para Vivir Bien” 2016-2019 aprobado mediante el Acuerdo Municipal 394 de Mayo 30 de 2016, el cual establece en el Capítulo III Parte estratégica, Eje 2 Superación de la Pobreza e Igualdad de Oportunidades, Programa 2.1 Acacias con salud; así mismo lo establecido en el capítulo II Diagnóstico de la Entidad Territorial, Programa 1.6.1 Primera infancia, infancia, adolescencia y fortalecimiento familiar.


Igualmente, es un deber de la Administración Municipal y el Concejo Municipal coadyuvar para el mejoramiento continuo de las condiciones de vida de los habitantes del Municipio, así como también velar el bienestar y los intereses de la comunidad en general, y constituir las obras que demande el progreso local y proveer la satisfacción de las necesidades de sus habitantes.

Que cada entidad en el marco de sus funciones cuenta con un esquema contractual que le permite cumplir los fines estatales, sin perjuicio de las regulaciones que para algunos tipos de contratos prevé la ley 80 de 1993 en su artículo 3:

*“Artículo 3: De los Fines de la Contratación Estatal. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente*





|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA<br/>DEPARTAMENTO DEL META<br/>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   |   | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI<br/>GESTION DOCUMENTAL</b>                 | VERSIÓN: 01         |

*prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.*

*Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones."*

El municipio de Acacías dentro de sus activos cuenta con infraestructuras físicas y bienes inmuebles que por sus características, pueden prestar un gran aporte al desarrollo de objetos sociales de entidades sin ánimo de lucro, a las cuales hace referencia la Ley 9 de 1989; actividades que se pueden concretar a través de la entrega de estos bienes bajo la figura del comodato a Asociaciones, Fundaciones, Cooperativas y Juntas de Acción Comunal del Municipio, organizaciones que para el desarrollo de su actividad requieren de espacios físicos que les facilite adelantar su gestión comunitaria y de desarrollo social y con el propósito de que ejerzan las actividades propias de su objeto social.


De otro lado, es preciso señalar que cada entidad dentro del marco de sus funciones y competencias cuenta con un esquema contractual que le permita cumplir los fines estatales, sin perjuicio de las regulaciones establecidas en la ley.

Que de conformidad con el artículo 32 de la ley 80 de 1993, define los contratos estatales como todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebren las entidades, que se encuentren previstos en el derecho privado o en disposiciones especiales, lo que evidencia la facultad de la administración de celebrar este tipo de contratos (comodato) que se encuentra regulados en normas civiles.

Que de acuerdo a la Ley 489 de 1998, particularmente lo establecido en el párrafo del artículo 12, la suscripción de los contratos de comodato los realiza el representante legal de la respectiva entidad pública o en su defecto en quien este delegue.

Es menester señalar que el artículo 32 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 18 de la ley 1551 de 2012 Numeral 3º establece que además de las funciones que señala la Constitución, es



|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA<br/>DEPARTAMENTO DEL META<br/>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS</b> | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   |   | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI<br/>GESTION DOCUMENTAL</b>                 | VERSIÓN: 01         |

atribución del Concejo, "[...] Reglamentar la autorización al alcalde para contratar señalando los casos en que requiera autorización previa del concejo"

De igual manera, el artículo 167 del Decreto 1333 de 1986, establece que es el Concejo Municipal el encargado de dictar las normas para la administración y disposición de los bienes inmuebles Municipales.

El artículo 38 de la Ley 9 de 1989 nos indica que entidades pueden ser beneficiadas con contrato de comodato:

*Artículo 38: Las entidades públicas no podrán dar en comodato sus inmuebles sino únicamente a otras entidades públicas, sindicatos, cooperativas, asociaciones y fundaciones que no repartan utilidades entre sus asociados o fundadores ni adjudiquen sus activos en el momento de su liquidación a los mismos, juntas de acción comunal, fondos de empleados y las demás que puedan asimilarse a las anteriores, y por un término máximo de cinco (5) años, renovables [...]"*

Que según el artículo 2200 del Código Civil, el contrato de comodato se define como un contrato en que una de las partes entrega a la otra gratuitamente una especie mueble o raíz, para que haga uso de ella y con cargo de restituir la misma especie después de terminar el uso en lo correspondiente a las limitaciones, responsabilidad, restitución y prohibiciones especiales sobre la infraestructura y el bien dado en comodato.

Que una de las prohibiciones que establece el Código Civil corresponde a que el comodatario no puede emplear la cosa sino en el uso convenido, o, a falta de convención en el uso ordinario de las de su clase, y que en el caso de contravención podrá el comodante exigir la reparación de todo perjuicio y la restitución inmediata, aun cuando para la restitución se haya estipulado un plazo.


Que, de acuerdo a la normatividad vigente, la entrega de las infraestructuras físicas y de los bienes inmuebles a través del contrato de comodato le permite al municipio desarrollar programas para el bienestar e interés común de la población y el cumplimiento de los fines esenciales del Estado, consagrados en el artículo 2º de la Constitución Política; recibiendo al mismo tiempo cooperación en la administración y uso de los mismos bienes, garantizando su custodia y uso adecuado.

**"la nueva generación al servicio de Acacias"**

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571  
Correo Electrónico: [concejo@acacias.gov.co](mailto:concejo@acacias.gov.co)





|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA<br/>DEPARTAMENTO DEL META<br/>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   |   | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI<br/>GESTION DOCUMENTAL</b>                 | VERSIÓN: 01         |

La Administración Municipal en periodos anteriores ha celebrado Contratos de Comodato con la Corporación Democrática de Retirados y Pensionados de Colombia en Acacías "CODERMO", y en vista que dicha corporación requiere para su funcionamiento una infraestructura física que le permita el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos, y en consideración a la naturaleza jurídica de las entidades, de conformidad con la legislación vigente, se ha determinado la necesidad y conveniencia de celebrar un Contrato de Comodato o Préstamo de Uso con dicha Corporación, con el objeto de que desarrolle en dicho infraestructura su actividad legal y bajo condiciones adecuadas para quienes a ella pertenecen.

El Contrato de Comodato celebrado con antelación con la Corporación "CODERMO" tuvo vigencia hasta el febrero de 2016, es por ello que la Corporación ha presentado solicitud a la Administración Municipal adjuntando copia de la cedula del representante legal y Auto No. 597 del 06 de agosto de 2014 emitido Ministerio de Trabajo donde se observa que el señor JOAQUINN MORENO funge como presidente de "CODERMO".

Que la Administración Municipal requiere entregar mediante contrato de comodato la infraestructura física que se encuentra construida y destinada a la sede de pensionados en un área de 300.34 metros cuadrados con uso institucional, dentro del bien inmueble de mayor extensión denominado Lote 2 PTE, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria 232- 8573, y cedula catastral No. 00-11-0207-0002-000, ubicado al extremo derecho que de la vía de Acacías conduce a Villavicencio, a la Corporación "CORDEMO", para el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos y poner a disposición este bien al servicio de la comunidad y contribuir al bienestar social y comunitario.


Que la Administración Municipal requiere entregar a título de comodato la Infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Chichimene ubicado en el centro poblado San Isidro de Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacías, departamento del Meta, construcción en un área de 322,22 metros cuadrados, ubicada dentro de un predio de mayor extensión, con folio de matrícula inmobiliaria No. 232-1991, identificado con cedula catastral No. 03-00-0130-0009-000, bien inmueble que fue transferido por parte de la Gobernación del Meta al Municipio de Acacías, bajo la Resolución 1893 de octubre de 2013, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la

***"la nueva generación al servicio de Acacías"***

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571  
Correo Electrónico: [concejo@acacias.gov.co](mailto:concejo@acacias.gov.co)





|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA</b><br><b>DEPARTAMENTO DEL META</b><br><b>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS</b> | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   |   | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI</b><br><b>GESTION DOCUMENTAL</b>                       | VERSIÓN: 01         |

comunidad residente de centro poblado de San Isidro de Chichimene, una cobertura más amplia en el sistema de salud.

Que la Administración Municipal requiere entregar a título de comodato la infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Montelibano ubicado en la vereda Montelibano, construido en un área de 142 metros cuadrados que hacen parte de un globo de mayor extensión de 19,000 metros cuadrados terreno, identificada con cedula catastral No. 00-02-0012-0030-000, con folio matricula inmobiliaria No. 232-44662 adquirido a título de donación mediante la escritura pública No. 181 del 23 de abril de 1965, Jurisdicción del Municipio de Acacias, departamento del Meta, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la comunidad residente de la vereda Montelibano una cobertura más amplia en el sistema de salud.


Que se hace necesario entregar en comodato bien inmueble donde se encuentra construido el puesto de salud de Dinamarca ubicado en la carrera 5 No 6 -06 de centro poblado de Dinamarca, jurisdicción del municipio de Acacias identificado con cedula catastral No 02-00-0004-0002-000, y bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 232-56656 terreno baldío cedido por la Nación al Municipio mediante la Resolución 749 del 31 de agosto de 2018, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la comunidad residente en el centro poblado de Dinamarca una cobertura más amplia en el sistema de salud.

Que se hace necesario reglamentar la autorización al Alcalde para que tenga facultades para suscribir contratos de comodato a fin de ejecutar los programas y proyectos que permitan contribuir al bienestar social y el desarrollo sostenible del municipio.

Por lo anteriormente expuesto el Honorable Concejo Municipal,





|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA</b><br><b>DEPARTAMENTO DEL META</b><br><b>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS</b> | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   |   | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI</b><br><b>GESTION DOCUMENTAL</b>                       | VERSIÓN: 01         |

## ACUERDA

**ARTÍCULO PRIMERO.** Autorizar al Alcalde Municipal de Acacias para celebrar contrato de comodato de algunas infraestructuras construidas en bienes inmuebles de propiedad del Municipio de Acacias Meta y un bien inmueble de propiedad del Municipio de Acacias Meta, los cuales se describen a continuación:

### INFRAESTRUCTURAS


1. Infraestructura física que se encuentra construida y destinada a la sede de pensionados en un área de 300.34 metros cuadrados con uso institucional, dentro del bien inmueble de mayor extensión denominado Lote 2 PTE, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria 232- 8573, y cedula catastral No. 00-11-0207-0002-000, ubicado al extremo derecho que de la vía de Acacias conduce a Villavicencio
  
2. La Infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Chichimene ubicado en el centro poblado San Isidro de Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias, departamento del Meta, construcción en un área de 322,22 metros cuadrados, ubicada dentro de un predio de mayor extensión, con folio de matrícula inmobiliaria No. 232-1991, identificado con cedula catastral No. 03-00-0130-0009-000, bien inmueble que fue transferido por parte de la Gobernación del Meta al Municipio de Acacias, bajo la Resolución 1893 de octubre de 2013, determinado que la infraestructura objeto del presente comodato se encuentra alinderada de la siguiente forma: por el NORTE, linda con el camino que, de la carretera de Acacias, a San Carlos de Guaroa conduce a la finca de Manuel Rojas, en una extensión de 143,67 Mts; por el OCCIDENTE, linda con el camino antes citado, en una extensión de 322,22 Mts; por el SUR, linda con terrenos de propiedad de Etelbina Mondragón de Bueno y del donante Benigno Mondragón, en una longitud de 530,10 Mts; por el ORIENTE, linda con la carretera que de Acacias, conduce a San Carlos, en una extensión de 200 Mts.
  
3. La infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Montelibano ubicado en la vereda Montelibano, construido en un área de 142 metros cuadrados que hacen parte de un globo de mayor extensión de 19,000 metros cuadrados terreno, identificada con cedula catastral No. 00-02-0012-0030-000, con folio matricula inmobiliaria No. 232-44662 adquirido a título de donación

***“la nueva generación al servicio de Acacias”***

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571

Correo Electrónico: [concejo@acacias.gov.co](mailto:concejo@acacias.gov.co)



|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA</b><br><b>DEPARTAMENTO DEL META</b><br><b>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS</b> | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   |   | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI</b><br><b>GESTION DOCUMENTAL</b>                       | VERSIÓN: 01         |

mediante la escritura pública No. 181 del 23 de abril de 1965, Jurisdicción del Municipio de Acacias, departamento del Meta.

## BIEN INMUEBLE

4. Lote de terreno urbano, ubicado en la carrera 5 No 6 – 06, sobre el cual se encuentra construido la infraestructura física del puesto de salud del Centro Poblado de Dinamarca jurisdicción del Municipio de Acacias, Departamento del Meta, identificado con cedula catastral No 02-00-0004-0002-000, y bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 232-56656 terreno baldío cedido por la Nación al Municipio mediante la Resolución 749 del 31 de agosto de 2018, con una extensión superficial de 1095.00 M2, el cual se encuentra alindado de la siguiente forma: NORTE: Linda con el predio identificado con cedula catastral 02-00-0004-0005-000 en 43.6 Mts; ORIENTE, con la carrera 4 en 26.9 Mts; Sur, con la calle 6 en 43.4 Mts; OCCIDENTE, con la carrera 5 en 24.1 Mts.

**Parágrafo:** las infraestructuras físicas sobre la cuales se encuentra construido los puestos de salud Chiquimene, Montelíbano y la sede de pensionados, al igual que el lote de terreno urbano en el cual funcional el centro de salud de Dinamarca podrán ser entregados en comodato hasta por cinco (5) años.

**ARTÍCULO SEGUNDO. Término de la autorización.** La autorización dada en el presente acuerdo será hasta el treinta y uno (31) de Diciembre de dos mil diecinueve (2019).

**ARTÍCULO TERCERO. Objeto del comodato.** El objeto de los respectivos comodatos son los siguientes:

- El Alcalde suscribirá contrato de comodato con el Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, de los puestos de salud de la vereda de Montelíbano, el puesto de salud del centro poblado de Dinamarca y el centro de salud de San Isidro de Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias, cuyo fin es brindarle a la comunidad acacireña una mayor cobertura en el sistema de salud.


***“la nueva generación al servicio de Acacias”***

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571

Correo Electrónico: [concejo@acacias.gov.co](mailto:concejo@acacias.gov.co)





|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA</b><br><b>DEPARTAMENTO DEL META</b><br><b>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS</b> | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   |   | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI</b><br><b>GESTION DOCUMENTAL</b>                       | VERSIÓN: 01         |

- El Alcalde suscribirá contrato de comodato la Corporación Democrática de Retirados y Pensionados de Colombia en Acacias "CODERMO", para el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos y poner a disposición este bien al servicio de la comunidad y contribuir al bienestar social y comunitario.

**ARTÍCULO CUARTO. Obligación Especial.** El Municipio de Acacias, tendrá la responsabilidad de elaborar los contratos de comodato autorizados en el presente acuerdo, estableciendo claramente obligaciones a las partes sobre la conservación y estado que se entregan bienes y infraestructura.

**ARTÍCULO QUINTO. Vigencia.** El presente acuerdo rige a partir de su sanción y publicación y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias.


### COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Dado en el Honorable Concejo Municipal, a los doce (12) días del mes de Octubre del año 2018.

  
**FABIO MARTIN JARA AGUDELO**  
 Presidente Concejo Municipal

  
**MARYURI VEGA CONTRERAS**  
 Secretaria General Concejo Mpal



|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|  | <b>REPUBLICA DE COLOMBIA</b><br><b>DEPARTAMENTO DEL META</b><br><b>CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS</b> | CÓDIGO: PGD-200-02  |
|   |   | FECHA: OCTUBRE 2015 |
|   | <b>MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO - MECI</b><br><b>GESTION DOCUMENTAL</b>                       | VERSIÓN: 01         |

## EL PRESIDENTE Y SECRETARIA GENERAL DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS – META

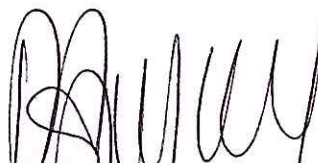
### HACEN CONSTAR

Que el Acuerdo No. **480** de fecha doce (12) de Octubre de 2018 **“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUTURAS PENDIENTES POR LEGALIZAR Y ALGUNOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS - META”**, surtió los dos debates reglamentarios según el Artículo 73 de la Ley 136 de 1994, surtiendo el primer debate el día Lunes ocho (08) de Octubre de dos mil dieciocho (2.018) en la Comisión Primera del Plan de Desarrollo y el segundo debate el día Viernes doce (12) de Octubre del año dos mil dieciocho (2.018) en Plenaria.

Se expide en la ciudad de Acacias – Meta, a los doce (12) días del mes de Octubre de dos mil dieciocho (2018).



**FABIO MARTIN JARA AGUDELO**  
Concejo Municipal de Acacias  
Presidente







**MARYURI VEGA CONTRERAS**  
Concejo Municipal de Acacias  
Secretaria General

***“la nueva generación al servicio de Acacias”***

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6574571  
Correo Electrónico: [concejo@acacias.gov.co](mailto:concejo@acacias.gov.co)





|   |                                      |                       |            |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |    |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |   |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |   |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |   |

Acacias Meta, 05 de Octubre de 2018

Honorable Concejal:  
**FABIO MARTIN JARA AGUDELO**  
 Presidente Concejo Municipal  
 Ciudad

**5 5 4 - - - -**

**ASUNTO: "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS PENDIENTES POR LEGALIZAR Y ALGUNOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META"**

Por medio del presente documento y de conformidad con lo establecido en el artículo 313 de la Constitución Política en concordancia con el artículo 72 de la Ley 136 de 1994 y el artículo 89 del Acuerdo Municipal 427 de 2016, presento ante ustedes Honorables Concejales del Municipio de Acacias el Proyecto de acuerdo de la referencia el cual es acompañado de la exposición de motivos, en la que se explican sus alcances y razones que le sirven de fundamento a la solicitud.


### 1. EXPOSICIÓN DE MOTIVOS


Conforme a lo preceptuado por el artículo 2º de la Constitución Política son fines esenciales del Estado el "servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.



Que según el numeral 3º del artículo 313 de la Constitución Política, es atribución del Concejo Municipal: "Autorizar al alcalde para celebrar contratos y ejercer pro tẽmpore precisas funciones de las que corresponden al Concejo."

De acuerdo con lo previsto en el numerales 3 y 5 del Artículo 315 de la Constitución Política, en concordancia con los numerales 1 y 2 del literal a del Artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, los Alcaldes ejercerán las funciones que les asigna la Constitución, la ley, las ordenanzas, los acuerdos y las que le fueren



  
 para go. le. p. p.

|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |

delegadas por el Presidente de la República o Gobernador respectivo, entre ellas, las de presentar los proyectos de acuerdo que estime convenientes para la buena marcha del Municipio”.

Que son “fines esenciales del Estado”: el “servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; (...) y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.” (Artículo 2 de la Constitución Política) constituye un “deber social del Estado”, representado en sus “autoridades”, el de celebrar contratos de comodatos tendientes al mejoramiento de las condiciones y calidad de vida de sus conciudadanos, todo lo cual constituye función administrativa, la cual “está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad” (Artículo 209 ibídem).

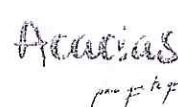
Para tales efectos, a fin de satisfacer las necesidades generales y/o el mejoramiento de las condiciones de vida de los Acacireños en general, es conveniente autorizar a la Administración Municipal para que celebre contratos de comodato de las infraestructuras y de los bienes inmuebles del Municipio a favor de terceros tendientes a desarrollar el plan de desarrollo “Para Vivir Bien” 2016-2019 aprobado mediante el Acuerdo Municipal 394 de Mayo 30 de 2016, el cual establece en el Capítulo III Parte estratégica, Eje 2 Superación de la Pobreza e Igualdad de Oportunidades, Programa 2.1 Acacias con salud; así mismo lo establecido en el capítulo II Diagnóstico de la Entidad Territorial, Programa 1.6.1 Primera infancia, infancia, adolescencia y fortalecimiento familiar.

Igualmente, es un deber de la Administración Municipal y el Concejo Municipal coadyuvar para el mejoramiento continuo de las condiciones de vida de los habitantes del Municipio, así como también velar el bienestar y los intereses de la comunidad en general, y constituir las obras que demande el progreso local y proveer la satisfacción de las necesidades de sus habitantes.


Que cada entidad en el marco de sus funciones cuenta con un esquema contractual que le permite cumplir los fines estatales, sin perjuicio de las regulaciones que para algunos tipos de contratos prevé la ley 80 de 1993 en su artículo 3:


*“Artículo 3: De los Fines de la Contratación Estatal. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e*




  
 para la gestión



|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |



Management System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID 3105305574



*intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.*

*Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones."*

El municipio de Acacias dentro de sus activos cuenta con infraestructuras y bienes inmuebles que por sus características, pueden prestar un gran aporte al desarrollo de objetos sociales de entidades sin ánimo de lucro, a las cuales hace referencia la Ley 9 de 1989; actividades que se pueden concretar a través de la entrega de estos bienes bajo la figura del comodato a Asociaciones, Fundaciones, Cooperativas y Juntas de Acción Comunal del Municipio, organizaciones que para el desarrollo de su actividad requieren de espacios físicos que les facilite adelantar su gestión comunitaria y de desarrollo social y con el propósito de que ejerzan las actividades propias de su objeto social.

De otro lado, es preciso señalar que cada entidad dentro del marco de sus funciones y competencias cuenta con un esquema contractual que le permita cumplir los fines estatales, sin perjuicio de las regulaciones establecidas en la ley.

Que de conformidad con el artículo 32 de la ley 80 de 1993, define los contratos estatales como todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebren las entidades, que se encuentren previstos en el derecho privado o en disposiciones especiales, lo que evidencia la facultad de la administración de celebrar este tipo de contratos (comodato) que se encuentra regulados en normas civiles.





Que de acuerdo a la Ley 489 de 1998, particularmente lo establecido en el parágrafo del artículo 12, la suscripción de los contratos de comodato los realiza el representante legal de la respectiva entidad pública o en su defecto en quien este delegue.

Es menester señalar que el artículo 32 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 18 de la ley 1551 de 2012 Numeral 3º establece que además de las funciones que señala la Constitución, es atribución del Concejo, "[...] Reglamentar la autorización al alcalde para contratar señalando los casos en que requiera autorización previa del concejo"

De igual manera, el artículo 167 del Decreto 1333 de 1986, establece que es el Concejo Municipal el encargado de dictar las normas para la administración y disposición de los bienes inmuebles Municipales.



  
*para que se ejecute*

|   |                                      |                       |            |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |    |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |   |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |   |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |   |

El artículo 38 de la Ley 9 de 1989 nos indica que entidades pueden ser beneficiadas con contrato de comodato:

*Artículo 38: Las entidades públicas no podrán dar en comodato sus inmuebles sino únicamente a otras entidades públicas, sindicatos, cooperativas, asociaciones y fundaciones que no repartan utilidades entre sus asociados o fundadores ni adjudiquen sus activos en el momento de su liquidación a los mismos, juntas de acción comunal, fondos de empleados y las demás que puedan asimilarse a las anteriores, y por un término máximo de cinco (5) años, renovables [...]"*

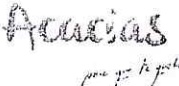
Que según el artículo 2200 del Código Civil, el contrato de comodato se define como un contrato en que una de las partes entrega a la otra gratuitamente una especie mueble o raíz, para que haga uso de ella y con cargo de restituir la misma especie después de terminar el uso en lo correspondiente a las limitaciones, responsabilidad, restitución y prohibiciones especiales sobre la infraestructura y el bien dado en comodato.

Que una de las prohibiciones que establece el Código Civil corresponde a que el comodatario no puede emplear la cosa sino en el uso convenido, o, a falta de convención en el uso ordinario de las de su clase, y que en el caso de contravención podrá el comodante exigir la reparación de todo perjuicio y la restitución inmediata, aun cuando para la restitución se haya estipulado un plazo.





Que, de acuerdo a la normatividad vigente, la entrega de las infraestructuras y de los bienes inmuebles a través del contrato de comodato le permite al municipio desarrollar programas para el bienestar e interés común de la población y el cumplimiento de los fines esenciales del Estado, consagrados en el artículo 2º de la Constitución Política; recibiendo al mismo tiempo cooperación en la administración y uso de los mismos bienes, garantizando su custodia y uso adecuado.

La Administración Municipal en periodos anteriores ha celebrado Contratos de Comodato con la Corporación Democrática de Retirados y Pensionados de Colombia en Acacias "CODERMO", y en vista que dicha corporación requiere para su funcionamiento un bien inmueble que le permita el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos, y en consideración a la naturaleza jurídica de las entidades, de conformidad con la legislación vigente, se ha determinado la necesidad y conveniencia de celebrar un Contrato de Comodato o Préstamo de Uso con dicha Corporación, con el objeto de que desarrolle en dicho inmueble su actividad legal y bajo condiciones adecuadas para quienes a ella pertenecen.



  
 para que se ejecute



|   |                                      |                       |            |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |    |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |   |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |   |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |   |

El Contrato de Comodato celebrado con antelación con la Corporación "CODERMO" tuvo vigencia hasta el febrero de 2016, es por ello que la Corporación ha presentado solicitud a la Administración Municipal adjuntando copia de la cedula del representante legal y Auto No. 597 del 06 de agosto de 2014 emitido Ministerio de Trabajo donde se observa que el señor JOAQUINN MORENO funge como presidente de "CODERMO", con el ánimo que se le entregue nuevamente en comodato el área construida del lote 2 PTE, de propiedad del municipio, ubicado al extremo derecho que de la vía que de Acacias conduce a Villavicencio, y que de su estado de conservación y áreas que la componen se dejará constancia escrita en la diligencia de entrega que se suscribirá al recibir por el comodatario y el Alcalde Municipal o por los delegados que se designen, por lo que dicha acta hará parte integral del contrato mencionado.





