



**DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE ACACIAS
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**

200.02

**ACUERDO No. 299
(ENERO 22 DE 2014)**

"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UNA AUTORIZACIÓN AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACACIAS PARA RECIBIR A TÍTULO GRATUITO BIENES INMUEBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS- META

En uso de sus facultades Constitucionales y legales, en especial las conferidas En el artículo 313 de la Constitución Política, y el artículo 32 de la ley 136 de 1994, la ley 9 de 1989 y la ley 388 de 1997 y el acuerdo 199 de 2012,

CONSIDERANDO

Que es mandato Constitucional el bienestar general y mejoramiento de la calidad de vida de todos sus habitantes y la satisfacción de las necesidades básicas de las personas.

Que la Constitución Nacional en su Artículo 2, establece que son fines esenciales del Estado, servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.

Que el artículo 51 de la Constitución Política *"Todos los colombianos tienen derecho a vivienda digna. El Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda"*. (La negrilla fuera de texto).

Que el artículo 209 ibídem, establece que la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones.

"UN CONCEJO QUE TRABAJA A SU SERVICIO"

Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6469324
Correo Electrónico: concejo@acacias-meta.gov.co

Acuerdo No. 299 de 2013

1



**DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE ACACIAS
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**

200.02

Que es deber de los concejos Municipales, entre otros, velar por la eficiente prestación de los servicios a cargo de los entes territoriales.

Que de igual manera, la Constitución Política, Artículo 313, numerales 1, 3 y 7, establece que corresponde a los Concejos Municipales autorizar a los Alcaldes para celebrar contratos.

Que el Honorable Concejo Municipal mediante acuerdo 199 de 2012, aprobó el plan de desarrollo económico y social de obras publicas la decisión Correcta. 2012-2015, y en concordancia a este, se estableció el Plan Operativo Anual de Inversiones de la vigencia 2014.

Que es un deber de la Administración Municipal y el Concejo municipal coadyuvar para el mejoramiento continuo de las condiciones de vida de los habitantes del Municipio, así como también velar el bienestar y los intereses de la comunidad en general, y constituir las obras que demande el progreso local y proveer la satisfacción de las necesidades de sus habitantes.

Que con el ánimo de dar una solución a la población en estado de vulnerabilidad en el municipio y como también en casos excepciones donde la autoridad municipal deba reubicar personas, se hace necesario desplegar todas las actividades necesarias a fin de a título gratuito los predios que a continuación me permito señalar:

PROPIETARIOS:	ASOCIACION DE MUJERES ACACIREÑAS "ASMACAS"
MATRICULAS INMOBILIARIAS:	matrícula inmobiliaria No. 232- 45654 denominado como Lote Urbano Villa Marcela V.I.S.P. Lote Uno, ubicado en el Municipio de Acacias Meta.
UBICACIÓN:	Lote Urbano Villa Marcela V.I.S.P. Lote Uno Acacias Meta.
EXTENSIÓN SUPERFICIARIA:	CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO CON CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (43.155.48 M2).
LINDEROS:	Dicho predio se encuentran en lote Urbano Villa Marcela V.I.S.P. Lote Uno en el Municipio de Acacias Meta, cuyos linderos y especificaciones obra en la escritura No. 345 del 19 febrero de 2013 de la Notaria Única de Acacias, de propiedad de LA ASOCIACION DE MUJERES ACACIREÑAS "ASMACAS", con una extensión



**DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE ACACIAS
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**

200.02

superficial de CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO CON CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (43.155.48 M2).Y OCHO METROS CUADRADOS (43.155.48 M2).

Que así las cosas, el predio anteriormente descrito se pretende la construcción de vivienda de interés prioritario en el municipio de acacias con un numero de vivienda de SEISCIENTOS OCHETA (680) Apartamentos construidos TREINTA Y CUATRO (34) torres.

Que de igual manera, para dar una solución a la población en estado de vulnerabilidad en el municipio, se debe adquirir también a título gratuito el predio identificado con la Matrícula Inmobiliaria No. 232-25772, ubicado en el Municipio de Acacias Meta, el cual tiene las siguientes especificaciones:

PROPIETARIOS:	CORPORACION DE VIVIENDA SIERRA NEVADA- CORPO VIVIENDA SIERRA NEVADA
MATRICULAS INMOBILIARIAS:	232-25772
UBICACIÓN:	LOTE 1-CALLE 14 NUMERO 42B-116
EXTENSIÓN SUPERFICIARIA:	21.267.54 MTS CUADRADOS

LINDEROS: LOS QUE SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA DE ACTUALIZACION No 1363 DEL 04 DE JUNIO DE 2012.