Que la Administración Municipal requiere entregar mediante contrato de comodato la infraestructura física del inmueble ubicado al extremo derecho que de la vía que de Acacias conduce a Villavicencio, a la Corporación "CORDEMO", para el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos y poner a disposición este bien al servicio de la comunidad y contribuir al bienestar social y comunitario.

Que la Administración Municipal requiere entregar a título de comodato la infraestructura física del Centro de Salud de San Isidro de Chichimene ubicado en el centro poblado de San Isidro Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias bien inmueble que se encuentra dentro de la propiedad planta y equipo del Municipio como bien inmueble por legalizar de conformidad con la certificación emitida por el Contador Municipal, de igual forma, se hace necesario entregar en comodato la infraestructura física del Puesto de Salud ubicado en la vereda de Montelíbano, jurisdicción del Municipio de Acacias inmueble que se encuentra registrado dentro de la propiedad planta y equipo del Municipio conforme a la certificación emitida por el Contador del Municipio, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la comunidad residente de centro poblado de San Isidro de Chichimene, y la comunidad residente de la vereda Montelíbano una cobertura más amplia en el sistema de salud.

Que se hace necesario entregar en comodato el puesto de salud de Dinamarca ubicado en la carrera 5 No 6 -06 de centro poblado de Dinamarca, jurisdicción del municipio de Acacias bien inmueble que se encuentra dentro de los activos del municipio de acuerdo a la certificación emitida por el Contador del Municipio, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza



Acacias

|   |                                      |                       |            |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |    |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |   |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |   |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |   |

Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la comunidad residente en el centro poblado de Dinamarca una cobertura más amplia en el sistema de salud.

Que se hace necesario reglamentar la autorización al Alcalde para que tenga facultades para suscribir contratos de comodato de las infraestructuras y bienes inmuebles del municipio a fin de ejecutar los programas y proyectos que permitan contribuir al bienestar social y el desarrollo sostenible del Municipio.

Por lo expuesto anteriormente el Alcalde Municipal somete a consideración de los Honorables Concejales el presente proyecto de acuerdo, con el fin que previo estudio y concluyente conveniencia, me autoricen para **CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO** sobre algunas infraestructuras pendientes por legalizar e inmuebles de propiedad del municipio de Acacias, Meta, descritos anteriormente.


## 2. COMPETENCIA

La competencia para presentar este proyecto de acuerdo es de la Administración Municipal de acuerdo al artículo 71 de la Ley 136 de 1994 en concordancia con el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012.

Teniendo en cuenta las razones de orden constitucional y legal por las cuales solicito a la Honorable Corporación se autorice y/o conceda las facultades para realizar de conformidad con el procedimiento establecido en la ley.

Por lo anteriormente expuesto, me permito presentar a consideración el presente Proyecto de Acuerdo.

Cordialmente,

  
**DORA PATRICIA MORENO REYES**  
 Alcalde Municipal (E)  
 Decreto 173 de 2018


Revisó: Carol Magaly Guevara Rojas  
 Jefe Oficina Jurídica  
 Revisó: Norha Faissule Pérez Sánchez  
 Secretaria Administrativa y Financiera  
 Proyecto: Jennifer Laguardo




*Acacias*


*para vivir bien!*



|   |                               |                       |            |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS |                       |            |
|   | PROCESO GESTIÓN JURÍDICA      |                       |            |
|   | PROYECTO DE ACUERDO           |                       |            |
|   | Fecha: 02/01/2017             | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |



Management System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID 9105005674



PROYECTO DE ACUERDO No. 554 - - - -

(       )

**“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS PENDIENTES POR LEGALIZAR Y ALGUNOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META”**

### EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS – META

En uso de sus facultades constitucionales y legales y en especial las que le confiere el artículo 313 numeral 3 de la Constitución Política, el artículo 32 numeral 3º de la ley 136 de 1994, modificado por el artículo 18 de la ley 1551 de 2012 y

### CONSIDERANDO.

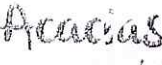
Conforme a lo preceptuado por el artículo 2º de la Constitución Política son fines esenciales del Estado el “servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.


Que según el numeral 3º del artículo 313 de la Constitución Política, es atribución del Concejo Municipal: “Autorizar al alcalde para celebrar contratos y ejercer pro t mpore precisas funciones de las que corresponden al Concejo.”


De acuerdo con lo previsto en el numerales 3 y 5 del Artículo 315 de la Constitución Política, en concordancia con los numerales 1 y 2 del literal a del Artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, los Alcaldes ejercerán las funciones que les asigna la Constitución, la ley, las ordenanzas, los acuerdos y las que le fueren delegadas por el Presidente de la República o Gobernador respectivo, entre ellas, las de presentar los proyectos de acuerdo que estime convenientes para la buena marcha del Municipio”.

Que son “fines esenciales del Estado”: el “servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la




  
*para que se ejecute*

|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |



Management System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID 9105005574



Constitución; (...) y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.” (Artículo 2 de la Constitución Política) constituye un “deber social del Estado”, representado en sus “autoridades”, el de celebrar contratos de comodatos tendientes al mejoramiento de las condiciones y calidad de vida de sus conciudadanos, todo lo cual constituye función administrativa, la cual “está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad” (Artículo 209 ibídem).

Para tales efectos, a fin de satisfacer las necesidades generales y/o el mejoramiento de las condiciones de vida de los Acacireños en general, es conveniente autorizar a la Administración Municipal para que celebre contratos de comodato de las infraestructuras y de los bienes inmuebles del Municipio a favor de terceros tendientes a desarrollar el plan de desarrollo “Para Vivir Bien” 2016-2019 aprobado mediante el Acuerdo Municipal 394 de Mayo 30 de 2016, el cual establece en el Capítulo III Parte estratégica, Eje 2 Superación de la Pobreza e Igualdad de Oportunidades, Programa 2.1 Acacias con salud; así mismo lo establecido en el capítulo II Diagnóstico de la Entidad Territorial, Programa 1.6.1 Primera infancia, infancia, adolescencia y fortalecimiento familiar.

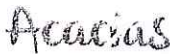
Igualmente, es un deber de la Administración Municipal y el Concejo Municipal coadyuvar para el mejoramiento continuo de las condiciones de vida de los habitantes del Municipio, así como también velar el bienestar y los intereses de la comunidad en general, y constituir las obras que demande el progreso local y proveer la satisfacción de las necesidades de sus habitantes.

Que cada entidad en el marco de sus funciones cuenta con un esquema contractual que le permite cumplir los fines estatales, sin perjuicio de las regulaciones que para algunos tipos de contratos prevé la ley 80 de 1993 en su artículo 3:




*“Artículo 3: De los Fines de la Contratación Estatal. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.*

*Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones.”*



  
*para que la gente*



|   |                                      |                       |            |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |   |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |   |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |   |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |   |

El municipio de Acacias dentro de sus activos cuenta con infraestructuras y bienes inmuebles que por sus características, pueden prestar un gran aporte al desarrollo de objetos sociales de entidades sin ánimo de lucro, a las cuales hace referencia la Ley 9 de 1989; actividades que se pueden concretar a través de la entrega de estos bienes bajo la figura del comodato a Asociaciones, Fundaciones, Cooperativas y Juntas de Acción Comunal del Municipio, organizaciones que para el desarrollo de su actividad requieren de espacios físicos que les facilite adelantar su gestión comunitaria y de desarrollo social y con el propósito de que ejerzan las actividades propias de su objeto social.

De otro lado, es preciso señalar que cada entidad dentro del marco de sus funciones y competencias cuenta con un esquema contractual que le permita cumplir los fines estatales, sin perjuicio de las regulaciones establecidas en la ley.

Que de conformidad con el artículo 32 de la ley 80 de 1993, define los contratos estatales como todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebren las entidades, que se encuentren previstos en el derecho privado o en disposiciones especiales, lo que evidencia la facultad de la administración de celebrar este tipo de contratos (comodato) que se encuentra regulados en normas civiles.

Que de acuerdo a la Ley 489 de 1998, particularmente lo establecido en el párrafo del artículo 12, la suscripción de los contratos de comodato los realiza el representante legal de la respectiva entidad pública o en su defecto en quien este delegue.

Es menester señalar que el artículo 32 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 18 de la ley 1551 de 2012 Numeral 3º establece que además de las funciones que señala la Constitución, es atribución del Concejo, "[...] Reglamentar la autorización al alcalde para contratar señalando los casos en que requiera autorización previa del concejo"


De igual manera, el artículo 167 del Decreto 1333 de 1986, establece que es el Concejo Municipal el encargado de dictar las normas para la administración y disposición de los bienes inmuebles Municipales.


El artículo 38 de la Ley 9 de 1989 nos indica que entidades pueden ser beneficiadas con contrato de comodato:

*Artículo 38: Las entidades públicas no podrán dar en comodato sus inmuebles sino únicamente a otras entidades públicas, sindicatos, cooperativas, asociaciones y fundaciones que no repartan utilidades entre sus asociados o fundadores ni adjudiquen*




*Acacias*  
para que te guste

|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |



Management System:  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID: 9105005274



*sus activos en el momento de su liquidación a los mismos, juntas de acción comunal, fondos de empleados y las demás que puedan asimilarse a las anteriores, y por un término máximo de cinco (5) años, renovables [...]"*

Que según el artículo 2200 del Código Civil, el contrato de comodato se define como un contrato en que una de las partes entrega a la otra gratuitamente una especie mueble o raíz, para que haga uso de ella y con cargo de restituir la misma especie después de terminar el uso en lo correspondiente a las limitaciones, responsabilidad, restitución y prohibiciones especiales sobre la infraestructura y el bien dado en comodato.

Que una de las prohibiciones que establece el Código Civil corresponde a que el comodatario no puede emplear la cosa sino en el uso convenido, o, a falta de convención en el uso ordinario de las de su clase, y que en el caso de contravención podrá el comodante exigir la reparación de todo perjuicio y la restitución inmediata, aun cuando para la restitución se haya estipulado un plazo.

Que, de acuerdo a la normatividad vigente, la entrega de las infraestructuras y de los bienes inmuebles a través del contrato de comodato le permite al municipio desarrollar programas para el bienestar e interés común de la población y el cumplimiento de los fines esenciales del Estado, consagrados en el artículo 2º de la Constitución Política; recibiendo al mismo tiempo cooperación en la administración y uso de los mismos bienes, garantizando su custodia y uso adecuado.


La Administración Municipal en periodos anteriores ha celebrado Contratos de Comodato con la Corporación Democrática de Retirados y Pensionados de Colombia en Acacias "CODERMO", y en vista que dicha corporación requiere para su funcionamiento un bien inmueble que le permita el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos, y en consideración a la naturaleza jurídica de las entidades, de conformidad con la legislación vigente, se ha determinado la necesidad y conveniencia de celebrar un Contrato de Comodato o Préstamo de Uso con dicha Corporación, con el objeto de que desarrolle en dicho inmueble su actividad legal y bajo condiciones adecuadas para quienes a ella pertenecen.


El Contrato de Comodato celebrado con antelación con la Corporación "CODERMO" tuvo vigencia hasta el febrero de 2016, es por ello que la Corporación ha presentado solicitud a la Administración Municipal adjuntando copia de la cedula del representante legal y Auto No. 597 del 06 de agosto de 2014 emitido Ministerio de Trabajo donde se observa que el señor JOAQUINN MORENO funge como presidente de "CODERMO", con el ánimo que se le entregue nuevamente en comodato el área construida del lote 2 PTE, de propiedad del




*Acacias*  
*para que se pueda*



|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |



Management System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID 8105005574



municipio, ubicado al extremo derecho que de la vía que de Acacias conduce a Villavicencio, y que de su estado de conservación y áreas que la componen se dejará constancia escrita en la diligencia de entrega que se suscribirá al recibir por el comodatario y el Alcalde Municipal o por los delegados que se designen, por lo que dicha acta hará parte integral del contrato mencionado.

Que la Administración Municipal requiere entregar mediante contrato de comodato la infraestructura física del inmueble ubicado al extremo derecho que de la vía que de Acacias conduce a Villavicencio, a la Corporación "CORDEMO", para el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos y poner a disposición este bien al servicio de la comunidad y contribuir al bienestar social y comunitario.




Que la Administración Municipal requiere entregar a título de comodato la infraestructura física del Centro de Salud de San Isidro de Chichimene ubicado en el centro poblado de San Isidro Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias bien inmueble que se encuentra dentro de la propiedad, planta y equipo del Municipio como bien inmueble por legalizar de conformidad con la certificación emitida por el Contador Municipal, de igual forma, se hace necesario entregar en comodato la infraestructura física del Puesto de Salud ubicado en la vereda de Montelíbano, jurisdicción del Municipio de Acacias inmueble que se encuentra registrado dentro de la propiedad, planta y equipo del Municipio conforme a la certificación emitida por el Contador del Municipio, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la comunidad residente de centro poblado de San Isidro de Chichimene, y la comunidad residente de la vereda Montelíbano una cobertura más amplia en el sistema de salud.

Que se hace necesario entregar en comodato el puesto de salud de Dinamarca ubicado en la carrera 5 No 6 -06 de centro poblado de Dinamarca, jurisdicción del municipio de Acacias bien inmueble por legalizar que se encuentra dentro de la propiedad, planta y equipo del Municipio de acuerdo a la certificación emitida por el Contador del Municipio, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la comunidad residente en el centro poblado de Dinamarca una cobertura más amplia en el sistema de salud.

Que se hace necesario reglamentar la autorización al Alcalde para que tenga facultades para suscribir contratos de comodato a fin de ejecutar los programas y proyectos que permitan contribuir al bienestar social y el desarrollo sostenible del municipio.



*Acacias*  
*para vivir bien!*

|   |                                      |                       |            |  |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|--|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            | <br><small>Management System<br/>ISO 9001:2008<br/>ISO 14001:2004<br/>OHSAS 18001:2007<br/>www.tuv.com<br/>ID 9105005574</small><br> |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |  |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |  |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 | Versión: 2 |  |

Por lo anteriormente expuesto el Honorable Concejo Municipal,


### ACUERDA

**ARTÍCULO PRIMERO.** Autorizar al Alcalde Municipal de Acacias para celebrar contrato de comodato de algunas infraestructuras pendientes por legalizar y algunos inmuebles de propiedad del Municipio de Acacias Meta, los cuales se describen a continuación:



1. Predio Urbano denominado Lote 2 PTE identificado con cedula catastral 00-11-0207-0002-000, destinado a uso institucional, con una planta de un (1) piso, con un área construida de 334.70 M2.
2. La Infraestructura física del Centro de Salud de San Isidro de Chichimene ubicado en el centro poblado San Isidro de Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias, departamento del Meta, construcción ubicada en un predio con una extensión de (8  $\frac{1}{2}$  Has) determinado dentro de los siguientes linderos; por el NORTE, linda con el camino que, de la carretera de Acacias, a San Carlos de Guaroa conduce a la finca de Manuel Rojas, en una extensión de 143,67 Mts; por el OCCIDENTE, linda con el camino antes citado, en una extensión de 322,22 Mts; por el SUR, linda con terrenos de propiedad de Etelbina Mondragón de Bueno y del donante Benigno Mondragón, en una longitud de 530,10 Mts; por el ORIENTE, linda con la carretera que de Acacias, conduce a San Carlos, en una extensión de 200 Mts.
3. La infraestructura física del Puesto de Salud de la Vereda de Montelíbano ubicado dentro del predio identificado con cedula catastral No. 00-02-0012-0030-000, Jurisdicción del Municipio de Acacias, departamento del Meta.
4. Lote de terreno urbano, ubicado en la carrera 5 No 6 - 06 puesto de salud del Centro Poblado de Dinamarca jurisdicción del Municipio de Acacias, Departamento del Meta, identificado catastralmente con el No 02-00-0004-0002-000, con una extensión superficial de 1095.00 M2, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: NORTE: Linda con el predio identificado con cedula catastral 02-00-0004-0005-000 en 43.6 Mts; ORIENTE, con la carrera 4 en 26.9 Mts; Sur, con la calle 6 en 43.4 Mts; OCCIDENTE, con la carrera 5 en 24.1 Mts.

**PARÁGRAFO.** Los predios identificados en el presente artículo, podrán ser entregados en comodato hasta por el término de cinco (5) años.



  
*para que se ejecute*



|   |                                      |                       |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                       | <br>Management System<br>ISO 9001:2008<br>ISO 14001:2004<br>OHSAS 18001:2007<br>www.tuv.com<br>ID 3105005574 |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |   |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |   |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR – F – 02 |   |

**ARTÍCULO SEGUNDO. Término de la autorización.** La autorización dada en el presente acuerdo será hasta el treinta y uno (31) de Diciembre de dos mil dieciocho (2018).

**ARTÍCULO TERCERO. Objeto del comodato.** El objeto de los respectivos comodatos son los siguientes:

- El Alcalde suscribirá contrato de comodato con el Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, de los puestos de salud de la vereda de Montelíbano, el puesto de salud del centro poblado de Dinamarca y el centro de salud de San Isidro de Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias, cuyo fin es brindarle a la comunidad acacireña una mayor cobertura en el sistema de salud.
- El Alcalde suscribirá contrato de comodato la Corporación Democrática de Retirados y Pensionados de Colombia en Acacias "CODERMO", para el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos y poner a disposición este bien al servicio de la comunidad y contribuir al bienestar social y comunitario.

**ARTÍCULO CUARTO. Obligación Especial.** El Municipio de Acacias, tendrá la responsabilidad de elaborar los contratos de comodato autorizados en el presente acuerdo.

**ARTÍCULO QUINTO. Vigencia.** El presente acuerdo rige a partir de su sanción y publicación y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias.

### COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

Dado en recinto del Honorable Concejo Municipal de Acacias departamento del Meta a los \_\_\_\_ del mes de octubre de 2018.

**FABIO MARTIN JARA AGUDELO**  
Presidente

**MARYURI VEGA CONTRERAS**  
Secretaria



*Acacias*  
*para vivir bien!*

**"CORDEMO"**

**CORPORACION DEMOCRATICA DE RETIRADOS Y PENSIONADOS DE COLOMBIA EN ACACIAS**

**NIT: 900403081-1**

**Personería Jurídica: resolución 088 del 08-03-2010 Min. Protección Social**

No.062 .SG.CORDEMO.  
Acacias, 13 agosto del 2018

**Doctora**  
**NORHA FAISSULE PEREZ SANCHEZ**  
**Secretaria Administrativa y Financiera**  
La ciudad.-

**ASUNTO: SOLICITUD RENOVACION NUEVO COMODATO**

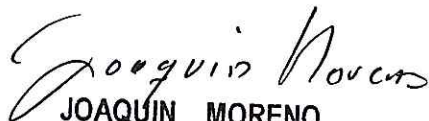
Cordial saludo.

En nombre de la CORPORACION DEMOCRATICA DE RETIRADOS Y PENSIONADOS DE COLOMBIA EN ACACIAS, "CORDEMO" y de los pensionados residentes en el Municipio de Acacias, le solicitamos respetuosamente se nos RENOVE UN NUEVO COMODATO de las instalaciones donde siempre a funcionado la Sede de los pensionados, la cual expiro el 25 de febrero del 2016, y el cual ya habíamos solicitado su renovación el 22 de febrero del 2016. De igual manera nos comprometemos en ampliar la cobertura para nuevos pensionados de las diferentes ramas que quieran afiliarse y pertenecer a "CORDEMO" quienes coordinaremos para brindar un servicio de bienestar, compañerismo y esparcimiento de puertas abiertas para los pensionados de nuestro municipio, anexo copia del auto 597 otorgado por el Ministerio del Trabajo Regional Meta del reconocimiento vigente y fotocopia cedula del Representante Legal.

Lo anterior para el mejoramiento y bienestar del pensionado de la tercera edad de este Municipio

De antemano damos nuestros sinceros agradecimientos en espera de lo solicitado.

Atentamente,

  
**JOAQUIN MORENO**  
Presidente "CORDEMO."

**Cra. 12 No. 13 – 53 Tel. 6563034 - Cel. 3103217188**  
**E-mail: jomero298@hotmail.com**

SF  
J. Moreno  
13-08-18



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 11.296.888

MORENO

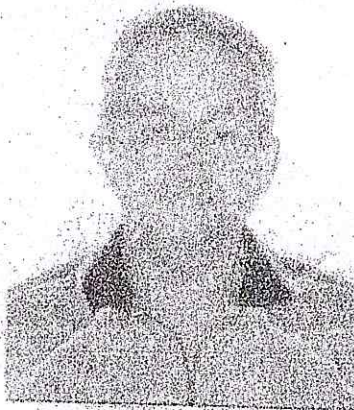
APELLIDOS

JOAQUIN

NOMBRES

*Joaquin Moreno*

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 16-AGO-1952

GACHETA  
(CUNDINAMARCA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

1.64  
ESTATURA

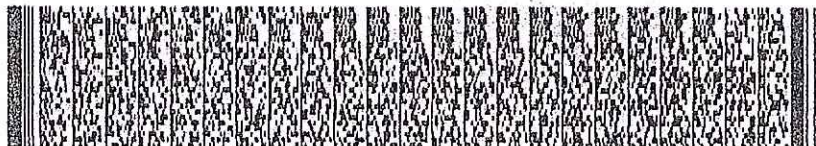
O+  
G.S. RH

M  
SEXO

04-OCT-1974 GIRARDOT  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



A-5200500-00164493-M-0011296888-20090727

0013969647A 2

7210101425





REPUBLICA DE COLOMBIA  
FUERZAS MILITARES  
TARJETA DE RESERVISTA No. 100981  
PERTENECE AL EJERCITO DE:  
PRIMERA LINEA HASTA EL 31 - XII - 1.98  
SEGUNDA LINEA HASTA EL 31 - XII - 1.99  
TERCERA LINEA HASTA EL 31 - XII - 2.00  
PERTENECE AL CONTINGENTE DE: 1.97  
**JOAQUIN - MORENO**  
NOMBRES Y APELLIDOS

**DUPLICADO**

REGISTRADA EN LA RELACION No. 005 MES SEP AÑO 74  
EN CASO DE LLAMAMIENTO DE RESERVAS PRESENTESE A LA COMANDANCIA  
MILITAR MAS CERCANA A SU RESIDENCIA

NACIDO EN GACHETA (CUND.) EL 16 AGOSTO DE 1952  
UNIDAD Y LICENCIAMIENTO: 31 OCT 74  
FECHA DE LICENCIAMIENTO: FUSILERO  
ESPECIALIDAD MILITAR: SE  
GRUPO SANGUINEO: FACTOR RH ( )  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: SANTA MARTA 18 SEP 78  
ASL  
TENIENTE EUDORO CRUZ ARANCÓN  
DISTRITO MILITAR No. 12  
2012  
TTE. CORONEL LUIS LIBARDO BAEZ RODRIGUEZ  
COMANDANTE DE LA UNIDAD





7150001-041-01

**AUTO No. 597**

**(06 DE AGOSTO DE 2014)**

**POR LA CUAL SE ORDENA EL CAMBIO DE UNA JUNTA DIRECTIVA DE UNA ORGANIZACIÓN PENSIONAL**

La Coordinadora del Grupo de Atención al Ciudadano y Trámites, en uso de sus atribuciones legales y Resolución No. 2143 del 28 de mayo de 2014 art.37 y;

**CONSIDERANDO**

Que la **CORPORACION DEMOCRATICA DE RETIRADOS Y PENSIONADOS DE COLOMBIA EN ACACIAS "CORDEMO"** Personería Jurídica No. 088 del 8-03-2010 Nit.900403081-1, con domicilio en la Carrera 12 No.13-55 Acacias Meta, ha presentado a esta Dirección Territorial la documentación requerida a fin de que se estudie, apruebe e inscriba la Junta Directiva, elegida en Asamblea General Ordinaria Acta 007 de Fecha 2 -08- 2014, Cumpliendo con ello lo preceptuado en el artículo 2 de la Resolución 2795 de 1986. Que estando dentro de los términos legales y no habiéndose encontrado circunstancia violatoria de la Ley o de los estatutos que imposibilitan la inscripción solicitada, la suscrita Coordinadora del Grupo de Trabajo, Empleo y Seguridad Social,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** ORDENAR el cambio de Junta Directiva de la **CORPORACION DEMOCRATICA DE RETIRADOS Y PENSIONADOS DE COLOMBIA EN ACACIAS "CORDEMO"** Personería Jurídica No. 088 de 8-03-2010 Nit.900403081-1, con domicilio en la Carrera 12 No.13-55 del Municipio de Acacias Meta, cel. 3202731455 elegida en Asamblea General N° 7 de fecha 2-08-2014, la cual ha quedando conformada de la siguiente manera:

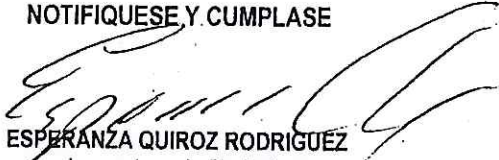
**1. PRINCIPALES**


| CARGO           | NOMBRE                     | CEDULA   |
|-----------------|----------------------------|----------|
| PRESIDENTE      | JOAQUIN MORENO             | 11296888 |
| VICEPRESIDENTA  | MELIDA CABRERA TOLEDO      | 36148595 |
| TESORERO        | JOSE ARIEL AMAYA PALENCIA  | 17100453 |
| SECRETARIO      | LUIS ANTONIO ERAZO ALVAREZ | 19300036 |
| PRIMER VOCAL    | LUZ MARINA VELASCO DE PEÑA | 21214597 |
| SEGUNDO VOCAL   | CECILIA HERNANDEZ QUEVEDO  | 21175573 |
| TERCER VOCALNTE | VICTOR ALFONSO CRUZ DAZA   | 3272212  |


**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente providencia de conformidad con el art. 66 y siguientes del Código Contencioso Administrativo; Contra la presente decisión procede el recurso de reposición ante este Despacho y el de Apelación ante la Coordinadora del Grupo de Atención al Ciudadano y Trámites de la Dirección Territorial Meta, interpuestos personalmente y sustentados por escrito dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación.

Dado en Villavicencio, a los 06 días del mes de Agosto de 2014


**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**ESPERANZA QUIROZ RODRIGUEZ**  
Inspectora de Trabajo

|   |                               |                       |            |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS |                       |            |
|   | PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA   |                       |            |
|   | OFICIO                        |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017             | Código: GEST – F – 09 | Versión: 3 |



Management System  
ISO 9001:2008  
CERTIFIED  
www.tuv.com

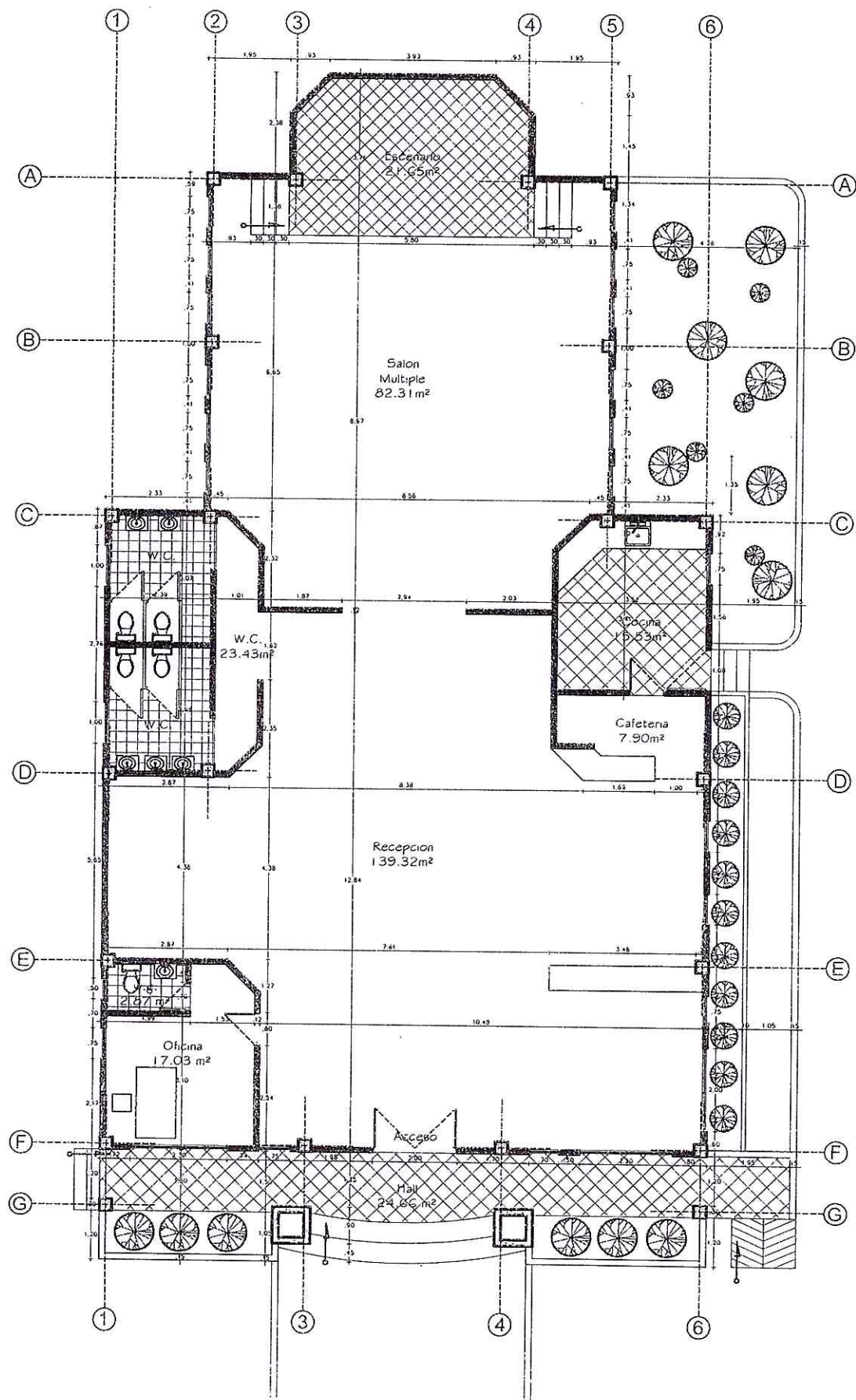


## PLANIMETRIA



*Acacias*  
*para vivir bien!*





AREA TOTAL CONSTRUIDA:  
334.70 M<sup>2</sup>

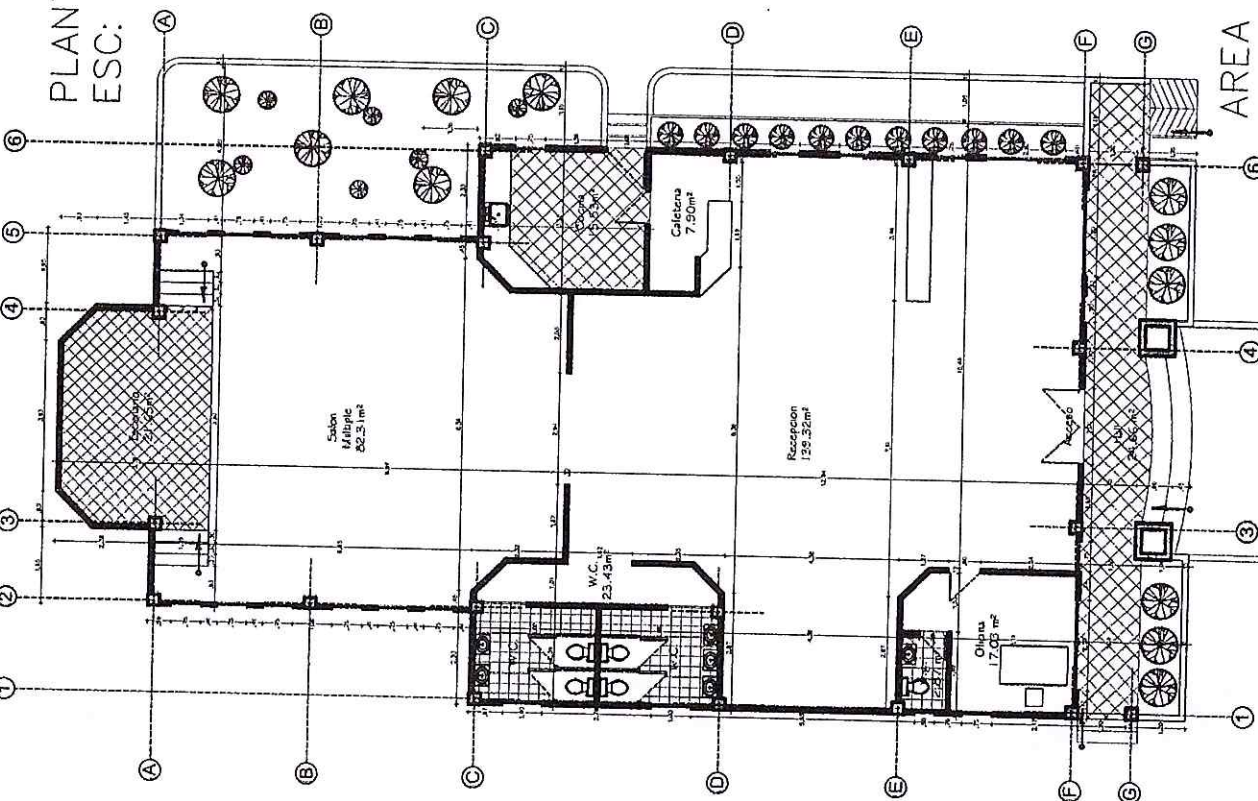
### CUADRO DE AREAS

| DESCRIPCION DE LA OBRA    |               |
|---------------------------|---------------|
| USO :                     | INSTITUCIONAL |
| CASA                      | N/A           |
| No UNIDADES               | UNO           |
| No APARTAMENTOS           | N/A           |
| TIPO DE VIVIENDA          | N/A           |
| No ESTACIONAMIENTOS PRIV. | N/A           |
| AREA TOTAL DEL LOTE       | 103.60 m²     |
| AREA TOTAL CONSTRUIDA     | 334.70 m²     |
| AREA PRIMER PISO          | 334.70 m²     |
| AREA SEGUNDO PISO         | 00.00 m²      |
| AREA LIBRE                | N/A           |
| ALTURA                    | 5.95 m        |
| INDICE DE OCUPACION       | N/A           |
| INDICE DE CONSTRUCCION    | N/A           |
| OFICINA                   | 01            |
| COCINA                    | 01            |
| SALON MULTIPLE            | 01            |
| RECEPCION                 | 01            |
| CAFETERIA                 | 01            |
| BAÑOS                     | 03            |
| ESCEVARIO                 | 01            |
| HALL ACCESO               | 01            |

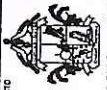
## LOCALIZACION



AREA TOTAL CONSTRUIDA:  
334.70 M<sup>2</sup>







ACACIAS - META  
SEDE  
PENSIONADOS

PROPIETARIO

DIRECCION

ARTICULO INSCRIPCION  
CANTONAL  
ESCALA CANTONAL

CONVENIO

PLANO ARQUITECTONICO:  
FACHADA LATERAL  
FACHADA PRINCIPAL

CUADRO DE AREAS

ARC. PROYECTISTA

ARC. DANIEL ALBERTO RES E

OBSERVACIONES

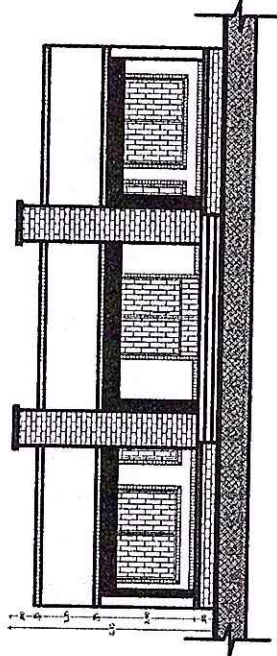
V. E. PLANIFICACION

DETALLADO

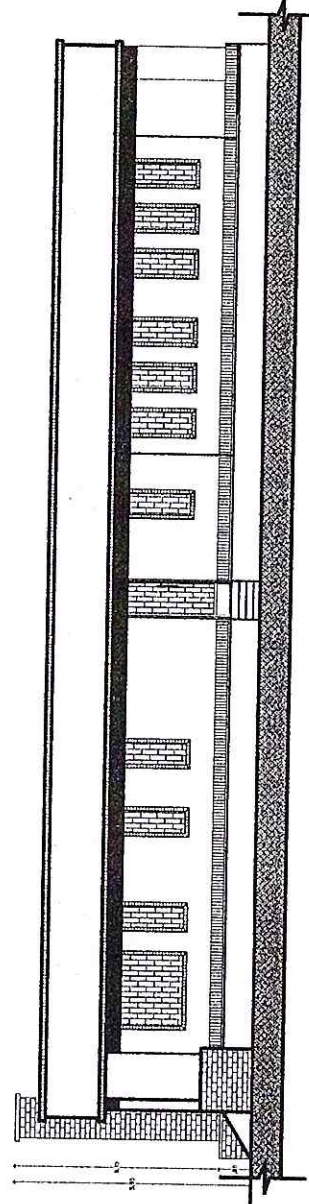
ESCALA 1 : 50

FECHA JULIO DE 2016

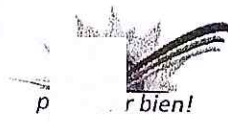
PLANO # A 1/1




FACHADA PRINCIPAL  
ESC: 1:50




FACHADA LATERAL  
ESC: 1:50

|   |                               |                       |            |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS |                       |            |
|   | PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA   |                       |            |
|   | OFICIO                        |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017             | Código: GEST – F – 09 | Versión: 3 |



Management System  
ISO 9001:2008  
ISO 14001:2004  
OHSAS 18001:2007  
www.tuv.com  
ID: 910005374



# ANEXO FOTOGRAFICO

## LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO

### SEDE PENSIONADOS







# ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS

## PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA

### OFICIO

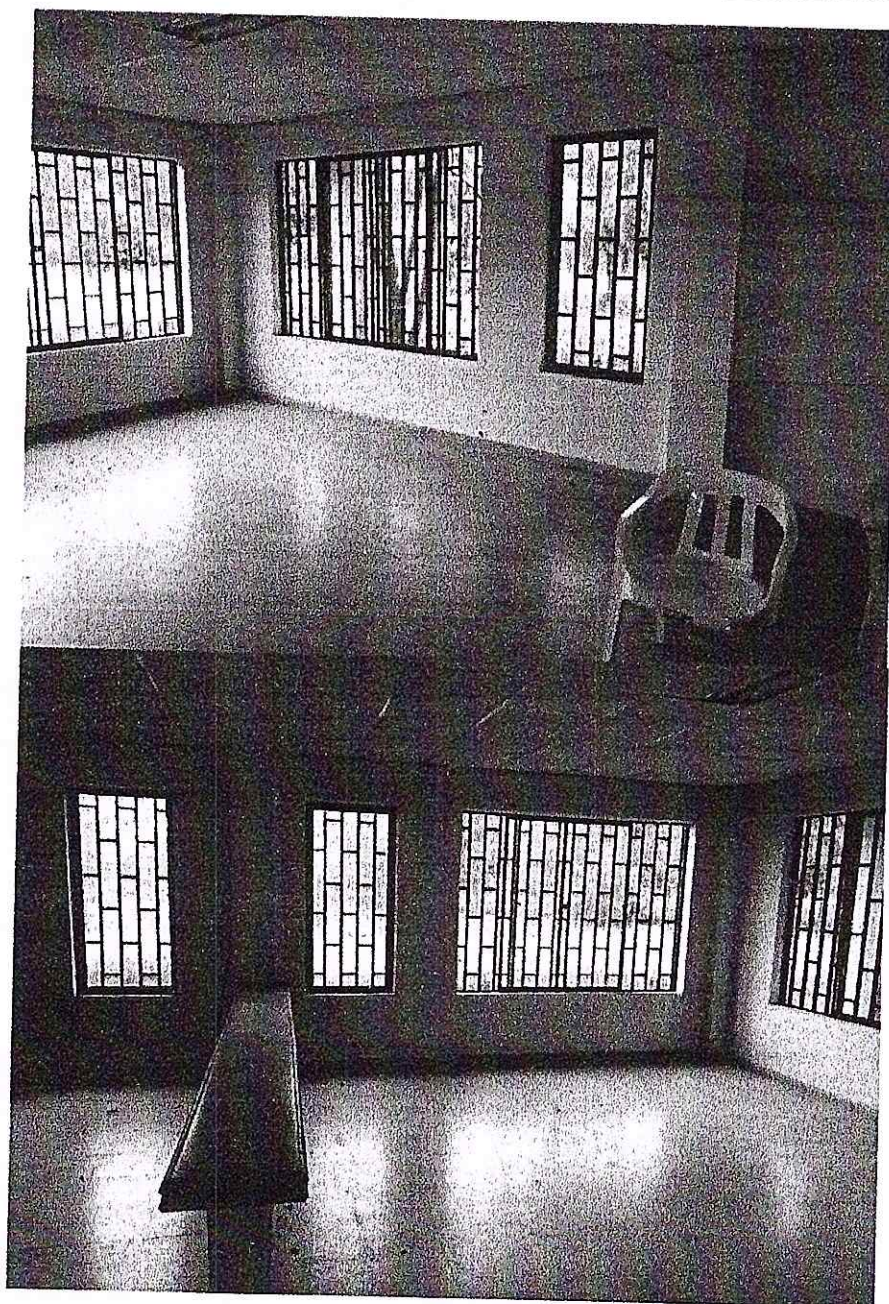
Fecha: 10/01/2017

Código: GEST – F – 09




Versión: 3

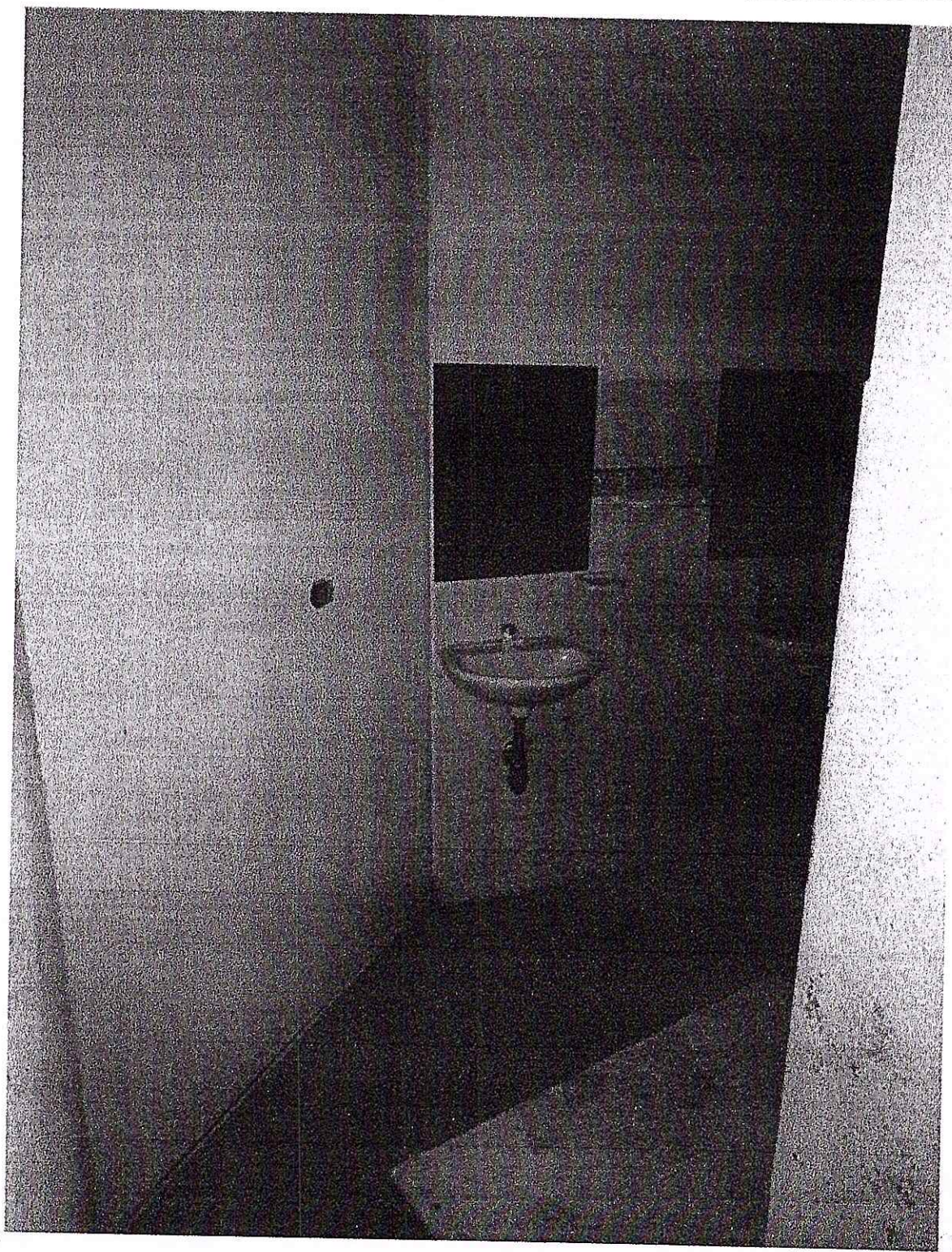


Management  
System  
ISO 9001:2008  
ISO 14001:2004  
OHSAS 18001:2007  
www.tuv.com  
ID: 91000004







|   |                                      |                       |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                       |  <div style="display: inline-block; vertical-align: top; font-size: 0.8em;"> Management System<br/> ISO 9001:2008<br/> ISO 14001:2004<br/> OHSAS 18001:2007<br/> www.tuv.com<br/> ID: 91059355-74 </div>  |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |   |
|   | <b>OFICIO</b>                        |                       |   |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 09 |   |




*Acacias*  
*para vivir bien!*

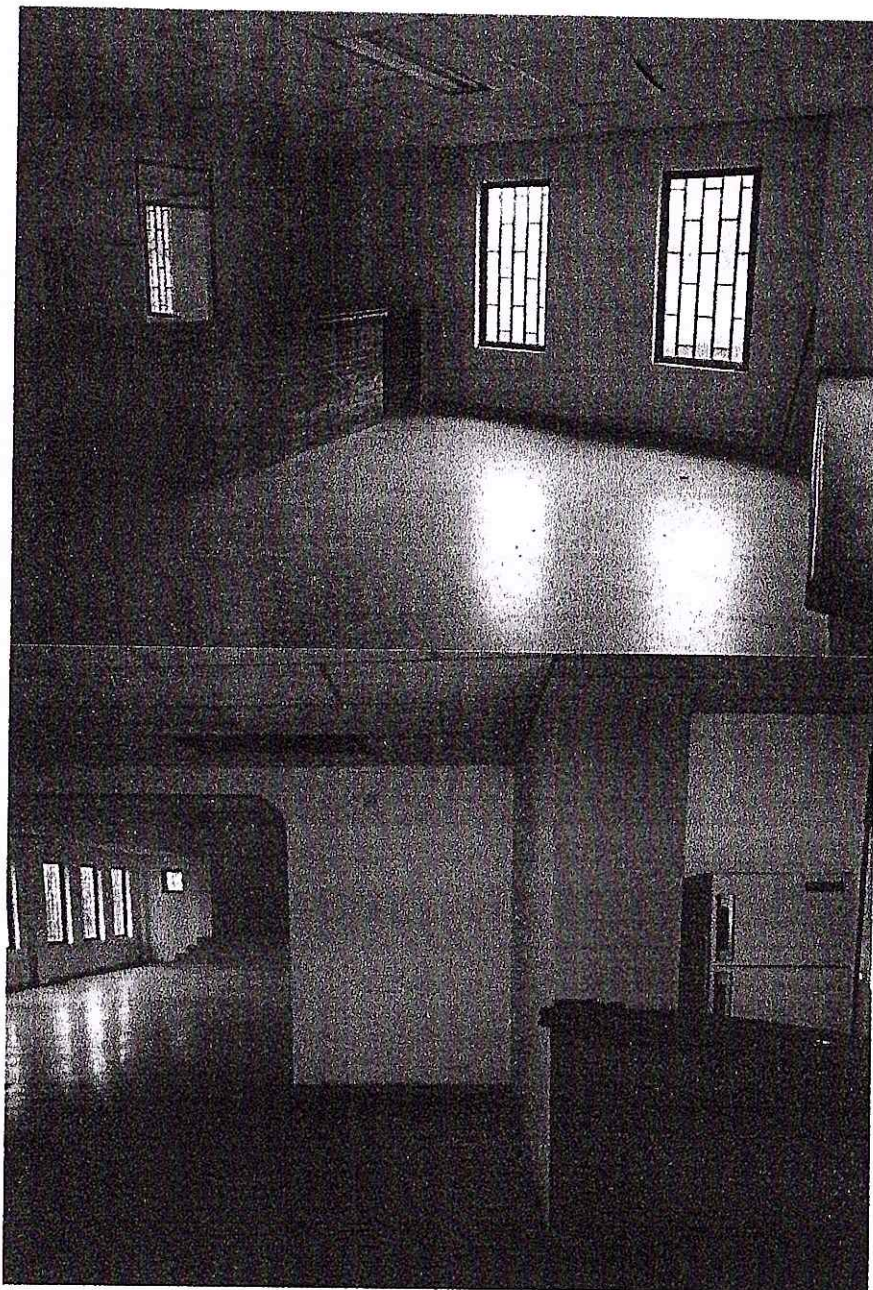


|   |                               |                       |            |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS |                       |            |
|   | PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA   |                       |            |
|   | OFICIO                        |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017             | Código: GEST – F – 09 | Versión: 3 |