Que en ese orden de ideas, se pretende con dicha adquisición a título gratuito la construcción de vivienda de interés prioritario denominado CONDOMINIO SIERRA NEVADA para la población vulnerable en el municipio de Acacias-Meta, con un número de viviendas de cuatrocientos sesenta (460) apartamentos en veintitrés (23) torres.

Que el alcalde de Acacias, no ha suscrito escritura pública alguna para este objeto por cuanto no existe un Acuerdo Municipal que lo autorice.

Que por ello se hace necesario solicitar al Honorable Consejo Municipal, que se faculte al ejecutivo con el fin de adquirir dichos predios a título gratuito a fin de disminuir el déficit habitacional de la población en estado de vulnerabilidad.

Por lo expuesto el Concejo Municipal de Acacias, Meta,

"UN CONCEJO QUE TRABAJA A SU SERVICIO"
Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6469324
Correo Electrónico: concejo@acacias-meta.gov.co

Acuerdo No. 299 de 2013

3



**DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE ACACIAS
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**

200.02

ACUERDA:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorícese al Alcalde Municipal de Acacias para que realice todos los actos y gestiones necesarias a fin de recibir a título gratuito los siguientes bienes inmuebles:

Lote de terreno identificado con matricula inmobiliaria 232-45654 con una extensión superficial de 43.155,48 Mts².

Lote de terreno identificado con matricula inmobiliaria 232-25772 con una extensión de 21.267,54 Mts².

ARTICULO SEGUNDO: Autorícese al Alcalde Municipal para que una vez realizadas las actuaciones contenidas en el artículo primero del presente acuerdo, realice todos los actos jurídicos y contratos y demás necesarios a fin de solemnizar los actos producto de la donación de los inmuebles anteriormente descritos.

ARTÍCULO TERCERO: Para la utilización de las autorizaciones contenidas en el presente acuerdo la administración municipal deberá realizar el respectivo estudio de títulos de los inmuebles objeto de donación, así como también deberá realizar una estudio de inhabilidades e incompatibilidades en que pudiesen estar los miembros de la ASOCIACION ASMACAS y de la CORPORACION SIERRA NEVADA en la ejecución de dichos proyectos de vivienda.

ARTÍCULO CUARTO: Las autorizaciones contenidas en el presente acuerdo serán por el término de 6 meses.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en el Honorable Concejo Municipal, a los veintidós (22) días del mes de Enero de 2014.


SANTOS BENIGNO LÓPEZ SÁNCHEZ
Presidente Concejo Municipal


ANA MILENA ARCE VARGAS
Secretaria General Concejo Municipal

"UN CONCEJO QUE TRABAJA A SU SERVICIO"
Carrera 14 No.13-30 Barrio Centro. Teléfono: +57 -8- 6469324
Correo Electrónico: concejo@acacias-meta.gov.co

Acuerdo No. 299 de 2013 4



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE ACACIAS
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL


**EL PRESIDENTE Y SECRETARIA GENERAL DEL HONORABLE
CONCEJO MUNICIPAL DE ACACIAS – META**

HACEN CONSTAR

Que el Acuerdo No. 299 de fecha veintidós (22) del mes de enero de 2014.

“POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UNA AUTORIZACIÓN AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACACIAS PARA RECIBIR A TÍTULO GRATUITO BIENES INMUEBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”, surtió los dos Debates reglamentarios según el Artículo 73 de la Ley 136 de 1994, surtiendo el primer (1) Debate el día dieciocho (18) de enero de dos mil catorce (2014) en la Comisión del Plan, y el segundo Debate el día veintidós (22) del mes de Enero de dos mil catorce (2014) en plenaria.

Se expide en la ciudad de Acacias – Meta, a veintidós (22) días del mes de Enero de 2014.