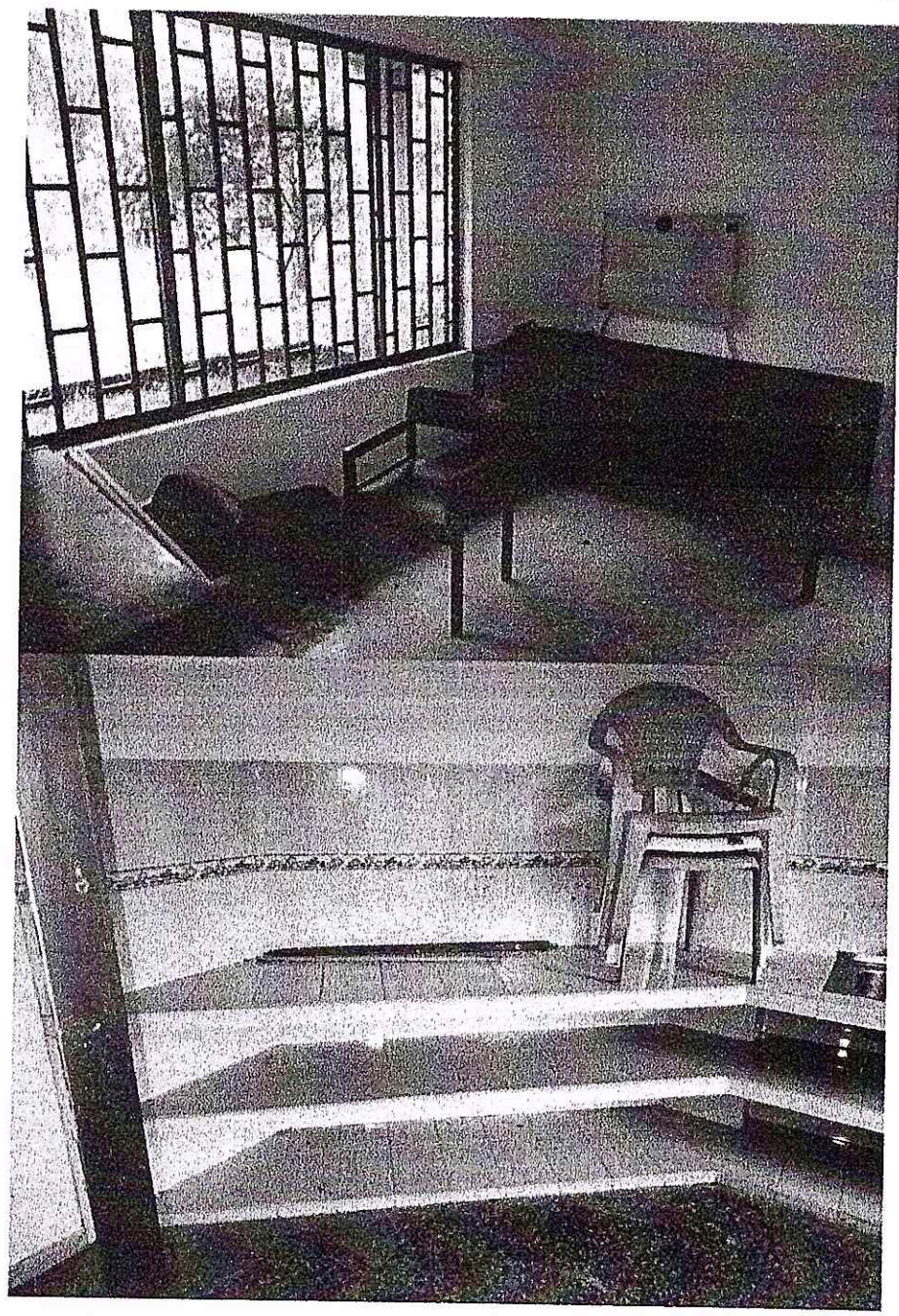
Management System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 GHSAE 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID: 9100002674









|   |                                      |                       |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                       |    |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |   |
|   | <b>OFICIO</b>                        |                       |   |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 09 |   |




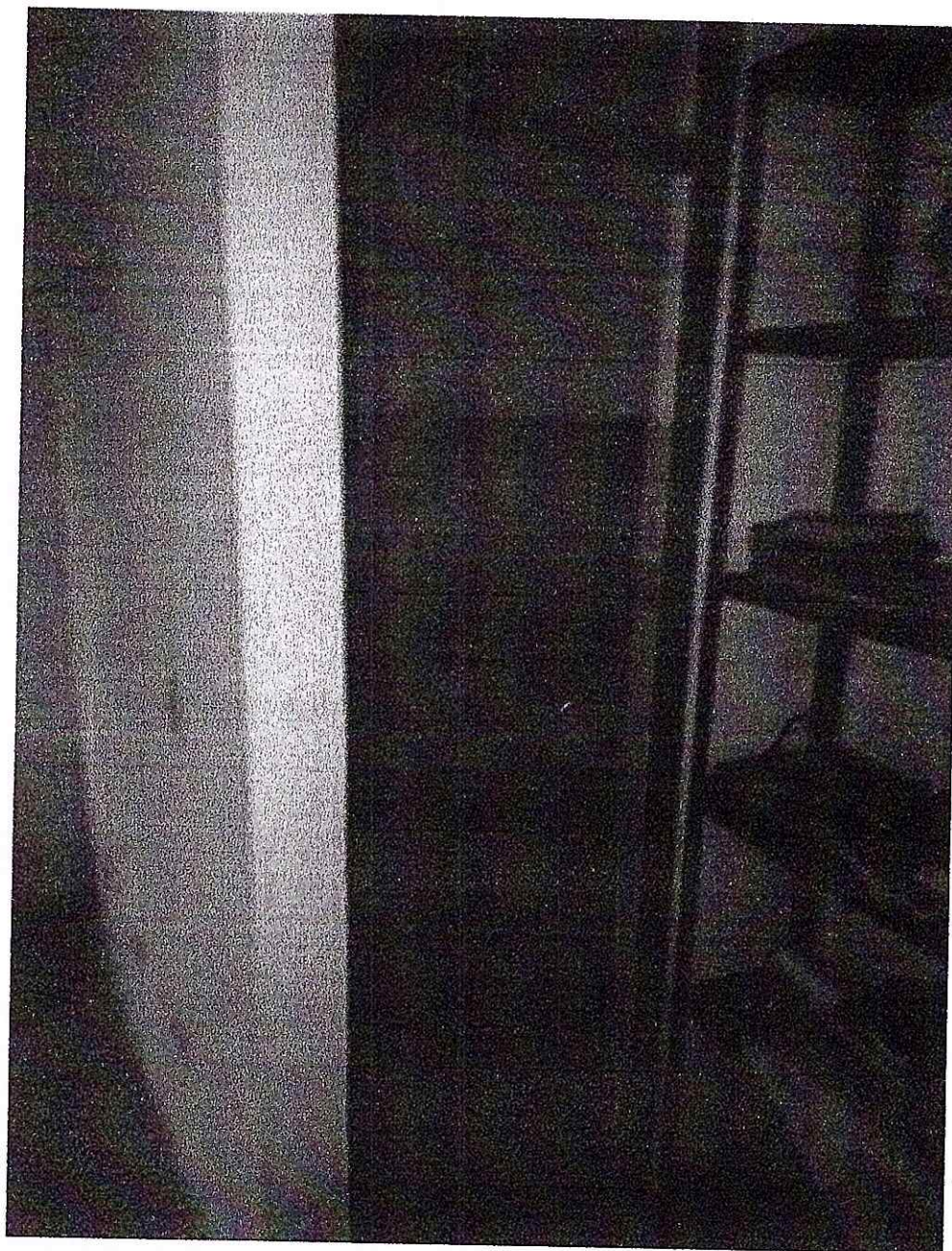


|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |
|   | <b>OFICIO</b>                        |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 09 | Versión: 3 |





Management System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 CERTIFIED






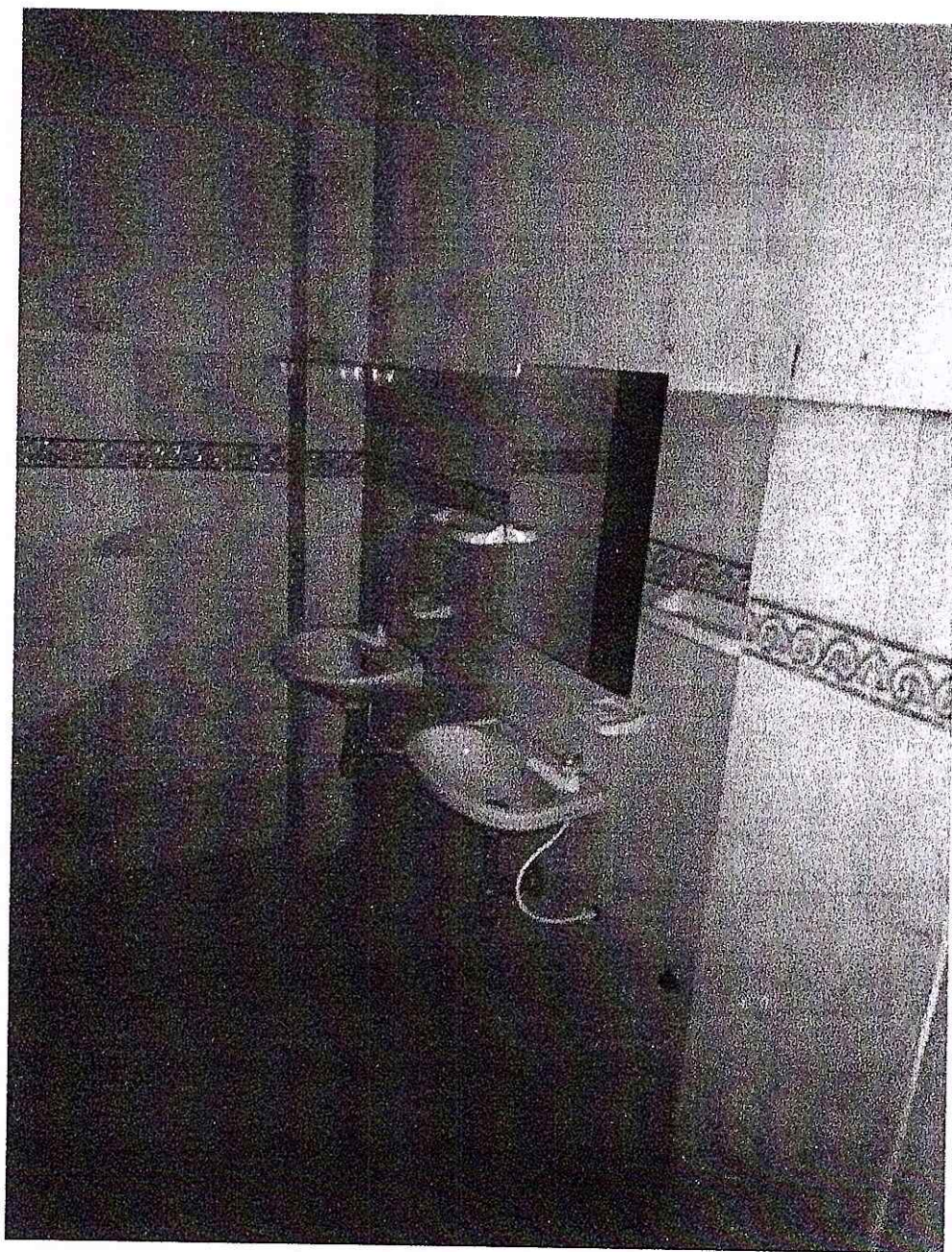


|   |                               |                       |            |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS |                       |            |
|   | PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA   |                       |            |
|   | OFICIO                        |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017             | Código: GEST – F – 09 | Versión: 3 |




Management System  
 ISO 9001:2015  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID 91000014

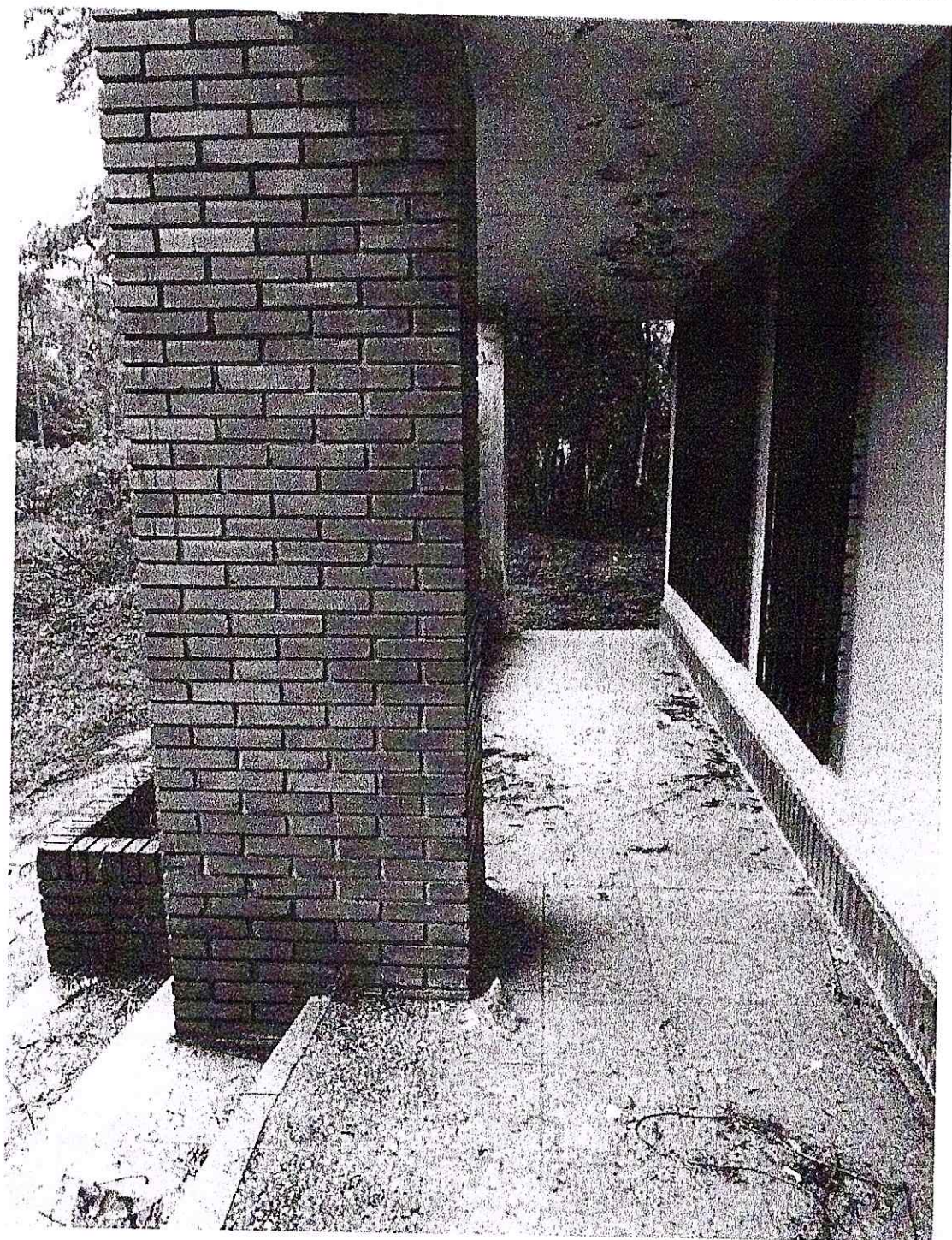







|   |                               |                       |            |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS |                       |            |
|   | PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA   |                       |            |
|   | OFICIO                        |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017             | Código: GEST – F – 09 | Versión: 3 |


Management System  
ISO 9001:2008  
CSC 14001:2004  
CPSAS 18001:2007  
www.tuv.com  
ID: 815026574




Carrera 14 #. 13-30. Piso 3. Barrio Centro. Código Postal: 507001 PBX: (57+8) 6569125  
 Línea de Atención al Usuario: 01 8000 112 996 Correo Electrónico: [alcaldia@acacias-meta.gov.co](mailto:alcaldia@acacias-meta.gov.co)  
 Página Web: [www.acacias-meta.gov.co](http://www.acacias-meta.gov.co) Twitter: @AlcaldiaAcacias Facebook: Alcaldia de Acacias

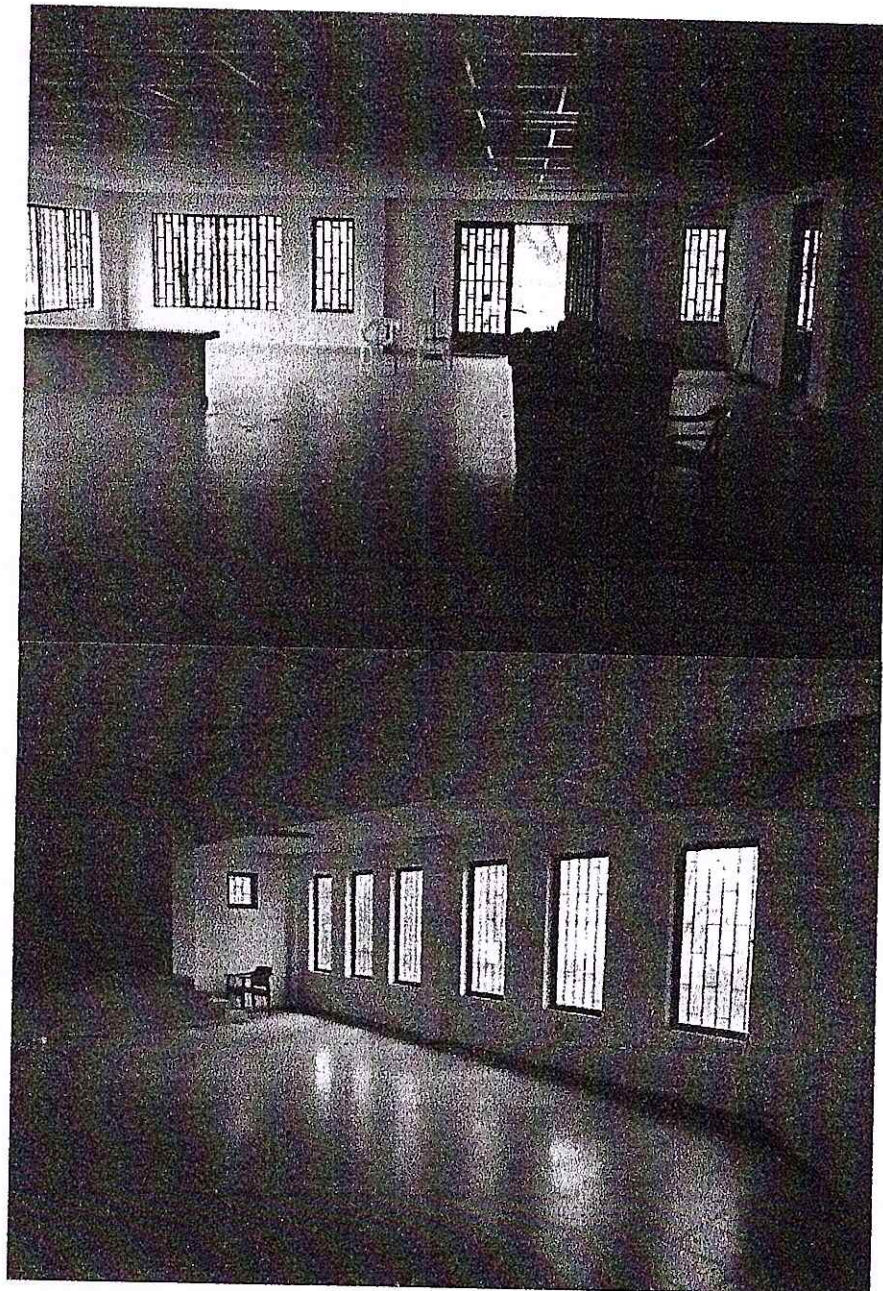


|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |
|   | <b>OFICIO</b>                        |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 09 | Versión: 3 |







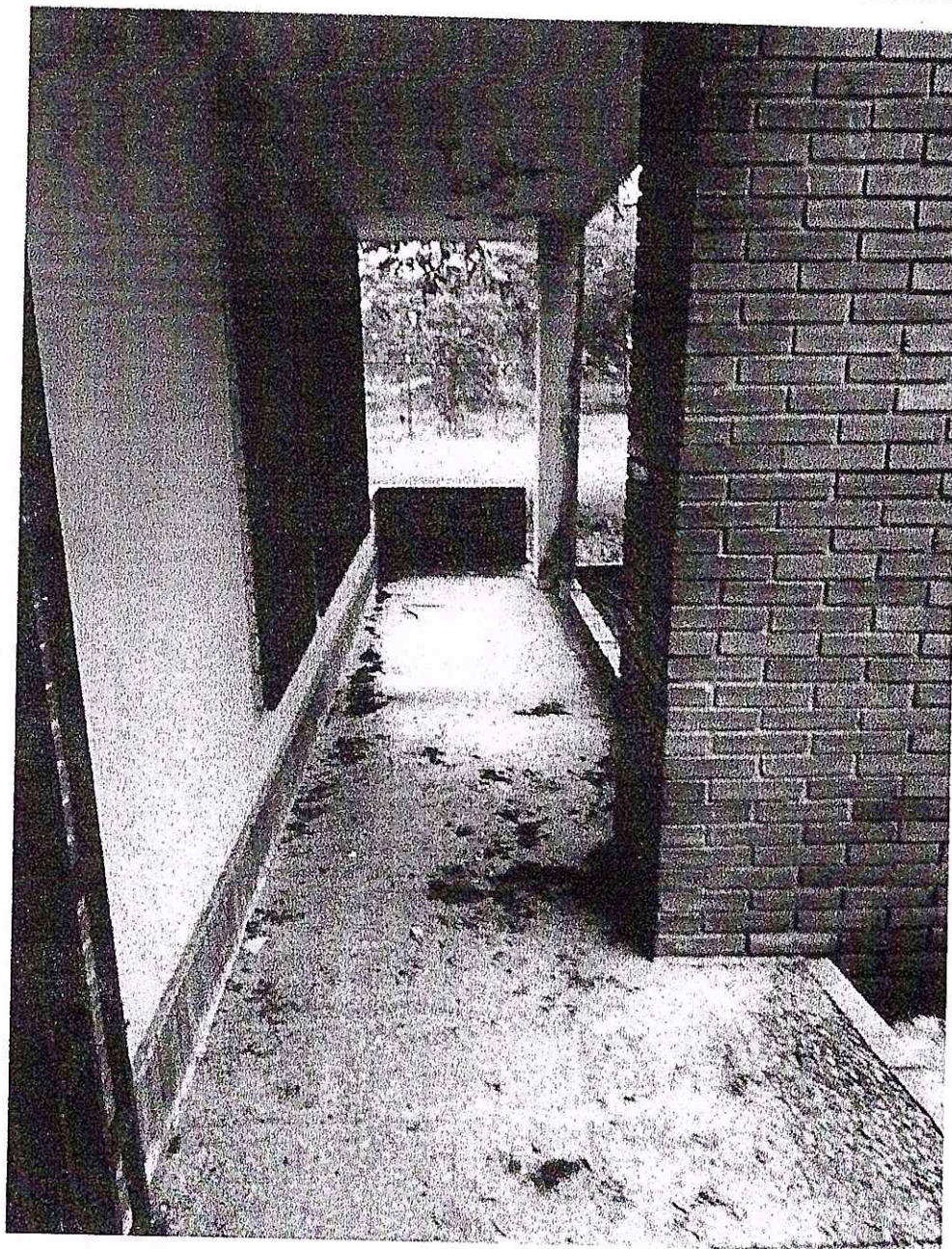
Management  
 System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID # 146005474









|   |                                      |                       |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                       |    |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |   |
|   | <b>OFICIO</b>                        |                       |   |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 09 |   |




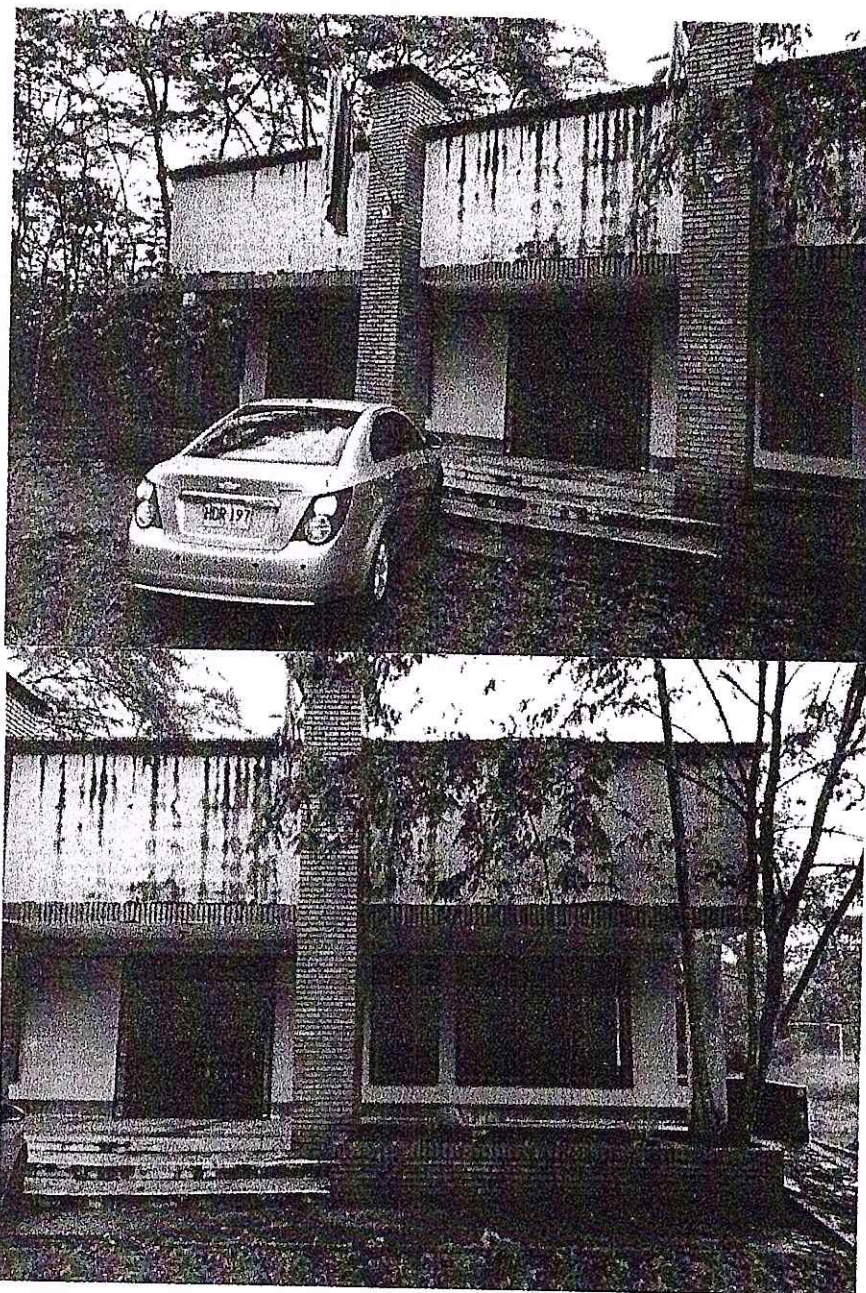


|   |                               |                       |            |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS |                       |            |
|   | PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA   |                       |            |
|   | OFICIO                        |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017             | Código: GEST – F – 09 | Versión: 3 |



Management System  
 ISO 9001:2004  
 GB SAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID #74605574








CONSEJO PROFESIONAL  
NACIONAL DE ARQUITECTURA  
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES  
COLOMBIA


Arquitecto  
RIOS GUTIERREZ  
DANIEL ALBERTO  
C.C. 17.420.946 de Acacias  
UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS

MATRICULA PROFESIONAL  
A68992007-17420946

FECHA DE EXPEDICION : 03/10/2007



02222



Esta tarjeta es el único documento idóneo que autoriza a  
su titular para ejercer la profesión de Arquitecto dentro de  
los parámetros establecidos por la ley 435 de 1998 y el  
Decreto Reglamentario 932 de 1998.

Identificación Plástica S.A.



|   |                               |                       |            |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS |                       |            |
|   | PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA   |                       |            |
|   | CERTIFICADO                   |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017             | Código: GEST – F – 16 | Versión: 2 |



Management System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID: 9105085574



1010

## EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO ESPECIALIZADO DE LA SECRETARIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META

### HACE CONSTAR QUE:

El predio puesto de salud vereda Montelibano, identificado con cedula catastral No. 00-02-0012-0030-000 escritura No. 525 de marzo de 1976, se encuentra registrado dentro de la Propiedad Planta y Equipo del municipio.

Se expide en Acacias, a los cuatro (4) días del mes de octubre de dos mil dieciocho (2018).

  
**ARMANDO CABRERA CALDERON**  
**CONTADOR MUNICIPIO**

Preparo: Sandra M. Ardila Herrera





|   |                               |                       |            |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS |                       |            |
|   | PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA   |                       |            |
|   | CERTIFICADO                   |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017             | Código: GEST – F – 16 | Versión: 2 |



Management System  
ISO 9001:2008  
ISO 14001:2004  
OHSAS 18001:2007

www.tuv.com  
ID 910508574




1010

## EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO ESPECIALIZADO DE LA SECRETARIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META

### HACE CONSTAR QUE:

El predio puesto de salud de Chichimene se encuentra dentro de la propiedad Planta y Equipo del Municipio como Bien Pendiente por Legalizar.

Se expide en Acacias, a los cuatro (04) días del mes de octubre de dos mil dieciocho (2018).

  
**ARMANDO CABRERA CALDERON**  
**CONTADOR MUNICIPIO**

Preparo: Sandra M. Ardila Herrera





|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |
|   | <b>CERTIFICADO</b>                   |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 16 | Versión: 2 |



Management System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 www.tuv.com  
 ID: 8105085574



1010

## EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO ESPECIALIZADO DE LA SECRETARIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META

### HACE CONSTAR QUE:

Que el predio puesto de salud de Dinamarca se encuentra dentro de la propiedad Planta y Equipo del Municipio como Bien Pendiente por Legalizar.


Se expide en Acacias, a los cuatro (04) días del mes de octubre de dos mil dieciocho (2018).

  
**ARMANDO CABRERA CALDERON**  
**CONTADOR MUNICIPIO**

*Preparo: Armando cabrera Calderón*





|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |
|   | <b>DECRETO</b>                       |                       |            |
|   | Fecha: 27/01/2016                    | Código: GEST - F - 05 | Versión: 2 |



Management System  
ISO 9001:2008  
ISO 14001:2004  
OHSAS 18001:2007  
www.tuv.com  
ID 9105085574

1000-19

**DECRETO No. 172**  
(30 de septiembre de 2016)

Por medio de la cual se hace un nombramiento

**EL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS**

En ejercicio de sus Facultades Constitucionales, Legales y Reglamentarias, Especialmente las conferidas en el artículo 315 de la C.N., artículo 91 de la ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, Artículo 20 de la Ley 1797 del 13 de julio de 2016, Decreto 1427 de 1 de septiembre de 2016 del Ministerio de Protección Social, Resolución No.680 del 2 de septiembre de 2016 emitida por el Departamento Administrativo de la Función Pública y

**CONSIDERANDO:**

Que el Artículo 20. De la Ley 1797 del 13 de julio de 2016 Nombramiento de Gerentes o Directores de las Empresas Sociales del Estado. Los Gerentes o Directores de las Empresas Sociales del Estado del nivel territorial serán nombrados por el Jefe de la respectiva Entidad Territorial, dentro de los tres (3) meses siguientes a su posesión, adelantar los nombramientos regulados en el presente artículo, previa verificación del cumplimiento de los requisitos del cargo establecidos en las normas correspondientes y evaluación de las competencias que señale el Departamento Administrativo de la Función Pública.

Los Gerentes o Directores de las Empresas Sociales del Estado serán nombrados para periodos institucionales de cuatro (4) años, el cual empezará con la posesión y culminará tres (3) meses después del inicio del periodo institucional del Presidente de la Republica, del Gobernador o del Alcalde.

Dentro de dicho periodo, sólo podrán ser retirados del cargo con fundamento en una evaluación insatisfactoria del plan de gestión, evaluación que se realizará en los términos establecidos en la Ley 1438 de 2011 y las normas reglamentarias, por destitución o por orden judicial.

Que previa la verificación del cumplimiento de los requisitos del cargo establecidos en las normas correspondientes del Decreto 1427 de 1 de septiembre de 2016 del Ministerio de Protección Social y la Resolución No. 680 del 2016 por el Departamento Administrativo de la Función Pública.


El Profesional Especializado de la Oficina de Recursos Humanos, indico que analizada la hoja de vida del (la) señora (a) NUBIA ESPERANZA TORRES ROJAS, identificado (a) con cédula de ciudadanía número 40367542 de Villavicencio, cumple con los requisitos y el perfil requerido para ejercer las funciones del empleo denominado GERENTE Código 085 Grado 02 Nivel Directivo, adscrito a la Planta de personal del Hospital Municipal de Acacias ESE.

Que en consecuencia es procedente realizar el nombramiento.



*Acacias*



|   |                                      |                       |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                       | <br>Management System<br>ISO 9001:2008<br>ISO 14001:2004<br>OHSAS 18001:2007<br>www.tuv.com<br>ID 9105085574 |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |   |
|   | <b>DECRETO</b>                       |                       |   |
|   | Fecha: 27/01/2016                    | Código: GEST – F – 05 |   |

1000-19

Continuación Decreto No. 172 de 2016

**DECRETA:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Nombrase (a) NUBIA ESPERANZA TORRES ROJAS identificado (a) con cédula de ciudadanía número 40367542 de Villavicencio, en el empleo GERENTE Código 085 Grado 02 Nivel Directivo, adscrito a la Planta de personal del Hospital Municipal de Acacías ESE., de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Comuníquese el contenido del presente acto administrativo manifestándole que cuenta con (10) diez días para manifestar por escrito su aceptación y con (10) diez días adicionales contados a partir de la aceptación para tomar posesión del cargo, previo el lleno de los requisitos.

**ARTICULO TERCERO:** Enviar copia del respectivo acto administrativo al Jefe de Personal (o quien haga sus veces), del Hospital Municipal de Acacías para lo de su competencia.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno de conformidad con lo establecido en la Ley 1437 de 2011.

**ARTICULO QUINTO:** El presente Decreto rige a partir de la fecha de su expedición.

**COMUNIQUESE Y CÚMPLASE,**

Dado en Acacías, a los (30) treinta días del mes de septiembre de 2016.

  
**VICTOR ORLANDO GUTIERREZ JIMENEZ**  
Alcalde Municipal

Reviso CAROL MAGALY GUEVARA ROJAS  
Jefe Oficina Jurídica  
Proyecto: Nelcy Rocío Bedoya Caicedo  
Profesional Especializado de Recursos Humanos



Acacías

*[Handwritten signature]*

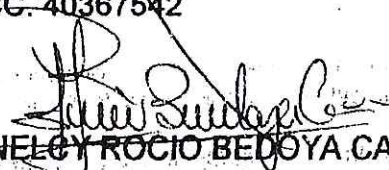


## NOTIFICACIÓN PERSONAL

EN LA OFICINA RECURSOS HUMANOS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE ACACIAS A LOS TREINTA (30) DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2016, SE NOTIFICA A LA DOCTORA NUBIA ESPERANZA TORRES ROJAS IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA No.40367542 DEL CONTENIDO DE LA DECRETO No.172 DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016.



EL NOTIFICADO: NUBIA ESPERANZA TORRES ROJAS  
CC. 40367542



EL NOTIFICADOR: NELCY ROCIO BEDOYA CAICEDO  
Profesional Especializado de R.H.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 40.367.542  
TORRES ROJAS

APellidos  
NUBIA ESPERANZA

Firma



FECHA DE NACIMIENTO 23-FEB-1962  
VILLAVICENCIO  
(META)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.56 O+ F  
ESTATURA G.S. RH SEXO

01-OCT-1980 VILLAVICENCIO  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARRAZANO TORRES

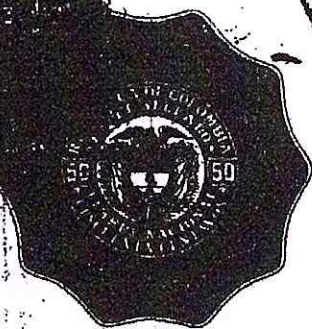


MOCEFERECHS



A-5200100 00369242 F 0040367542-20101200 0025117634A 1 05325867





519 - NUMERO QUINIENTOS

===== DIEZ Y NUEVE =====

En la ciudad de Acacias, Cabecera del Circuito de Notaría del Mismo Nombre, Departamento del Meta, República de Colombia, a los treinta y un días del mes de diciembre de mil nove-

cientos sesenta y tres (1.963), ante mí CARLOS MARIA HERNANDEZ

ROJAS, Notario Público Principal de este Circuito y Ante los tes-

tigos instrumentales señores, JULIO REY HERNANDEZ, ILDEFONSO

PARRADO, G., varones, mayores de edad, vecinos de este Circuito,

personas de buen crédito y en quienes no concurre ninguna causal

de impedimento, comparecieron los señores BENIGNO MONDRAGON PI-

ñeros y OBDULIO GAITAN MARTINEZ, varones, mayores de edad, veci-

nos del Municipio de Acacias, el Primero es mayor de cincuenta a-

ños, identificado con la cédula de ciudadanía número 469.899 expe-

dida en su vecindad, y el segundo con la cédula de ciudadanía nú-

mero 481.802 de San Martín, y en cuanto a su libreta Militar, pre-

sentó el siguiente comprobante: " Mariquita marzo de 1.943, Reci-

bí del Señor OBDULIO GAITAN, por concepto de Srt. 12 Decreto 53

de 1.937, acta No. 12 de 20 de diciembre de 1.942, la suma de \$ -

5.00, el Recaudador o Cajero (F<sub>40</sub>) I. De Charri, hay sello de la

Oficina responsable, a quienes yo el Notario personalmente conoz-

co de lo cual doy fé y dijeron: PRIMERO .- Que mediante cláusula

especial compromisoria de que más adelante se hablará, por el pre-

sente público Instrumento los exponentes transfieren a TITULO DE

DONACION UNIVERSAL, a favor de la Nación MINISTERIO DE EDUCACION

NACIONAL y recibe para esta El Señor HUMBERTO AYERK VELASQUEZ,

Arquitecto Jefe de la Seccional del Meta, debidamente autorizado

según documento que se protocoliza con esta escritura. Y destina-

do única y exclusivamente para construcción y funcionamiento de

NUCLEO RURAL ESCOLAR DE CHICHIMENE, un globo de terreno rural de

mas o menos 12- DOCE HECTAREAS, ubicado en el paraje de Chichi-

mene, jurisdicción del Municipio de Acacias, Departamento del Me-

232-1991

232-1992  
Am: 04



## OFICINA ADMINISTRATIVA PARA PROGRAMAS EDUCATIVOS CONTEMPORANEOS

ta, que se segregan y se alinderan parcialmente así: De la finca MARACAIBO, de propiedad del primer donante DIEZ (10) HECTAREAS. Proximadamente, determinadas por los siguientes linderos, que en dos lotes separa la carretera que conduce a San Carlos de Guaroa; por el NORTE, en extensión aproximada de CIENTO CUARENTA Y TRES METROS CON SETENTA Y SIETE CENTIMETROS (143,67 Mts), con el camino que de la carretera de Acacias, a San Carlos de Guaroa conduce a la finca de MANUEL ROJAS,; por el OCCIDENTE, en extensión de TRESCIENTOS VEINTIDOS METROS CON VEINTIDOS CENTIMETROS (322,22 Mts), con el camino antes citad; por EL SUR, en longitud de QUINIENTOS TREINTA METROS CON DIEZ CENTIMETROS (530,10 Mts), linda en este trayecto con terrenos de Propiedad de Etelbina Mondragón de Bueno y del donante BENIGNO MONDRAGON; y por el ORIENTE, en extensión de DOSCIENTOS METROS ( 200 Mts), con la carretera que de Acacias, conduce a San Carlos. Este globo abarca una superficie aproximada de OCHO Y MEDIA HECTAREAS ( 8½ Has) el segundo lote que completa el total donado por Benigno Mondragón ocupa una área de UNA Y MEDIA HECTAREAS (1½ Has), y está comprendido dentro de los siguientes linderos; Por el NORTE, en extensión de CIENTO VEINTINUEVE METROS CON SETENTA CENTIMETROS (129,70 Mts), con el lote de la escuela de SAN ISIDRO DE CHICHIMENE; por el ORIENTE, en longitud de CIENTO CUARENTA Y TRES METROS CON VEINTI CENTIMETROS (143,20) Mts., con predios del donante OBDULIO GAITAN, lote este del cual se dona tambien a la Nación; por el SUR, en longitud de CIENTO TREINTA Y CUATRO METROS CON QUINCE CENTIMETROS (134,15 Mts), con terrenos del donante MONDRAGON; y por el OCCIDENTE, en longitud de CIENTO CUARENTA Y CINCO METROS CON OCHENTA CENTIMETROS ( 145,80 Mts.), con la carretera que de Acacias conduce a San Carlos de Guaroa. El Segundo lote que es de propiedad de OBDULIO GAITAN MARTINEZ y objeto tambien de esta donación tiene una cabida aproximada de DOS HECTAREAS (2 Has) y está comprendido dentro de los siguientes linderos; por el NORTE, en longitud de SETENTA Y SIETE METROS (77,00 Mts.) con terrenos

Don de  
finca  
plan  
travie  
ral de  
don  
travie  
como  
mala  
res  
recci  
ral  
ref  
mala  
regin  
off  
193  
de  
8 de  
29089  
de  
1964  
me  
re  
mefo

ve  
NC  
te  
al  
er  
na  
TO  
Por  
BEN  
duc  
en  
DE  
la  
a d  
ene  
ma  
hubo  
que  
DE I  
Resc  
pedi  
pres  
en e  
lada  
ro S  
en e  
El 1





de la Escuela de "SAN ISIDRO DE CHICHIMENE"; =

Por el ORIENTE, en longitud de CIENTO NOVENIA Y DOS METROS (192 Mts), con propiedades de los donantes; por el SUR, en longitud de CIENTO VEINTISEIS METROS (126,00 Mts), con la carretera que de Acacias conduce a Castilla La Nueva, y por el OCCIDENTE, cierra el polígono en longitud de CIENTO NOVENA Y DOS METROS CON TREINTA CENTIMETROS (192.30 Mts), con terrenos donados por BENIGNO MONDRAGON. Los tres lotes de terreno alinderados anteriormente, se fusionan en un solo globo que para efecto de su matrícula se denominará "NÚCLEO RURAL", y se determina por los siguientes linderos; Por el NORTE, colinda en DOSCIENTOS METROS mas o menos, con terrenos del donante OBDULIO GAITAN. Por el ORIENTE, colinda en 662 Mtrs. con predios de los donantes BENIGNO MONDRAGON y OBDULIO GAITAN, separa la carretera que conduce al Municipio de San Carlos de Guaroa; por el SUR, colinda en 92 Mts., aproximados, con propiedades de ETELBINA MONDRAGON DE BUENO; y por el OCCIDENTE, colinda en 772 Mts. con terrenos de la Escuela de "SAN ISIDRO DE CHICHIMENE", y con de OBDULIO GAITAN a dar en el NORTE, con predios de este mismo, punto de partida y encierra".= SEGUNDO.= Que los terrenos de la finca MARACAIBO y de donde se segregarán los dos primeros lotes de esta donación, los =

hubo el donante BENIGNO MONDRAGON, por TITULACION DE ADJUDICACION que a su favor le otorgó el Ministerio DE AGRICULTURA- DIVISION DE RECURSOS NATURALES- SECCION DE BALDIOS, como se observa de la Resolución número 261 de seis de junio de 1.955, que en copia expedida por la SECCION DE BALDIOS DEL MISMO MINISTERIO, puso de presente, la cual está registrada el día 3 de noviembre de 1.955 en el libro Primeto Tomo 52 de 1.955, página 62 número 632. Anotada noviembre 4/55, en el libro Primero Duplicado página 94 número 97.- Matriculada noviembre 4/55 con el nombre de " MARACAIBO" en el libro de Acacias y San Martin página 287 Tomo 22 de 1.955. El Tercer Lote o sea el donado por el Señor OBDULIO GAITAN MARTI-



NEZ, lo hubo el exponente por PERMUTA verificada con los señores ISAIAS MARTINEZ BENAVIDEZ y MARIA IRENE MARTINEZ DE AMAYA, como se observa de la escritura número 0038 de 5 de febrero de 1.962, otorgada en la Notaría de Acacias que en segunda Copia puso de presente, la cual está registrada en la oficina correspondiente el día 20 de marzo de 1.962, en el libro Primeto Par, Tomo 19/61 Primeto/62, pagina 206 número 128.- Matriculada diciembre 12/62 con el nombre de "BATALLA DE PALO NEGRO", en el libro de Acacias y Guamal, pagina 26 Tomo 29/61-62. Estos terrenos en mayor extensión gozan de título de ADJUDICACION mediante la Resolución número 277 de 18 de junio de 1.955, originaria del MINISTERIO DE AGRICULTURA DEPARTAMENTO DE RECURSOS NATURALES. SECCION DE BALDIOS otorgada al tras-anterior dueño Señor BENIGNO PEÑA LINARES, Registrada en la Oficina correspondiente del Circuito de Villaviciencio, en el libro Primeto Impar, Tomo 29/60, folio 763 del 20 de abril de 1.960.- Matriculada página 82, lote número uno en la página 83, lote número dos en la página # 84, lote número tres.- TERCERO.- Que estos terrenos para fines fiscales, se estiman ambos lotes en fusión en uno solo por la suma de DOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE, y no hay inventario en bienes muebles que aumente su valor. CUARTO.- Que como ya se dijo estos terrenos se donan con la finalidad de establecer en ellos "EL NUCLEO RURAL DE CHICHIMENE", y los donantes exigen y así lo acepta la Nación, = de que de estos NO PODRA VENDERSE, CEDERSE, NI CAMBIARLE SU DESTINO, y si esta infringe en cualquier época, volverán a poder de sus dueños hasta la quinta Generación.- QUINTO.- La Nación impondrá al contratista un término fijo para la construcción y funcionamiento de la obra y si vencido éste no se hubiere dado cumplimiento, los donantes se reservan el derecho de reversión de sus terrenos que han donado sin que queden obligados a pagar ya sea a la Nación o al contratista indemnización alguna.- SEXTO.- Los donantes garantizan que los terrenos objeto de esta donación y que ceden a la Nación los transfieren libres de censo, hipoteca,



1.  
ta  
Ar  
y  
lc  
In  
an  
le  
la  
me  
aq  
QUI  
Sec  
acc  
dio  
d  
te  
Nac  
ins  
(AQ  
do  
apre  
pres  
ment  
go  
tro  
PINE



7411  
26

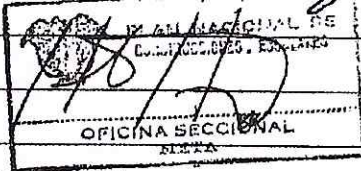


OFICINA DEL CIRCUITO

embargo judicial, pleitos pendientes, demanda civil registrada, sobre su dominio no pesan condiciones resolutorias ni limitaciones algunas, no ha sido movilizado ni arrendado por escritura pública y no hace parte de sucesión ilíquida. SEPTIMO.= Que desde esta misma fecha los donantes hacen entrega real y material a la Nación representada en el Doctor HUMBERTO HAYERK VELASQUEZ, en su carácter de Arquitecto Jefe de la Seccional del Meta, con todos los derechos y acciones consiguientes, por los linderos generales que encierran los tres lotes de terreno de que trata el punto Primero de este Instrumento, con mejoras de pastos artificiales, con sus usos, anexidades costumbres y derechos de servidumbres que legalmente le pertenezcan.= OCTAVO.= que los donantes se obligan conforme a la Ley a responder del saneamiento de esta donación y del gravamen o acción real que contra el derecho de propiedad de lo que aquí donan, resulte.= Presente el Doctor HUMBERTO HAYERK VELASQUEZ, ya indentificado, en su carácter de Arquitecto Jefe de la Seccional del Meta, en representación de la Nación, dijo: Que acepta los términos de esta escritura y la donación que por medio de ella se hace a favor de la Nación, y que esta queda obligada a cumplir lo observado en los puntos cuarto y quinto de este instrumento.= Se pagaron los derechos de Registro Predial y Nacionales, según estas boletas que se agregan al Protocol para insertarlas en las copias que de este instrumento se expidan.== (AQUI ELLAS).....Leído que les fué el presente instrumento a los comparecientes, lo aprobaron y lo firman por hallarlo conforme con la MINUTA que presentaron para el efecto, en presencia de los testigos instrumentales al principio nombrados, con estos, por ante mí, y conmigo el Notario que doy fé.= Se advirtió la formalidad del Registro dentro del término legal.= Rogado del Señor BENIGNO MONDRAGON PINEROS, quien según su cédula de ciudadanía número 469.849 y a



Jose R. Gaitan  
CC2987272 El Colapso  
Obisilio Gaitan

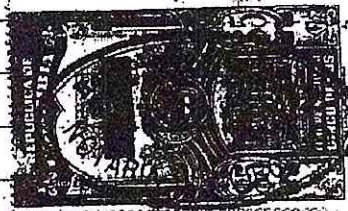


B.M.P.