SANTOS BENIGNO LÓPEZ SÁNCHEZ
Presidente Concejo Municipal


ANA MILENA ARCE VARGAS
Secretaria General Concejo Municipal



**DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE ACACIAS
DESPACHO**



ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACIAS (META)
(23 de Enero de 2014)

ACTO DE SANCIÓN

De conformidad con el Artículo 76 y Artículo 81 numeral 5 de la Ley 136 del 1994, se sanciona y se ordena la publicación del presente Acuerdo No. 299 del 22 de Enero de 2014 **"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UNA AUTORIZACION AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACACIAS PARA RECIBIR A TITULO GRATUITO BIENES INMUEBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO Y VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES "** se envia copia al señor Gobernador del Departamento del Meta, para su correspondiente revisión y control de legalidad.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


JAIDY ELAIKA NIETO
Alcalde Municipal (E)


NIXON FREY PEREZ MONTERO
Secretario de Gobierno Municipal

Proyecto: ROGER ALEXANDER ACERO ROJAS
Jefe de la Oficina Jurídica

Carreta 14 No 13-30 Barrio Centro Teléfono : 57-8- 6569030, 6469094/6469049, 6569709/6569353,
6469017 Ext. 16, Directo-8-6569061 Fax Ext. 14 -TAX: 57-8- 6469049 Ext. 13 6569330
Correo Electronico: sistemas@acacias-meta.gov.co, alcaldia@acacias-meta.gov.co
Pagina Web: www.acacias-meta.gov.co
NIT 805901457



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE ACACIAS
SECRETARIA DE GOBIERNO MUNICIPAL



BOLETIN MUNICIPAL N° 002 DE 2014.

AÑO: 03 No. 01

FECHA: 22 DE ENERO DE 2014

**ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SE PUBLICAN
EN EL PRESENTE BOLETÍN.**

ACTO ADMINISTRATIVO

ACUERDOS

ACUERDO N° 299 DE 2014 "POR MEDIO SE OTORGA UNA AUTORIZACIÓN AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACACIAS PARA RECIBIR A TITULO GRATUITO BIENES INMUEBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO Y VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

ACUERDO N° 300 DE 2014 "POR MEDIO SE OTORGA FACULTAD AL ALCALDE MUNICIPAL PARA LA COMPRA DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO Y SOCIAL EN LA URBANIZACIÓN NUEVA JERUSALEM DEL MUNICIPIO DE ACACIAS".

EL PRESENTE BOLETIN SE PUBLICA HOY VEINTIDOS (22) DE ENERO DE 2014 SIENDO LAS 08:00 A.M.

NIXON FREY PÉREZ MONTERO
Secretario de Gobierno Municipal

Proyecto: Lilian Yerania Céspedes
Apoyo a la Gestión Administrativa

Cra 15 No.12-56 Casa de la Cultura Segundo Piso Barrio Centro. Código Postal 507001 Teléfono: +57 - 8- 6569674, 6469094, 6469049, 6569709, 6569353, 6469017 Fax Ext. 17 - Fax: +57 -8- 6469049 Ext. 17, 6569674

Celular 3214904867

Correo Electrónico: gobierno@acacias-meta.gov.co
www.acacias-meta.gov.co



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE ACACIAS
SECRETARIA DE GOBIERNO MUNICIPAL



Hoy Veintidós (22) de Enero de 2014; siendo las 8:00 am; se fija el ACUERDO N° 299 DE 2014 "POR MEDIO SE OTORGA UNA AUTORIZACIÓN AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACACIAS PARA RECIBIR A TITULO GRATUITO BIENES INMUEBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO Y VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES".


NIXON FREY PEREZ MONTERO
Secretario de Gobierno Municipal

Se fija por el término de Diez (10) días

Siendo las 5:00 pm del día _____ del mes de Febrero de 2014 se desfija el presente Acuerdo.

NIXON FREY PEREZ MONTERO
Secretario de Gobierno Municipal

Proyectó: Lilian Yerania Céspedes
Apoyo a la Gestión Administrativa

Cra 15 No.12-56 Casa de la Cultura Segundo Piso Barrio Centro. Código Postal 507001 Teléfono: +57 - 8- 6569674, 6469094, 6469049, 6569709, 6569353, 6469017 Fax Ext. 17 - Fax: +57 -8- 6469049 Ext. 17, 6569674

Celular 3214904867

Correo Electrónico: gobierno@acacias-meta.gov.co
www.acacias-meta.gov.co