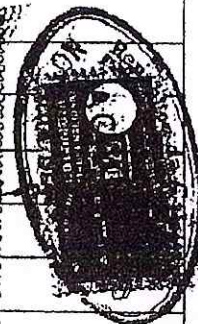
Jeséjos Turió Rey Jr.  
C# 469.21 F de Acacias  
F. Ramo Jonado f.  
C# 495512 V/cip

E. Notario, *Carlos M. Guevara*

Republica de Colombia  
Departamento del Meta  
ACACIAS  
NOTARIA DEL CIRCUITO



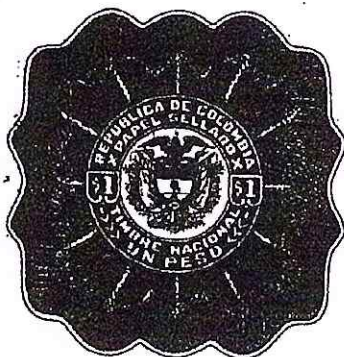
CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 13783  
Expedido el 12 de Dobre de 1963  
por la Administración o Recaudación de Impuestos  
Nacionales de Benzona, Magdalena  
República de Colombia  
C. de C. No. 469.899 de Heavies  
Valido hasta el 31 de Dobre de 1963





l se-

rma



CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 237840

Expedido el 13 de Julio de 1964

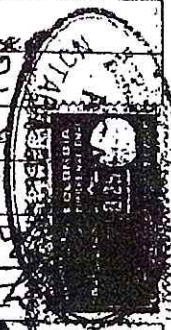
por la Administración o Recaudación de Impuestos

Nacional de Declaración

A Obelto Gastan

C de C. No. 481.802 de San Juan

Válido hasta el 31 de Julio de 1963



27





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ACACIAS  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 232-1991

Impreso el 20 de Febrero de 2013 a las 07:56:12 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 232 ACACIAS . DEPTO: META MUNICIPIO: ACACIAS VEREDA: SAN ISIDRO  
FECHA APERTURA: 26/1/1995 RADICACIÓN: 95-0310 CON: CERTIFICADO DE 25/1/1995

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN GLOBO DE TERRENO RURAL CON UNA EXTENSION DE 12 HECTAREAS MAS O MENOS Y QUE LINDA ASI: POR EL NORTE, COLINDA CON 200 METROS MAS O MENOS CON TERRENOS DEL DONANTE OBDULIO GAITAN, POR EL ORIENTE, COLINDA CON 662 METROS CON PREDIOS DE LAS DONANTES BENIGNO MONDRAGON Y OBDULIO GAITAN, SEPARA LA CARRETERA QUE CONDUCE AL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GUAROA, POR EL SUR, COLINDA EN 92,00 METROS APROXIMADAMENTE CON PROPIEDADES DE ETELVINA MONDRAGON, DE BUENO, POR EL OCCIDENTE, COLINDA EN 772 METROS CON TERRENOS DE LA ESCUELA DE SAN ISIDRO DE CHICHIMENE Y CON PREDIOS DE OBDULIO GAITAN A DAR AL NORTE, CON PREDIOS DE ESTE MISMO PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. ESTE PREDIO FUE FORMADO ASI: PREDIO MARACAIBO. BENIGNO MONDRAGON PIÑEROS. ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE A SU FAVOR LE OTORGO EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, POR MEDIO DE LA RESOLUCION 281 DE FECHA 08 DE JUNIO DE 1955, REGISTRADA EL 03 DE NOVIEMBRE DE 1955, EN EL LIBRO PRIMERO TOMO 5/55 Y PAGINA 006 PARTIDA 632. PEDRO BATALLA DE PALO NEGRO. OBDULIO GAITAN MARTINEZ, ADQUIRIO POR PERMUTA CELEBRADA CON EL SEÑOR JOSE ISAIAS MARTINEZ BENAVIDEZ, Y LA SEÑORA MARIA IRENE MARTINEZ DE AMAYA, POR MEDIO DE LA ESCRITURA 038 DE FECHA 05 DE FEBRERO DE 1962, DE LA NOTARIA DE ACACIAS, REGISTRADA EL 20 DE MARZO DE 1962, EN EL LIBRO PRIMERO PAR TOMO 1/61 / 62 PAGINA 206 PARTIDA 128. JOSE ISAIAS MARTINEZ BENAVIDES Y MARIA IRENE MARTINEZ DE AMAYA, ADQUIRIERON POR COMPRA A BENIGNO PEÑA LINARES, POR MEDIO DE LA ESCRITURA 170 DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 1961, DE LA NOTARIA DE ACACIAS, REGISTRADA EL 12 DE DICIEMBRE DE 1961, EN EL LIBRO PRIMERO PAR TOMO 1/61 / 62 PAGINA 111 PARTIDA 176. BENIGNO PEÑA LINARES, ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE A SU FAVOR LE OTORGO EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, POR MEDIO DE LA RESOLUCION 277 DE FECHA 18 DE JUNIO DE 1955, REGISTRADA EL 20 DE ABRIL DE 1960, EN EL LIBRO PRIMERO IMPAR TOMO 2/60 PAGINA 763.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) NUCLEO RURAL ESCOLAR DE CHICHIMENE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

232-1992 232-4372

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 4/6/1963 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 519 DEL: 31/12/1963 NOTARIA UNICA DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GAITAN MARTINEZ OBDULIO

DE: MONDRAGON PIÑEROS BENIGNO

A: LA NACION MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL X

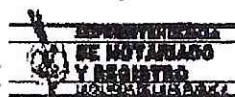
ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 12/11/1998 Radicación 98-2906

DOC: ACTA S/N DEL: 28/2/1997 MINISTERIO DE NACIONAL DE EDUCACION DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO 999 ACTA DE FORMALIZACION DE LA ENTREGA Y RECIBO DE LOS BIENES INMUEBLES

DESIGNADOS A LA PRESTACION DEL SERVICIO PUBLICO EDUCATIVO ESTATAL.





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ACACIAS  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 232-1991

Impreso el 20 de Febrero de 2013 a las 07:56:12 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL-ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: LA NACION MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

A: DEPARTAMENTO DEL META X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "2"

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 142 Impreso por: 142

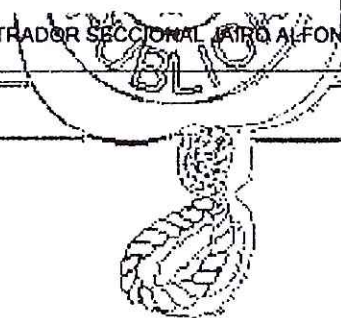
TURNO: 2013-232-1-4357 FECHA: 20/2/2013

EXPEDIDO EN: ACACIAS

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO


El registrador REGISTRADOR SECCIONAL Jairo ALFONSO GUTIERREZ


LA OLAMPADA DE LA FE PUBLICA






Puesto Salud Dinamiza

|  |                                      |                       |            |
|--|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|  | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |
|  | <b>RESOLUCIÓN</b>                    |                       |            |
|  | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST - F - 04 | Versión: 3 |



Management System  
ISO 9001:2008  
ISO 14001:2004  
OHSAS 18001:2007  
www.tuv.com  
ID 915088674



1000-45

**RESOLUCIÓN N° 749**  
**(Agosto 31 de 2018)**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA UN BIEN BALDIO A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ACACIAS-META.**

**EL ALCALDE (E) MUNICIPAL DE ACACIAS DEPARTAMENTO DEL META**

En ejercicio de sus atribuciones constitucionales y legales, en especial las que les confiere la Ley 388 de 1997 artículo 123, y la Instrucción Administrativa N° 03 de 2015 de la Superintendencia de Notaría y Registro y

**CONSIDERANDO:**

Que de conformidad con el Artículo 123 de la Ley 388 de 1997 *"de conformidad con lo dispuesto en la Ley 137 de 1959, todos los terrenos baldíos que se encuentran en suelo urbano en los términos de la presente ley, en los municipios y distritos y que no constituyan reserva ambiental pertenecerán a dichas entidades territoriales."*

Que en razón a que el dominio de los baldíos urbanos a que se refiere la Ley 388 de 1997, en virtud de la cesión que les hiciera la Nación, es de propiedad de los municipios o distritos, para el perfeccionamiento de la tradición es necesario que el Representante Legal- Alcalde – o quien actué como su Delegado, confirme expresamente para su municipio la titularidad de los bienes baldíos entregados por virtud de la Ley, con las facultades que ella le otorga y a su vez realice una declaración determinante del área y linderos del bien inmueble cuya identidad Registral pretende.

Que el literal a) del artículo 4° de la Ley 1579 de 2012 dispuso: *"(...) Actos, títulos y documentos sujetos al registro. a) Todo acto, contrato, decisión contenido en escritura pública, providencia judicial, administrativa o arbitral que implique constitución, declaración, aclaración, adjudicación, modificación, limitación, gravamen, medida cautelar, traslación o extinción del dominio u otro derecho real principal o accesorio sobre bienes inmuebles (...)"*.


Que el acto administrativo es un instrumento legalmente válido mediante la cual el municipio puede declarar la propiedad cedida por la Nación. En ese sentido, el Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Primera, C.P. Manuel Santiago Urueta Ayala, Expediente 296, a través de sentencia de Junio 7 de 2002, determinó: *"(...) Acto Administrativo. Es la manifestación de voluntad de la autoridad administrativa, con miras a crear, extinguir o modificar los derechos de los administrados, sean estos personales, subjetivos, reales o de crédito y que afecten sus intereses jurídicos (...)"*.


Que el art. 756 del Código Civil, dispone que la tradición de bienes inmuebles se efectúe por la inscripción del título en la oficina de registro de instrumentos públicos.




*Acacias*  
*para vivir bien*



|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |
|   | <b>RESOLUCIÓN</b>                    |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST - F - 04 | Versión: 3 |



Management System  
 ISO 9001:2008  
 ISO 14001:2004  
 OHSAS 18001:2007  
 No. de Registro: 0000000000  
 ID: P135040574



1000-45

Que en consonancia con la Instrucción Administrativa No. 03 del 26 de marzo de 2015 expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro que deroga la Instrucción Administrativa No. 18 del 28 de agosto de 2009, la Circular 222 del 10 de noviembre de 2010 y demás actos que en lo pertinente le sean contrarias, mediante la cual se otorgan las directrices para la inscripción de declaración de baldío urbano mediante acto administrativo.

Que el predio sobre el cual se efectuará la declaración se identificado con cedula catastral N° 02-00-0004-0002-000 de acuerdo con la siguiente área, linderos y medidas, Área: 1095.00 M2, LINDEROS; Norte; Con el predio identificado con cedula catastral N° 02-00-0004-0005-000 en 43.6, Oriente; con la carrera 4 en 26.9 Mts, Sur; Con la Calle 6 en 43.4 Mts Occidente; con la carrera 5 en 24.1 Mts. según plano predial catastral, y certificado catastral especial instrumento catastral que en el presente se anexa.

Que el artículo 65 de la Ley 1579 de 2012. Señala: *"Información Registro-Catastro. Las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos estarán obligadas a suministrar a las autoridades catastrales competentes, dentro de los diez (10) primeros días de cada mes a través de medios técnicos o electrónicos que ofrezcan seguridad y agilidad, los documentos o títulos relativos a las mutaciones y/o modificaciones de la descripción física de los bienes inmuebles, de las cuales toman nota las autoridades catastrales para efectos de las facultades a ellas asignadas. Parágrafo. Las autoridades catastrales competentes solo efectuaran la modificación y/o adecuación de la información jurídica catastral de los inmuebles, con base en los documentos o títulos que reciban de las Oficinas de Registro"*.

Que el presente acto se efectúa en el marco de lo dispuesto por la Ley y con la plena autonomía del Municipio de Acacias- Meta, no concurriendo persona natural o persona jurídica de derecho público o privado en condición de propietario de una parte o de la totalidad del predio que se declara y que en todo caso surge la obligación por parte del Municipio, de recibir en el estado en que se encuentre y sanear integralmente los vicios y situaciones de hecho que afecten el Derecho Real de Dominio.


Que la Doctora DORA PATRICIA MORENO REYES, mayor de edad y vecina de Acacias-Meta, identificada con cédula de ciudadanía N° 40.428.891 expedida en Acacias, quien opera como Secretaria de Gobierno Código 020 Grado 01 Nivel Directivo según Acta de Posesión No. 011 del 04 de enero de 2016 y actuando en calidad de representante legal del municipio de Acacias, ostentando el cargo de Alcalde (e) municipal de Acacias Según Decreto No. 148 de agosto 28 de 2018 y Posesionada según consta en acta de posesión No. 027 del 29 de agosto del año 2018.

Que mediante certificación de fecha 29 de agosto de 2018 la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Acacias – Meta, determinó que sobre el predio de ubicado en la K 5 6 06 del Centro Poblado de Dinamarca de la zona urbana del Municipio de Acacias e Identificado con cedula catastral N° 02-00-0004-0002-000 certifico la carencia de Identidad Registral.



  
**Acacias**  
 por el pueblo



|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |
|   | <b>RESOLUCIÓN</b>                    |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 04 | Versión: 3 |

1000-45

Que de acuerdo a la certificación expedida de fecha Mayo 18 de 2018 por la Secretaria de Planeación y Vivienda Municipal de Acacias, el predio se encuentra ubicado dentro del perímetro urbano según el plan de ordenamiento territorial y no se encuentra en zona de protección Ambiental, alto riesgo no mitigable, ronda de río y/o zona de desarrollo urbano no autorizado.

Que en lo que respecta a su registro, se anexa a la presente: 1) certificado de carencia de identidad registral; 2) certificado catastral espacial y plano predial catastral expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi 3) Copia de la Publicación señalada en el Artículo 65 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011); 4) Certificaciones expedidas por la Secretaria de Planeación y Vivienda o sobre uso del suelo y que el predio no es de reserva ambiental de acuerdo al artículo 123 de la Ley 388 de 1997.

En merito de lo expuesto,

#### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO: DECLARACIÓN.** Declaro mediante el presente acto, el dominio pleno a nombre del Municipio de Acacias de conformidad con el artículo 123 de la Ley 388 de 1997, respecto al bien baldío urbano Denominado Puesto de Salud en el Centro Poblado Dinamarca ubicado la K 5 6 06 de la zona urbana del Municipio de Acacias Departamento del Meta, identificado con cédula catastral N° 02-00-0004-0002-000 de acuerdo con la siguiente área, linderos y medidas, Área: 1095.00 M2, LINDEROS; Norte: Con el predio identificado con cedula catastral N° 02-00-0004-0005-000 en 43.6, Oriente: con la carrera 4 en 26.9 Mts, Sur: Con la Calle 6 en 43.4 Mts Occidente: con la carrera 5 en 24.1 Mts.

**PARÁGRAFO ÚNICO:** Área y linderos se describen de acuerdo al numeral 1° del artículo 16 de la Ley 1579 de 2012 y se determina en el Plano Predial Catastral y certificado catastral especial expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, de conformidad con lo establecido por el Decreto Nacional 2157 de 1995 que se anexan como parte integrante de la presente resolución.





**ARTÍCULO SEGUNDO: REGISTRO.** En atención a lo anterior, solicito la apertura del folio de matrícula inmobiliaria correspondiente de acuerdo a la Instrucción Administrativa No. 03 del 26 de marzo de 2015 expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro o la que la sustituya o modifique.

**ARTÍCULO TERCERO: DERECHOS REGISTRALES.** En razón de la naturaleza del acto a registrar y a la calidad de los Intervinientes, esta se encuentra exenta del cobro de derechos.



*Acacias*



|   |                                      |                       |            |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |    |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |   |
|   | <b>RESOLUCIÓN</b>                    |                       |            |   |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST - F - 04 | Versión: 3 |   |

1000-45

**ARTÍCULO CUARTO: PUBLICACIÓN.** El presente Acto Administrativo de carácter general deberá publicarse de conformidad con lo consignado en el Artículo 65 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).


**ARTÍCULO QUINTO: RECURSOS.** De acuerdo al artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo contra la presente Resolución no proceden recursos.

**ARTÍCULO SEXTO: COPIAS.** Para el efecto se expiden tres (3) copias de la Resolución de declaración de baldío urbano, así: una (1) original en papel de seguridad que se insertará en el archivo de la respectiva alcaldía municipal o distrital, una (1) original en papel de seguridad con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y una (1) en copia común con destino a la Oficina de Catastro.

**ARTICULO SÉPTIMO: VIGENCIA.-** La presente resolución rige a partir de su publicación.

Dado en Acacias, Meta a los treinta y uno (31) días del mes de agosto de 2018.

**PUBLIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**DORA PATRICIA MORENO REYES**

Alcalde (E) Municipal

Decreto 148 de agosto 28 de 2018

Revisó: CAROL MAGALY GUEVARA ROJAS / Jefe Oficina Jurídica  
Proyectó: Gloria Patricia Calderon Cubillos / Profesional Universitaria



  
**Acacias**  
 para vivir bien





**CERTIFICADO CATASTRAL ESPECIAL**

**CERTIFICA**

**2560-466985-57197-0**

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que el siguiente predio se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC:

**DEPARTAMENTO:**50-META

**MUNICIPIO:**6-ACACÍAS

**NÚMERO PREDIAL:**02-00-00-00-0004-0002-0-00-00-0000

**NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:**02-00-0004-0002-000

**DIRECCIÓN:**K 5 6 06 DINAMARCA

**MATRÍCULA:**

**ÁREA TERRENO:**0 Ha 1095.00m<sup>2</sup>

**ÁREA CONSTRUIDA:**0.0 m<sup>2</sup>

**AVALÚO:**\$ 24,396,000

**LISTA DE PROPIETARIOS**

| tipo de documento  | Número de documento | Nombre |
|--------------------|---------------------|--------|
| NO TIENE DOCUMENTO | 0000000000000       | NACION |

**INFORMACIÓN ESPECIAL**

**PREDIOS COLINDANTES**

**NORTE:** 02-00-0004-0005-000 EN 43.6 MTS

**ORIENTE:** CARRERA 4 EN 26.9 MTS

**SUR:** CALLE 6 EN 43.4 MTS

**OCCIDENTE:** CARRERA 5 EN 24.1 MTS

El presente certificado se expide para **INTERESADO** a los 10 días de mayo de 2017.

147 =

**NOTA:**

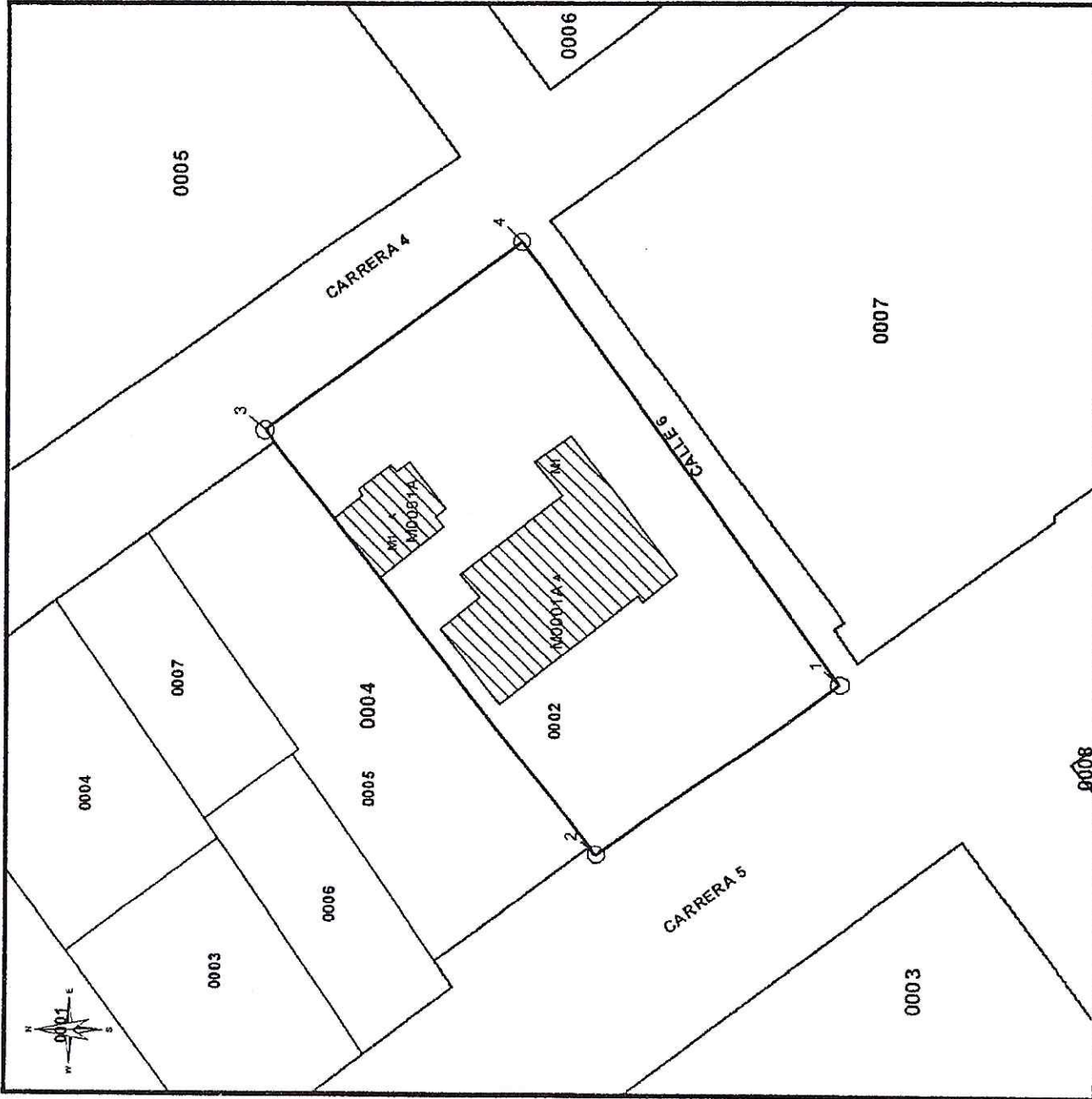
La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

Adicionalmente de conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión'.

La base catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Barranquilla, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web: [www.igac.gov.co/IGACCCatastralWeb](http://www.igac.gov.co/IGACCCatastralWeb) haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: [cig@igac.gov.co](mailto:cig@igac.gov.co).





NUMERO PREDIAL

02-00-00-00-0004-0002-0-00-00-0000

MATRICULA INMOBILIARIA

AREA TERRENO

1095 m<sup>2</sup>

AREA CONSTRUIDA

0 m<sup>2</sup>

DIRECCION

K 5 6 06 DINAMARCA

FECHA DE EXPEDICION

17/4/2017

COORDENADAS PLANAS

| PUNTO | METROS ESTE | METROS NORTE |
|-------|-------------|--------------|
| 1     | 1067486,34  | 922997,60    |
| 2     | 1067472,25  | 923017,16    |
| 3     | 1067506,92  | 923043,92    |
| 4     | 1067522,26  | 923023,18    |
|       |             |              |
|       |             |              |
|       |             |              |
|       |             |              |
|       |             |              |
|       |             |              |

ESCALA 1:500

CONVENCIONES

AREA CONSTRUIDA

CAMBIO DE COLINDANCIA

AREA NO CONSTR.

LONGITUD

LINDERO PREDIAL

DE COLINDANCIA

Version 3.0

FIRMA AUTORIZADA

TERRITORIAL



ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS

PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA

OFICIO

Fecha: 10/01/2017

Código: GEST - F - 09

Versión: 3

1010 31 31-1

Acacias 10 de octubre de 2018

CONCEJO MUNICIPAL  
RECIBIDO

Señores  
HONORABLES CONCEJALES DEL MUNICIPAL DE ACACIAS  
Ciudad

HORA \_\_\_\_\_  
FECHA \_\_\_\_\_  
FIRMA \_\_\_\_\_

Ref Alcance al proyecto de acuerdo No 554

Cordial Saludo

Por medio del presente documento, nos permitimos dar alcance a la exposición de motivos y el proyecto presentado para el respectivo tramite y estudio al honorable concejo municipal número 554 **"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS PENDIENTES POR LEGALIZAR Y ALGUNOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META"**.

Para lo cual me permito realizar las siguientes precisiones.

**PRIMERO:** Conforme a las observaciones realizadas por la asesor jurídica del Concejo se procedio a solicitar al archivo municipal, a la Secretaria de Salud y a la Oficina Juridica, en aras de corroborar si en los archivos de dichas dependencia existen documento que soporten la titularidad de los bienes inmuebles donde funciona los puestos de salud, por cuanto conforme al inventario del área de contabilidad, se vislumbra que dichas infraestructuras junto con los respectivos bienes inmuebles donde funcionan se tiene con activos del municipio pendiente por legalizar.

**SEGUNDO:** De la respectiva búsqueda se obtiene que los bienes inmuebles donde funcional algunos de los puestos de salud que serán entregados bajo la figura de comodato se encuentran debidamente legalizados a favor del municipio de Acacias con anterioridad, motivo por el cual se procede a enviar los títulos que los acreditan al área de contabilidad, para realice la respectiva actualización expida una certificación dando alcance a las aportada al proyecta de acuerdo y exposición de motivos el día 04 de octubre de la presente anualidad

**TERCERO.** De lo expuesto anteriormente se concluye que el titulo del Proyecto de Acuerdo numero 554 debe quedar de la siguiente manera



*[Firma manuscrita]*



# ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS

## PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA

### OFICIO

Fecha: 10/01/2017

Código: GEST - F - 09

Versión: 3

1. "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS CONSTRUIDAS EN BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META Y UN BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META".
2. El artículo primero del proyecto de acuerdo 554 quedara así

**ARTÍCULO PRIMERO.** Autorizar al Alcalde Municipal de Acacias para celebrar contrato de comodato de algunas infraestructuras construidas en bienes inmuebles de propiedad del Municipio de Acacias Meta y un bien inmueble de propiedad del Municipio de Acacias Meta, los cuales se describen a continuación

### INFRAESTRUCTURAS

1. Infraestructura física que se encuentra construida y destinada a la sede de pensionados en un área de 300.34 metros cuadrados con uso institucional, dentro del bien inmueble de mayor extensión denominado Lote 2 PTE, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria 232- 8573, y cedula catastral No. 00-11-0207-0002-000 ubicado al extremo derecho que de la vía de Acacias conduce a Villavicencio
2. La Infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Chichimene ubicado en el centro poblado San Isidro de Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias departamento del Meta, construcción en un área de 322.22 metros cuadrados ubicada dentro de un predio de mayor extensión con folio de matrícula inmobiliaria No. 232-1991, identificado con cedula catastral No. 03-00-0130-0009-000, bien inmueble que fue transferido por parte de la Gobernación del Meta al Municipio de Acacias, bajo la Resolución 1893 de octubre de 2013, determinado que la infraestructura objeto del presente comodato se encuentra alinderada de la siguiente forma por el NORTE, linda con el camino que de la carretera de Acacias a San Carlos de Guaroa conduce a la finca de Manuel Rojas, en una extensión de 143.67 Mts, por el OCCIDENTE, linda con el camino antes citado, en una extensión de 322.22 Mts, por el SUR, linda con terrenos de propiedad de Etelbina Mondragón de Bueno y del donante Benigno Mondragón, en una longitud de 530.10 Mts, por el ORIENTE, linda con la carretera que de Acacias, conduce a San Carlos, en una extensión de 200 Mts
3. La infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Montelibano ubicado en la vereda Montelibano construido en un área de 142 metros cuadrados que hacen





# ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS

## PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA

### OFICIO

Fecha: 10/01/2017

Código: GEST - F - 09

Versión: 3

parte de un globo de mayor extensión de 19,000 metros cuadrados terreno identificada con cedula catastral No. 00-02-0012-0030-000, con folio matricula inmobiliaria No. 232-44662 adquirido a titulo de donación mediante la escritura pública No. 181 del 23 de abril de 1965. Jurisdicción del Municipio de Acacias departamento del Meta

### BIEN INMUEBLE

4. Lote de terreno urbano, ubicado en la carrera 5 No 6 - 06, sobre el cual se encuentra construido la infraestructura fisica del puesto de salud del Centro Poblado de Dinamarca jurisdicción del Municipio de Acacias, Departamento del Meta, identificado con cedula catastral No 02-00-0004-0002-000, y bajo el folio de matricula inmobiliaria No. 232-56656 terreno baldío cedido por la Nación al Municipio mediante la Resolución 749 del 31 de agosto de 2018, con una extensión superficial de 1095.00 M2, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma NORTE Linda con el predio identificado con cedula catastral 02-00-0004-0005-000 en 43 6 Mts, ORIENTE con la carrera 4 en 26 9 Mts, Sur con la calle 6 en 43 4 Mts, OCCIDENTE con la carrera 5 en 24 1 Mts

**Parágrafo** las infraestructuras fisicas sobre la cuales se encuentra construido los puestos de salud Chiquimene, Montelibano y la sede de pensionados al igual que el lote de terreno urbano en el cual funcional el centro de salud de Dinamarca podrán ser entregados en comodato hasta por cinco (5) años

Finalmente se acompaña al presente escrito los folios de matricula inmobiliaria correspondiente donde se encuentra construida la infraestructura a entregar en comodato e igual del predio que enuncia se solicita facultades para dar en comodato

Aunado a lo anterior, se anexa el proyecto de acuerdo y exposición de motivos ajustado conforme a lo expuesto con antelación, y atendiendo lo previsto al articulo 101 del reglamento interno del Concejo Municipal Acuerdo 427 de 2016.

Sin otro particular

  
**NORHA RAISSULE PEREZ SANCHEZ**  
Secretaria Administrativa Y Financiera

Proyecto y Elaboración: Jennifer Stefany Laguarda Roa





## ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS

### PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA

#### CERTIFICADO

Fecha: 10/01/2017

Código: GEST - F - 16

Versión: 2

### EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO ESPECIALIZADO DE LA SECRETARIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META

#### HACE CONSTAR QUE:

Infraestructura física que se encuentra construida y destinada a la sede de pensionados en un área de 300 34 metros cuadrados con uso institucional, dentro del bien inmueble de mayor extensión denominado Lote 2 PTE, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria 232- 8573, y cedula catastral No. 00-11-0207-0002-000, ubicado al extremo derecho que de la vía de Acacias conduce a Villavicencio, se encuentra dentro de la propiedad planta y equipo del Municipio

La infraestructura física destinada al Puesto de salud del centro Poblado de Chichimene, área construida en una extensión de 322,22 metros cuadrados, identificado con Cedula catastral No. 030000130009000, se encuentra registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 232-1991, bien inmueble que fue transferido por parte de la Gobernación del Meta al Municipio de Acacias bajo la Resolución 1893 del 22 de octubre de 2013.

El bien Inmueble sobre el cual se encuentra la infraestructura física del puesto de salud del centro Poblado de Dinamarca, se encuentra registrado bajo el folio de matrícula No. 232-56656, ubicado en la carrera 5 N. 6 - 06 con cedula catastral N. 02-00-0004-0002-000, mediante cesión de baldío urbano de la Nación al Municipio bajo la resolución 749 del 31 de agosto de 2018.

La infraestructura física destinada al Puesto de salud Montelibano en la vereda Montelibano el cual se encuentra construido en 136 metros cuadrados de mayor extensión 19 000 metros cuadrados terreno, identificado con cedula catastral N. 00-02-0012-0030-000 se encuentra registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria No 232-44662, bien adquirido a título de donación mediante la escritura pública 181 de 23 de abril de 1965, el cual se encuentra dentro de la propiedad planta y equipo del Municipio.

Por solicitud de la oficina jurídica se permite dar alcance a las certificaciones expedidas por parte de contabilidad con fecha 04 de octubre de 2018, relacionado con la titularidad de los bienes inmuebles donde funcionan algunas de las infraestructuras físicas destinadas a puestos de salud de las sedes Chichimene, Montelibano y Dinamarca, al igual que a la infraestructura física de la sede de pensionados, los cuales hacen parte de unos bienes

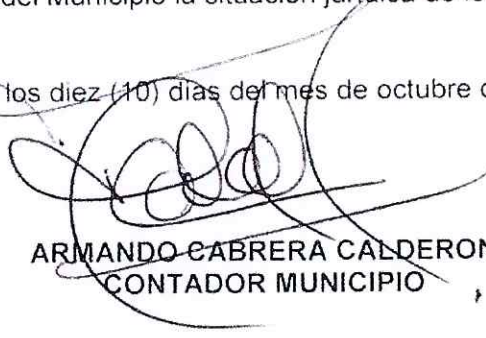




|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |
|   | <b>CERTIFICADO</b>                   |                       |            |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 16 | Versión: 2 |

inmuebles de mayor extensión a nombre del Municipio de Acacias, situación que fue acreditada con documentos y soportes que a la fecha que permitan actualizar la base de datos de los Inventarios del Municipio la situación jurídica de los mismos.

Se expide en Acacias, a los diez (10) días del mes de octubre de dos mil dieciocho (2018).

  
**ARMANDO CABRERA CALDERON**  
**CONTADOR MUNICIPIO**

Preparo: Sadra M. Ardila Herrera







## Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 10/10/2018

Hora: 04:36 PM

No. Consulta: 123060082

No. Matricula Inmobiliaria: 232-8573

Referencia Catastral:

## Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 21-06-1985 Radicación: 85-979

Doc: DECRETO LEY 13 DEL 1985-01-08 00:00:00 CONGRESO DE COLOMBIA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 999 CESION (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOBIERNO NACIONAL-LA NACION

A: MUNICIPIO DE ACACIAS X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 04-10-1988 Radicación: 88-2177

Doc: ESCRITURA 183 DEL 1988-02-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ACACIA VALOR ACTO: \$



ESPECIFICACION: 103 DONACION (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FONDO ROTATORIO DEL MINISTERIO DE JUSTICIA  
A: MUNICIPIO DE ACACIAS X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 31-12-1991 Radicación: 91-2999  
Doc: ESCRITURA 2637 DEL 1991-12-28 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ACACIA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 103 DONACION PARCIAL 5 HAS. (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MUNICIPIO DE ACACIAS  
A: LA CORPORACION DE FERIAS Y EXPOSICIONES X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 24-03-1994 Radicación: 94-765  
Doc: ESCRITURA 443 DEL 1994-03-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ACACIA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 103 DONACION PARCIAL 31.350M2 (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MUNICIPIO DE ACACIAS  
A: UNIDAD UNIVERSITARIA DEL SUR DE BOGOTA UNISUR

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 23-07-1996 Radicación: 96-2293  
Doc: ESCRITURA 1598 DEL 1996-07-17 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ACACIA VALOR ACTO: \$402.000  
ESPECIFICACION: 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA POR GASODUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MUNICIPIO DE ACACIAS  
A: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECOPETROL X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 03-12-2004 Radicación: 3932  
Doc: ESCRITURA 2288 DEL 2004-09-21 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ACACIA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 915 CESION- ULTIMA PARTE (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MUNICIPIO DE ACACIAS  
A: FONDO DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA FONVISRU X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 18-05-2007 Radicación: 2007-232-6-2080  
Doc: OFICIO 270 DEL 2007-05-18 00:00:00 EMPRESA DE VIVIENDA MUNICIPAL DE ACACIAS "EMVIVA" DE ACACIAS VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0907 CAMBIO DE RAZON SOCIAL (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA "FONVISRU"  
A: EMPRESA DE VIVIENDA MUNICIPAL DE ACACIAS "EMVIVA" X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 18-05-2007 Radicación: 2007-232-6-2086  
Doc: ESCRITURA 1148 DEL 2007-03-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ACACIAS VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0920 LOTE0 (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: EMPRESA DE VIVIENDA MUNICIPAL DE ACACIAS - EMVIVA - ANTES FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA \* FONVISRU NIT. 8220220642 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 21-08-2007 Radicación: 2007-232-6-3435  
Doc: RESOLUCION 125 DEL 2007-08-10 00:00:00 EMPRESA DE VIVIENDA MUNICIPAL DE ACACIAS "EMVIVA" DE ACACIAS VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0922 PERMISO VENTA (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: OFICINA ASESORA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META  
A: EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA DE ACACIAS-EMVIVA ANTES FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA



10/10/2018

-VUR

A: EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA DE ACACIAS EMVIVA ANTES FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA  
\* FONVISRU NIT. 8220020642

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 14-09-2017 Radicación: 2017-232-6-4280

Doc: ESCRITURA 2630 DEL 2017-08-16 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ACACIAS VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0900 OTRO CESIÓN DE SERVIDUMBRE LEGAL DE GASODUCTO Y TRANSITO CON OCUPACIÓN PERMANENTE.  
(OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECOPETROL S.A. NIT. 8999990681

A: TRANSPORTADORA DE GAS INTERNACIONAL S.A. E.S.P. NIT. 9001344597





## Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 10/10/2018  
Hora: 04:38 PM  
No. Consulta: 123060704  
No. Matricula Inmobiliaria: 232-56656  
Referencia Catastral: 02-00-0004-0002-000

## Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 03-09-2018 Radicación: 2018-232-6-4213

Doc: RESOLUCION 749 DEL 2018-08-31 00:00:00 DESPACHO MUNICIPIO ACACIAS DE ACACIAS VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0175 CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO. 18 DE 2009.  
(ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1997) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LA NACION

A: MUNICIPIO DE ACACIAS (META) NIT. 8920014573

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-09-2018 Radicación: 2018-232-6-4213



10/10/2018,

-VUR

Doc: RESOLUCION 749 DEL 2018-08-31 00:00:00 DESPACHO MUNICIPIO ACACIAS DE ACACIAS VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0917 DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: MUNICIPIO DE ACACIAS ( META) NIT. 8920014573





## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 10/10/2018

Hora: 04:34 PM

No. Consulta: 123059743

N° Matrícula Inmobiliaria: 232-8573

Referencia Catastral:

Departamento: META

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: ACACIAS

Cédula Catastral:

Vereda: ACACIAS

Dirección Actual del Inmueble: LOTE 2

Direcciones Anteriores:

Fecha de Apertura del Folio: 24/06/1985

Tipo de Instrumento: DECRETO

Fecha de Instrumento: 08/01/1985

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

232-18371  
232-21024  
232-37289  
232-37288  
232-37281  
232-37279  
232-37278  
232-37277  
232-37280  
232-37282  
232-37287  
232-37283  
232-37286  
232-37285

10/10/2018

-VUR

232-37284  
232-37360  
232-37362  
232-37246  
232-37438  
232-37439  
232-37437  
232-37448  
232-37436  
232-37440  
232-37441  
232-37442  
232-37443  
232-37446  
232-37445  
232-37444  
232-37435  
232-37434  
232-37433  
232-37426  
232-37424  
232-37423  
232-37422  
232-37425  
232-37427  
232-37432  
232-37428  
232-37431  
232-37430  
232-37429  
232-37447  
232-37449  
232-37420  
232-37467  
232-37468  
232-37466  
232-37450  
232-37465  
232-37469  
232-37470  
232-37471  
232-37472  
232-37475  
232-37474  
232-37473  
232-37464  
232-37463  
232-37462  
232-37455  
232-37453  
232-37452  
232-37451  
232-37454  
232-37456  
232-37461  
232-37457  
232-37460  
232-37459  
232-37458  
232-37421  
232-37419  
232-37363  
232-37380  
232-37381  
232-37379



232-37390  
232-37378  
232-37382  
232-37383  
232-37384  
232-37385  
232-37388  
232-37387  
232-37386  
232-37377  
232-37376  
232-37375  
232-37368  
232-37366  
232-37365  
232-37364  
232-37367  
232-37369  
232-37374  
232-37370  
232-37373  
232-37372  
232-37371  
232-37389  
232-37391  
232-37418  
232-37409  
232-37410  
232-37408  
232-37392  
232-37407  
232-37411  
232-37412  
232-37413  
232-37414  
232-37417  
232-37416  
232-37415  
232-37406  
232-37405  
232-37404  
232-37397  
232-37395  
232-37394  
232-37393  
232-37396  
232-37398  
232-37403  
232-37399  
232-37402  
232-37401  
232-37400  
232-37247  
232-37250  
232-37245  
232-37097  
232-37098  
232-37096  
232-37107  
232-37095  
232-37099  
232-37100  
232-37101  
232-37102  
232-37105

10/10/2018

-VUR

232-37104  
232-37103  
232-37094  
232-37093  
232-37092  
232-37085  
232-37083  
232-37082  
232-37081  
232-37084  
232-37086  
232-37091  
232-37087  
232-37090  
232-37089  
232-37088  
232-37106  
232-37108  
232-37079  
232-37125  
232-37126  
232-37124  
232-37109  
232-37123  
232-37127  
232-37128  
232-37129  
232-37130  
232-37244  
232-37132  
232-37131  
232-37122  
232-37121  
232-37120  
232-37113  
232-37112  
232-37111  
232-37110  
232-37155  
232-37114  
232-37119  
232-37115  
232-37118  
232-37117  
232-37116  
232-37080  
232-37078  
232-37135  
232-37039  
232-37040  
232-37038  
232-37049  
232-37037  
232-37041  
232-37042  
232-37043  
232-37044  
232-37047  
232-37046  
232-37045  
232-37036  
232-37035  
232-37034  
232-37027  
232-37025  
232-37024



10/10/2018

-VUR

232-37021  
232-37026  
232-37028  
232-37033  
232-37029  
232-37032  
232-37031  
232-37030  
232-37048  
232-37050  
232-37077  
232-37068  
232-37069  
232-37067  
232-37051  
232-37066  
232-37070  
232-37071  
232-37072  
232-37073  
232-37076  
232-37075  
232-37074  
232-37065  
232-37064  
232-37063  
232-37056  
232-37054  
232-37053  
232-37052  
232-37055  
232-37057  
232-37062  
232-37058  
232-37061  
232-37060  
232-37059  
232-37134  
232-37133  
232-37136  
232-37206  
232-37207  
232-37205  
232-37202  
232-37204  
232-37208  
232-37209  
232-37210  
232-37211  
232-37214  
232-37213  
232-37212  
232-37203  
232-37201  
232-37187  
232-37191  
232-37192  
232-37137  
232-37200  
232-37189  
232-37193  
232-37194  
232-37195  
232-37196  
232-37199

10/10/2018

-VUR

232-37198  
232-37197  
232-37215  
232-37216  
232-37217  
232-37235  
232-37236  
232-37234  
232-37218  
232-37233  
232-37237  
232-37238  
232-37239  
232-37240  
232-37243  
232-37242  
232-37241  
232-37232  
232-37234





## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 10/10/2018

Hora: 04:37 PM

No. Consulta: 123060434

Nº Matrícula Inmobiliaria: 232-1991

Referencia Catastral:

Departamento: META

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: ACACIAS

Cédula Catastral:

Vereda: SAN ISIDRO

Dirección Actual del Inmueble: NUCLEO RURAL ESCOLAR DE CHICHIMENE

Direcciones Anteriores:

Fecha de Apertura del Folio: 26/01/1995

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 25/01/1995

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

232-1992

232-4372

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

### Propietarios

| NÚMERO<br>DOCUMENTO | TIPO<br>IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)              | PARTICIPACIÓN |
|---------------------|------------------------|---|---------------|
|                     |                        | LA NACION MINISTERIO DE EDUCACION<br>NACIONAL |               |

### Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. ESTE PREDIO FUE FORMADO ASI; PREDIO MARACAIBO. BENIGNO MONDRAGON PIÑEROS, ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE A SU FAVOR LE OTORGO EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, POR MEDIO DE LA RESOLUCION 261 DE FECHA 06 DE JUNIO DE 1955, REGISTRADA EL 03 DE NOVIEMBRE DE 1955, EN EL LIBRO PRIMERO TOMO 5/55 Y PAGINA 006 PARTIDA 632. PEDRO BATALLA DE PALO NEGRO, ORDULIO GAITAN MARTINEZ, ADQUIRIO POR PERMUTA CELEBRADA CON EL SEÑOR JOSE ISAIAS MARTINEZ BENAVIDEZ, Y LA SEÑORA MARIA IRENE MARTINEZ DE AMAYA, POR MEDIO DE LA ESCRITURA 038 DE FECHA 05 DE FEBRERO DE 1962, DE LA NOTARIA DE ACACIAS, REGISTRADA EL 20 DE MARZO DE 1962, EN EL LIBRO PRIMERO PAR TOMO 1/61 / 62 PAGINA 206 PARTIDA 128. JOSE ISAIAS MARTINEZ BENAVIDES Y MARIA IRENE MARTINEZ DE AMAYA, ADQUIRIERON POR COMPRA A BENIGNO PEÑA LINARES, POR MEDIO DE LA ESCRITURA 170 DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 1961, DE LA NOTARIA DE ACACIAS, REGISTRADA EL 12 DE DICIEMBRE DE 1961, EN EL LIBRO PRIMERO PAR TOMO 1/61/ 62 PAGINA 111 PARTIDA 176. BENIGNO PEÑA LINARES, ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE A SU FAVOR LE OTORGO EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, POR MEDIO DE LA RESOLUCION 277 DE FECHA 18 DE JUNIO DE 1955, REGISTRADA EL 20 DE ABRIL DE 1960, EN EL LIBRO PRIMERO IMPAR TOMO 2/60 PAGINA 763.

### Cabida y Linderos

UN GLOBO DE TERRENO RURAL CON UNA EXTENSION DE 12 HECTAREAS MAS O MENOS Y QUE LINDA ASI: POR EL NORTE, COLINDA CON 200 METROS MAS O MENOS CON TERRENOS DEL DONANTE OBDULIO GAITAN, POR EL ORIENTE, COLINDA CON 662 METROS CON PREDIOS DE LAS DONANTES BENIGNO MONDRAGON Y OBDULIO GAITAN, SEPARA LA CARRETERA QUE CONDUCE AL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GUAROA, POR EL SUR, COLINDA EN 92,00 METROS APROXIMADAMENTE CON PROPIEDADES DE ETELVINA MONDRAGON, DE BUENO, POR EL OCCIDENTE, COLINDA EN 772 METROS CON TERRENOS DE LA ESCUELA DE SAN ISIDRO DE CHICHIMENE Y CON PREDIOS DE OBDULIO GAITAN A DAR AL NORTE, CON PREDIOS DE ESTE MISMO PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA.

### Salvedades

| NÚMERO<br>DE<br>ANOTACIÓN | NÚMERO DE<br>CORRECCIÓN | RADICACIÓN<br>DE<br>ANOTACIÓN | FECHA DE<br>SALVEDAD | RADICACIÓN<br>DE<br>SALVEDAD | DESCRIPCIÓN<br>SALVEDAD<br>FOLIO | COMENTARIO<br>SALVEDAD<br>FOLIO |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|



**Trámites en Curso**

RADICADO

TIPO

FECHA

ENTIDAD ORIGEN

CIUDAD

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



## Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 10/10/2018  
 Hora: 04:36 PM  
 No. Consulta: 123060363  
 No. Matricula Inmobiliaria: 232-1991  
 Referencia Catastral:

## Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 04-06-1964 Radicación: S/N  
 Doc: ESCRITURA 519 DEL 1963-12-31 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ACACIAS VALOR ACTO: \$  
 ESPECIFICACION: 103 DONACION (MODO DE ADQUISICION)  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: GAITAN MARTINEZ OBDULIO  
 DE: MONDRAGON PIÑEROS BENIGNO  
 A: LA NACION MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 12-11-1998 Radicación: 98-2906



10/10/2018

-VUR

Doc: ACTA S/N DEL 1997-02-28 00:00:00 MINISTERIO DE NACIONAL DE EDUCACION DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 999 ACTA DE FORMALIZACION DE LA ENTREGA Y RECIBO DE LOS BIENES INMUEBLES DESIGNADOS A LA  
PRESTACION DEL SERVICIO PUBLICO EDUCATIVO ESTATAL. (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LA NACION MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL  
A: DEPARTAMENTO DEL META X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 30-10-2013 Radicación: 2013-232-6-5398

Doc: RESOLUCION 1893 DEL 2013-10-22 00:00:00 GOBERNACION DEL META DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0900 OTRO TRASFERENCIA A TITULO GRATUITO (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DEL META  
A. MUNICIPIO DE ACACIAS META X

vur



vur

## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/10/2018

Hora: 09.15 AM

No. Consulta: 123097090

N° Matricula Inmobiliaria: 232-44662

Referencia Catastral:

Departamento: META

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: ACACIAS

Cédula Catastral:

Vereda: MONTELIBANO

Dirección Actual del Inmueble: LOTE RURAL ESCUELA MONTELIBANO

Direcciones Anteriores:

Fecha de Apertura del Folio: 28/03/2012

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 28/03/2012

Estado Folio: ACTIVO

Matricula(s) Matriz:

Matricula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: R

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones suspensiones y acumulaciones procesales



VUR



VUR



## Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 11/10/2018

Hora: 09:16 AM

No. Consulta: 123097219

No. Matricula Inmobiliaria: 232-44662

Referencia Catastral:

## Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION Nro 1 Fecha: 03-06-1965 Radicación:

Doc: ESCRITURA 181 DEL 1965-04-23 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ACACIAS VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 103 DONACION GRATUITA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio I-Titular de dominio incompleto)

DE ACOSTA DE GARCIA OLIVA

A: MUNICIPIO DE ACACIAS X

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

**Propietarios**

| NÚMERO DOCUMENTO     | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|----------------------|---------------------|----------------------------------|---------------|
| MUNICIPIO DE ACACIAS |                     |                                  |               |

**Complementaciones**

OLIVA ACOSTA DE AGRCIA ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE LE HIZO LA GOBERNACION DEL META POR MEDIO DE LA RESOLUCION # 048 DE FECHA 17 DE MARZO DE 1965 REGISTRADA EL 22 DE MARZO DE 1965 EN EL LIBRO PRIMERO TOMO 5-64 PAGINA 368 PARTIDA 300 -----

**Cabidad y Linderos**

UN GLOBO DE TERRENO RURAL CON 1/2 HACIENDA LOS LINDEROS DEL PREDIO VERLOS EN LA ESCRITURA # 181 DE FECHA 23 DE ABRIL DE 1965 DE LA NOTARIA DE ACACIAS REGISTRADA EL 03 DE JUNIO DE 1965 ( ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984)-----

**Salvedades**

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACION | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|

**Trámites en Curso**

RADICADO

TIPO

FECHA

ENTIDAD ORIGEN

CIUDAD

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene multiples propietarios, el resultado de la consulta reflejara únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejara como propietario a los beneficiarios de dicho acto





Nº K08410836

61

nes muebles que aumenten su valor.= SEXTO.= = =

Que desde esta misma fecha la DONANTE Señora ==

OLIVA ACOSTA DE GARCIA hace entrega real y ma--

terial del inmueble en referencia, a favor del

Municipio de Acacias y como ya se dijo con destina

no a la VEREDA de EL BARRANCO, con todos los ==

derechos y acciones consiguientes, por los linderos y medidas ya =

enumeradas, con sus anexidades, usos, costumbres y servidumbre ac-

tivas que legalmente le pertenezcan, y el MUNICIPIO +NO QUEDA OBLIGA

DO a soportar servidumbre pasiva a favor de la donante ni de otras

personas por entre los terrenos que recibe en esta donación.= = =

SEPTIMO.= Que la donante Se obliga al saneamiento de esta donaci-

ón; en todos los casos previstos por la Ley. = = = = = Presente

el Señor JOSE JOAQUIN OTALORA ROJAS, identificado con la cédula de

ciudadanía número 482.230 expedida en San Martín ( Meta ), mayor

de cincuenta años, y con CERTIFICADO expedido por el Señor ALCALDE

DEL CIRCUITO, que lo acredita como PERSONERO MUNICIPAL a quien vo

el Notario personalmente conozco de lo cual doy fé, EXPUSO: Que =

acepta para el Municipio de Acacias. la donación que se le hace ==

por medio de esta escritura y las declaraciones que ella contiene

por estar a su satisfacción, que ya está en posesión del inmueble =

y que el Municipio queda obligado a cumplir la CLAUSULA compromiso-

ria de que trata el punto cuarto, de esta escritura.=====Se

acredita el pago de los derechos fiscales. cuyos comprobantes junto

con el Certificado del Señor Alcalde del Circuito, se agregan al

protocolo para insertarlos en las copias que se expidan. = = = = =

DEPARTAMENTO DEL META, RENTAS MUNICIPALES Y CORREGIMENTALES, RECIBO

OFICIAL DE CAJA, Serie B. No. 183052 Acacias, Abril 2 de 1.965. POR

\$ 11.00 Recibi de OLIVA ACOSTA DE GARCIA, la suma de Once pesos ==

m/cte. POR CONCEPTO DE 10% Registro y Anotación. Ref # 2987 Por

Notario Circuito Acacias









Nº K08410839 62

funciones. L. G. ( fdo ) LUIS ENRIQUE AGUDELO.=

Hay sello. de la Alcaldía Municipal de Acacias.=

Se comprobó que esta ésta a Paz y Salbo con el

Impuesto sobre la renta y complementarios. = = =

Leído que le fue el presente instrumento a los

comparecientes lo aprobaron y lo firman en pre-

sencia de los testigos instrumentales al principio nombrados con =

estos, por ante mí, y conmigo el Notario que doy fé.= Se advirtió

la formalidad del registro dentro del término legal.= NO HAY PAREN-

TESCIB.= CONSTANCIA.- El suscrito Notario deja CONSTANCIA, que en =

cuanto a cobro de Derechos, se observaron los artículos 2.525 y ==

2.628 del Código Civil y Artículo 13 de la Ley la. de 1.962.= Que-

dando exonerado el Municipio de la parte que le correspondió= = =

( fdo ) OLIVA ACOSTA DE GARCIA. ( fdo ) JOSE JOAQUIN OTALORA R .

Hay sello de la Personería de Acacias. = = = Testigos ( fdo ) PEDRO

E CALDERON M c.de.c.# 37399 de Bogotá. ( fdo ) ALFONSO CELIS SANTA-

NA c.de.c.# 483.489 de San Martín. El Notario ( fdo ) CARLOS MARIA

HERNANDEZ ROJAS, Hay sello de la Notaría del Circuito de Acacias.=

Es fiel y PRIMERA COPIA, tomada de sus originales a que me remito

en caso necesario y la compulso en tres fójas útiles con destino al

Municipio.===== Acacias, Mayo 4 de 1.965 . =====

Derechos Notariales una copia. = = = = = \$ 22.50

Estanpillas de timbre por valor de . = = = = = \$ 5.00

EL NOTARIO.=

*Carlos M. Hernandez*



Notario Circuito Acacias

10/10/2018

-VUR



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 10/10/2018

Hora: 04:38 PM

No. Consulta: 123060627

N° Matrícula Inmobiliaria: 232-56656

Referencia Catastral: 02-00-0004-0002-000

Departamento: META

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: ACACIAS

Cédula Catastral:

Vereda: DINAMARCA

Dirección Actual del Inmueble: # PUESTO DE SALUD CENTRO POBLADO DE DINAMARCA CARRERA 5 6 06

Direcciones Anteriores:

Fecha de Apertura del Folio: 07/09/2018

Tipo de Instrumento: RESOLUCION

Fecha de Instrumento: 31/08/2018

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

**Alertas en protección, restitución y formalización**

Alertas en protección, restitución y formalización



| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

**Propietarios**

| NÚMERO DOCUMENTO | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|------------------|---------------------|----------------------------------|---------------|
| 8920014573       | NIT                 | MUNICIPIO DE ACACIAS ( META)     |               |

**Complementaciones****Cabidad y Linderos**

ARTICULO 8 PARAGRAFO 1. DE LA LEY 1579 DE 2012. AREA DE 1095.00 M2 LINDEROS: NORTE: CON EL PREDIO IDENTIFICADO CON CEDULA CATASTRAL NO. 02-00-0004-0005-000 EN 43.6; ORIENTE: CON LA CARRERA 4 EN 26.9 MTS; SUR: CON LA CALLE 6 EN 43.4 MTS OCCIDENTE: CON LA CARRERA 5 EN 24.1 MTS

**Salvedades**

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACIÓN | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|

**Trámites en Curso**

| RADICADO | TIPO | FECHA | ENTIDAD ORIGEN | CIUDAD |
|----------|------|-------|----------------|--------|
|----------|------|-------|----------------|--------|

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

# ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS

## PROCESO GESTIÓN JURÍDICA

### PROYECTO DE ACUERDO

Fecha: 02/01/2017

Código: GJUR – F – 02

Versión: 2

Acacias Meta, 10 de octubre de 2018

Honorable Concejal:

**FABIO MARTIN JARA AGUDELO**

Presidente Concejo Municipal

Ciudad

**ASUNTO: "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS CONSTRUIDAS EN BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS META Y UN BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS, META"**

Por medio del presente documento y de conformidad con lo establecido en el artículo 313 de la Constitución Política en concordancia con el artículo 72 de la Ley 136 de 1994 y el artículo 89 del Acuerdo Municipal 427 de 2016, presento ante ustedes Honorables Concejales del Municipio de Acacias el Proyecto de acuerdo de la referencia el cual es acompañado de la exposición de motivos, en la que se explican sus alcances y razones que le sirven de fundamento a la solicitud

#### 1. EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Conforme a lo preceptuado por el artículo 2º de la Constitución Política son fines esenciales del Estado el "servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución, facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo

Que según el numeral 3º del artículo 313 de la Constitución Política es atribución del Concejo Municipal: "Autorizar al alcalde para celebrar contratos y ejercer pro t  mpore precisas funciones de las que corresponden al Concejo."

De acuerdo con lo previsto en el numerales 3 y 5 del Artículo 315 de la Constitución Política en concordancia con los numerales 1 y 2 del literal a del Artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 los Alcaldes ejercerán las funciones



|                                      |                       |            |
|--------------------------------------|-----------------------|------------|
| <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
| <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
| <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
| Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR - F - 02 | Versión: 2 |

Que son "fines esenciales del Estado" el "servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; ( ) y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo" (Artículo 2 de la Constitución Política) constituye un "deber social del Estado", representado en sus "autoridades", el de celebrar contratos de comodatos tendientes al mejoramiento de las condiciones y calidad de vida de sus conciudadanos, todo lo cual constituye función administrativa, la cual "está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad" (Artículo 209 ibidem)

Para tales efectos, a fin de satisfacer las necesidades generales y/o el mejoramiento de las condiciones de vida de los Acacireños en general, es conveniente autorizar a la Administración Municipal para que celebre contratos de comodato de las infraestructuras físicas y de los bienes inmuebles del Municipio a favor de terceros tendientes a desarrollar el plan de desarrollo "Para Vivir Bien" 2016-2019 aprobado mediante el Acuerdo Municipal 394 de Mayo 30 de 2016, el cual establece en el Capítulo III Parte estratégica, Eje 2 Superación de la Pobreza e Igualdad de Oportunidades, Programa 2.1 Acacias con salud, así mismo lo establecido en el capítulo II Diagnóstico de la Entidad Territorial, Programa 1.6.1 Primera infancia, infancia, adolescencia y fortalecimiento familiar

Igualmente, es un deber de la Administración Municipal y el Concejo Municipal coadyuvar para el mejoramiento continuo de las condiciones de vida de los habitantes del Municipio, así como también velar el bienestar y los intereses de la comunidad en general, y constituir las obras que demande el progreso local y proveer la satisfacción de las necesidades de sus habitantes

Que cada entidad en el marco de sus funciones cuenta con un esquema contractual que le permite cumplir los fines estatales, sin perjuicio de las regulaciones que para algunos tipos de contratos prevé la ley 80 de 1993 en su artículo 3

*"Artículo 3 De los Fines de la Contratación Estatal. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.*

*Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya*



|                                      |                       |            |
|--------------------------------------|-----------------------|------------|
| <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                       |            |
| <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
| <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
| Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR - F - 02 | Versión: 2 |

*protección garantiza el Estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones "*

El municipio de Acacias dentro de sus activos cuenta con infraestructuras físicas y bienes inmuebles que por sus características, pueden prestar un gran aporte al desarrollo de objetos sociales de entidades sin ánimo de lucro, a las cuales hace referencia la Ley 9 de 1989: actividades que se pueden concretar a través de la entrega de estos bienes bajo la figura del comodato a Asociaciones, Fundaciones, Cooperativas y Juntas de Acción Comunal del Municipio, organizaciones que para el desarrollo de su actividad requieren de espacios físicos que les facilite adelantar su gestión comunitaria y de desarrollo social y con el propósito de que ejerzan las actividades propias de su objeto social

De otro lado, es preciso señalar que cada entidad dentro del marco de sus funciones y competencias cuenta con un esquema contractual que le permita cumplir los fines estatales, sin perjuicio de las regulaciones establecidas en la ley

Que de conformidad con el artículo 32 de la ley 80 de 1993, define los contratos estatales como todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebren las entidades, que se encuentren previstos en el derecho privado o en disposiciones especiales, lo que evidencia la facultad de la administración de celebrar este tipo de contratos (comodato) que se encuentra regulados en normas civiles

Que de acuerdo a la Ley 489 de 1998, particularmente lo establecido en el párrafo del artículo 12, la suscripción de los contratos de comodato los realiza el representante legal de la respectiva entidad pública o en su defecto en quien este delegue

Es menester señalar que el artículo 32 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 18 de la ley 1551 de 2012 Numeral 3º establece que además de las funciones que señala la Constitución, es atribución del Concejo, "[ ] Reglamentar la autorización al alcalde para contratar señalando los casos en que requiera autorización previa del concejo"

De igual manera, el artículo 167 del Decreto 1333 de 1986, establece que es el Concejo Municipal el encargado de dictar las normas para la administración y disposición de los bienes inmuebles Municipales.

El artículo 38 de la Ley 9 de 1989 nos indica que entidades pueden ser beneficiadas con contrato de comodato



|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR - F - 02 | Versión: 2 |

*Artículo 38: Las entidades públicas no podrán dar en comodato sus inmuebles sino únicamente a otras entidades públicas, sindicatos, cooperativas, asociaciones y fundaciones que no repartan utilidades entre sus asociados o fundadores ni adjudiquen sus activos en el momento de su liquidación a los mismos, juntas de acción comunal, fondos de empleados y las demás que puedan asimilarse a las anteriores y por un término máximo de cinco (5) años renovables [ ]*

Que según el artículo 2200 del Código Civil, el contrato de comodato se define como un contrato en que una de las partes entrega a la otra gratuitamente una especie mueble o raíz, para que haga uso de ella y con cargo de restituir la misma especie después de terminar el uso en lo correspondiente a las limitaciones, responsabilidad, restitución y prohibiciones especiales sobre la infraestructura y el bien dado en comodato

Que una de las prohibiciones que establece el Código Civil corresponde a que el comodatario no puede emplear la cosa sino en el uso convenido, o, a falta de convención en el uso ordinario de las de su clase, y que en el caso de contravención podrá el comodante exigir la reparación de todo perjuicio y la restitución inmediata, aun cuando para la restitución se haya estipulado un plazo

Que, de acuerdo a la normatividad vigente, la entrega de las infraestructuras físicas y de los bienes inmuebles a través del contrato de comodato le permite al municipio desarrollar programas para el bienestar e interés común de la población y el cumplimiento de los fines esenciales del Estado, consagrados en el artículo 2º de la Constitución Política, recibiendo al mismo tiempo cooperación en la administración y uso de los mismos bienes, garantizando su custodia y uso adecuado.

La Administración Municipal en periodos anteriores ha celebrado Contratos de Comodato con la Corporación Democrática de Retirados y Pensionados de Colombia en Acacias "CODERMO", y en vista que dicha corporación requiere para su funcionamiento una infraestructura física que le permita el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos, y en consideración a la naturaleza jurídica de las entidades, de conformidad con la legislación vigente, se ha determinado la necesidad y conveniencia de celebrar un Contrato de Comodato o Préstamo de Uso con dicha Corporación, con el objeto de que desarrolle en dicho infraestructura su actividad legal y bajo condiciones adecuadas para quienes a ella pertenecen

El Contrato de Comodato celebrado con antelación con la Corporación "CODERMO" tuvo vigencia hasta el febrero de 2016, es por ello que la Corporación ha presentado solicitud a la Administración Municipal adjuntando copia de la cedula del representante legal y Auto No



|                                      |                       |            |
|--------------------------------------|-----------------------|------------|
| <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
| <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
| <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
| Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR - F - 02 | Version: 2 |

597 del 06 de agosto de 2014 emitido Ministerio de Trabajo donde se observa que el señor JOAQUINN MORENO funge como presidente de "CODERMO"

Que la Administración Municipal requiere entregar mediante contrato de comodato la infraestructura física que se encuentra construida y destinada a la sede de pensionados en un área de 300 34 metros cuadrados con uso institucional, dentro del bien inmueble de mayor extensión denominado Lote 2 PTE, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria 232- 8573, y cedula catastral No. 00-11-0207-0002-000, ubicado al extremo derecho que de la vía de Acacias conduce a Villavicencio, a la Corporación "CORDEMO", para el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos y poner a disposición este bien al servicio de la comunidad y contribuir al bienestar social y comunitario.

Que la Administración Municipal requiere entregar a título de comodato la Infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Chichimene ubicado en el centro poblado San Isidro de Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias, departamento del Meta, construcción en un área de 322.22 metros cuadrados, ubicada dentro de un predio de mayor extensión, con folio de matrícula inmobiliaria No. 232-1991, identificado con cedula catastral No. 03-00-0130-0009-000, bien inmueble que fue transferido por parte de la Gobernación del Meta al Municipio de Acacias, bajo la Resolución 1893 de octubre de 2013, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No. 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la comunidad residente de centro poblado de San Isidro de Chichimene, una cobertura más amplia en el sistema de salud.

Que la Administración Municipal requiere entregar a título de comodato la infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Montelibano ubicado en la vereda Montelibano, construido en un área de 142 metros cuadrados que hacen parte de un globo de mayor extensión de 19.000 metros cuadrados terreno, identificada con cedula catastral No. 00-02-0012-0030-000, con folio matrícula inmobiliaria No. 232-44662 adquirido a título de donación mediante la escritura pública No. 181 del 23 de abril de 1965, Jurisdicción del Municipio de Acacias, departamento del Meta, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No. 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la comunidad residente de la vereda Montelibano una cobertura más amplia en el sistema de salud.

Que se hace necesario entregar en comodato bien inmueble donde se encuentra construido el puesto de salud de Dinamarca ubicado en la carrera 5 No. 6 -06 de centro poblado de Dinamarca, jurisdicción del municipio de Acacias identificado con cedula catastral No. 02-00-



|                                      |                       |            |
|--------------------------------------|-----------------------|------------|
| <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
| <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
| <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
| Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR - F - 02 | Versión: 2 |

0004-0002-000, y bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 232-56656 terreno baldío cedido por la Nación al Municipio mediante la Resolución 749 del 31 de agosto de 2018, al Hospital Municipal de Acacias E.S.E. con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres Rojas identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, cuyo fin es brindarle a la comunidad residente en el centro poblado de Dinamarca una cobertura más amplia en el sistema de salud

Que se hace necesario reglamentar la autorización al Alcalde para que tenga facultades para suscribir contratos de comodato a fin de ejecutar los programas y proyectos que permitan contribuir al bienestar social y el desarrollo sostenible del municipio

Por lo anteriormente expuesto el Honorable Concejo Municipal,


### ACUERDA

**ARTÍCULO PRIMERO.** Autorizar al Alcalde Municipal de Acacias para celebrar contrato de comodato de algunas infraestructuras construidas en bienes inmuebles de propiedad del Municipio de Acacias Meta y un bien inmueble de propiedad del Municipio de Acacias Meta, los cuales se describen a continuación

### INFRAESTRUCTURAS

1. Infraestructura física que se encuentra construida y destinada a la sede de pensionados en un área de 300.34 metros cuadrados con uso institucional, dentro del bien inmueble de mayor extensión denominado Lote 2 PTE, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria 232- 8573, y cedula catastral No 00-11-0207-0002-000, ubicado al extremo derecho que de la vía de Acacias conduce a Villavicencio
2. La Infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Chichimene ubicado en el centro poblado San Isidro de Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias, departamento del Meta, construcción en un área de 322.22 metros cuadrados, ubicada dentro de un predio de mayor extensión, con folio de matrícula inmobiliaria No 232-1991, identificado con cedula catastral No 03-00-0130-0009-000, bien inmueble que fue transferido por parte de la Gobernación del Meta al Municipio de Acacias, bajo la Resolución 1893 de octubre de 2013, determinado que la infraestructura objeto del presente comodato se encuentra alinderada de la siguiente forma: por el NORTE, linda con el camino que, de la carretera de Acacias, a San Carlos de Guaroa conduce a la finca de Manuel Rojas, en una extensión de 143,67 Mts, por el OCCIDENTE, linda con el camino antes citado, en una extensión de



|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR - F - 02 | Versión: 2 |

322,22 Mts. por el SUR, linda con terrenos de propiedad de Etelbina Mondragón de Bueno y del donante Benigno Mondragón, en una longitud de 530,10 Mts. por el ORIENTE, linda con la carretera que de Acacias, conduce a San Carlos, en una extensión de 200 Mts.

- 3 La infraestructura física destinada al Puesto de Salud de Montelibano ubicado en la vereda Montelibano, construido en un área de 142 metros cuadrados que hacen parte de un globo de mayor extensión de 19.000 metros cuadrados terreno, identificada con cedula catastral No 00-02-0012-0030-000, con folio matricula inmobiliaria No 232-44662 adquirido a titulo de donación mediante la escritura pública No. 181 del 23 de abril de 1965, Jurisdicción del Municipio de Acacias, departamento del Meta.

#### **BIEN INMUEBLE**

4. Lote de terreno urbano, ubicado en la carrera 5 No 6 – 06, sobre el cual se encuentra construido la infraestructura física del puesto de salud del Centro Poblado de Dinamarca jurisdicción del Municipio de Acacias Departamento del Meta, identificado con cedula catastral No 02-00-0004-0002-000, y bajo el folio de matricula inmobiliaria No 232-56656 terreno baldío cedido por la Nación al Municipio mediante la Resolución 749 del 31 de agosto de 2018, con una extensión superficial de 1095.00 M2, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma NORTE Linda con el predio identificado con cedula catastral 02-00-0004-0005-000 en 43.6 Mts. ORIENTE, con la carrera 4 en 26.9 Mts. Sur, con la calle 6 en 43.4 Mts. OCCIDENTE, con la carrera 5 en 24.1 Mts.


**Parágrafo:** las infraestructuras físicas sobre la cuales se encuentra construido los puestos de salud Chiquimene, Montelibano y la sede de pensionados, al igual que el lote de terreno urbano en el cual funcional el centro de salud de Dinamarca podrán ser entregados en comodato hasta por cinco (5) años.

**ARTÍCULO SEGUNDO. Término de la autorización.** La autorización dada en el presente acuerdo será hasta el treinta y uno (31) de Diciembre de dos mil dieciocho (2018)

**ARTÍCULO TERCERO. Objeto del comodato.** El objeto de los respectivos comodatos son los siguientes.





|   |                                      |                       |            |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |            |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN JURÍDICA</b>      |                       |            |
|   | <b>PROYECTO DE ACUERDO</b>           |                       |            |
|   | Fecha: 02/01/2017                    | Código: GJUR - F - 02 | Versión: 2 |

- El Alcalde suscribirá contrato de comodato con el Hospital Municipal de Acacias E S E con Nit 892.000.264-4 en cabeza de su representante legal la Doctora Nubia Esperanza Torres identificada con cédula de ciudadanía No 40.367.542 de Villavicencio, de los puestos de salud de la vereda de Montelibano, el puesto de salud del centro poblado de Dinamarca y el centro de salud de San Isidro de Chichimene jurisdicción del Municipio de Acacias, cuyo fin es brindarle a la comunidad acacireña una mayor cobertura en el sistema de salud.
- El Alcalde suscribirá contrato de comodato la Corporación Democrática de Retirados y Pensionados de Colombia en Acacias "CODERMO", para el desarrollo de su actividad misional en cumplimiento de sus cometidos y poner a disposición este bien al servicio de la comunidad y contribuir al bienestar social y comunitario.

**ARTÍCULO CUARTO. Obligación Especial.** El Municipio de Acacias, tendrá la responsabilidad de elaborar los contratos de comodato autorizados en el presente acuerdo

**ARTÍCULO QUINTO. Vigencia.** El presente acuerdo rige a partir de su sanción y publicación y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias

### COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

Dado en recinto del Honorable Concejo Municipal de Acacias departamento del Meta a los \_\_\_\_ del mes de octubre de 2018.

**FABIO MARTIN JARA AGUDELO**  
Presidente

**MARYURI VEGA CONTRERAS**  
Secretaria

|   |                                      |                       |            |   |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS</b> |                       |            |  Management System<br>ISO 9001:2008<br>ISO 14001:2004<br>OHSAS 18001:2007<br>www.tuv.com<br>ID 3105085574<br> |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |            |   |
|   | <b>OFICIO</b>                        |                       |            |   |
|   | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 09 | Versión: 3 |   |

1020-5

## **BOLETIN MUNICIPAL No. 012 de 2018**

**AÑO: 03 No. 02**

**FECHA: 12 de octubre de 2018**

### **ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SE PUBLICAN EN EL PRESENTE BOLETIN**

#### **ACTO ADMINISTRATIVO**

##### **ACUERDOS:**

**ACUERDO No. 478 DE 2018 “POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA REALIZAR LA CESION A TITULO GRATUITO DE LOS BIENES FISCALES OCUPADOS CON VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 2 Y 10 DE LA LEY 1001 DE 2005”**

**ACUERDO No. 479 DE 2018 “POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL DE ACACIAS PARA LA ADQUISICIÓN DE UN BIEN INMUEBLE POR MOTIVOS DE UTILIDAD PÚBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO PREVISTO DE LA LEY 99 DE 1993 Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES”.**




**ACUERDO No. 480 DE 2018 “POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS CONSTRUIDAS EN BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACÍAS META Y UN BIEN INMUEBLE DEL PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META”**

**ACUERDO No. 481 DE 2018 “POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA VIGENCIAS FUTURAS ORDINARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN CONSIDERADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO “PARA VIVIR BIEN 2016 – 2019”.**




*Acacias*  
*para que te puedas*




|   |                                      |                              |                   |   |   |
|---|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|---|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                              |                   | <br>Management System<br>ISO 9001:2008<br>ISO 14001:2004<br>OHSAS 18001:2007<br>www.tuv.com<br>ID 9105085574 |  |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                              |                   |   |   |
|   | <b>OFICIO</b>                        |                              |                   |   |   |
|   | <b>Fecha: 10/01/2017</b>             | <b>Código: GEST – F – 09</b> | <b>Versión: 3</b> |   |   |




**ACUERDO No. 482 DE 2018 "POR EL CUAL SE ADICIONAN Y TRASLADAN UNOS RECURSOS AL PRESUPUESTO GENERAL DE RENTAS Y GASTOS DEL MUNICIPIO DE ACACIAS – META, PARA LA VIGENCIA FISCAL 2018".**

EL PRESENTE BOLETIN SE PUBLICA CONFORME AL ARTICULO 81 DE LA LEY 136 DE 1994, A LOS DOCE (12) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2018.

  
**DORA PATRICIA MOENO REYES**  
Secretaria de Gobierno Municipal

Digitó: Sandra Quevedo  
Secretaria 



|  |                                      |                       |   |
|--|--------------------------------------|-----------------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                       |    |
|  | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                       |   |
|  | <b>OFICIO</b>                        |                       |   |
|  | Fecha: 10/01/2017                    | Código: GEST – F – 09 |   |

1000

**ALCALDIA MUNICIPAL DE ACACIAS (META)**  
(12 de Octubre de 2018)

**ACTO DE SANCIÓN**

De conformidad con el Artículo 76 y Artículo 81 de la Ley 136 del 1994, se sanciona y se ordena la publicación del presente Acuerdo No.480 del 12 de octubre de 2018 **“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS CONSTRUIDAS EN BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META Y UN BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META”**. Con los respectivos anexos: Exposición de motivos, certificaciones (2 originales), en 95 folios”. Se envía copia a la señora Gobernadora del Departamento del Meta, para su correspondiente revisión y control de legalidad.

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**VÍCTOR ORLANDO GUTIÉRREZ JIMÉNEZ**  
 Alcalde Municipal





  
**DORA PATRICIA MORENO REYES**  
 Secretaria de Gobierno Municipal

Revisó: Carol Magaly Guevara Rojas

Proyecto: Roberto Baquero J





|   |                                      |                              |                   |   |
|---|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|---|
|  | <b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS</b> |                              |                   |    |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN ESTRATÉGICA</b>   |                              |                   |   |
|   | <b>OFICIO</b>                        |                              |                   |   |
|   | <b>Fecha: 10/01/2017</b>             | <b>Código: GEST – F – 09</b> | <b>Versión: 3</b> |   |

1020-5

Hoy doce (12) de octubre de 2018; siendo las 12:00 p.m.; se fija el ACUERDO No. 480 DE 2018 “POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA CELEBRAR CONTRATOS DE COMODATO DE ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS CONTRUIDAS EN BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META Y UN BIEN INMUEBLE DEL PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META”.

  
**DORA PATRICIA MORENO REYES**  
 Secretaria de Gobierno Municipal

Se publica conforme al artículo 81 de la ley 136 de 1994, el día doce (12) de Octubre de 2018, siendo las 12:00 p.m.

  
**DORA PATRICIA MORENO REYES**  
 Secretaria de Gobierno Municipal

Digitó: Sandra Quevedo  
Secretaria

